



ОПШТИНА РОСОМАН

Ул.Пролетерска 1а ; 1422 Росоман ; Република Северна Македонија

Тел: +389 43 441 443 Факс: +389 43 441 331

www.opstinarosoman.gov.mk e-mail: opstrosoman@yahoo.com

арх.бр. 12-699/2
дата: 07.12.2022 година

До
Друштво за градежништво, трговија и проектирање
ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ
Ул.„Андон Славејко“ бр.52
7500 Прилеп

ПРЕДМЕТ: Предлог за одобрување за Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман.

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на Општина Росоман, со број на Решение 03-538/1 од 07.10.2022 година по член 38 од Законот за урбанистичко планирање („Службен Весник на Република Северна Македонија“, бр.32/20), како и Правилник за урбанистичко планирање („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.225/20, 229/20 и 219/21), одржа состанок во состав:

- м-р Ана Несторова дипломиран инженер архитект
- Илина Лалкова дипломиран инженер архитект - со број на овластување 0.0403
- м-р Душко Кузманов дипломиран инженер архитект- со број на овластување 0.0638

заради давање мислење за проектната програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман.**

Постапувајќи по барањето под арх.бр.12-699/1 од 07.12.2022 година доставено од Друштво за градежништво, трговија и проектирање ПЕРКАН ПРОЕКТ ДООЕЛ, Прилеп, Комисијата формирана од Градоначалник, го разгледа горенаведеното барање за проектна програма за изработка на **урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман** како и приложената документација доставена во прилог на барањето:



ОПШТИНА РОСОМАН

Ул.Пролетерска 1а ; 1422 Росоман ; Република Северна Македонија

Тел: +389 43 441 443 Факс: +389 43 441 331

www.opstinarosoman.gov.mk e-mail: opstrosoman@yahoo.com

- Барање за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман.
- Проектна програма за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман во pdf формат.
- Проектна програма за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман во dwg формат.
- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени, ажурирана геодетска подлога за изработка на урбанистички проект со деловоден број: 0801-101/2022 од 17.05.2022 година изработен од Друштво за геодетски работи и инженеринг „ГЕОДАТА ИНЖЕНЕРИНГ“ ДООЕЛ, Кавадарци;
- Имотен лист бр.2694 за КП бр.2274/3 со арх.бр.1105-4014/2022 од 25.03.2022 година издаден од Агенција за катастар на недвижности на Република Северна Македонија и имотен лист бр.94 за КП бр.2274/1 со арх.бр.1105-8073/2022 од 03.06.2022 година издаден од Агенција за катастар на недвижности на Република Северна Македонија;
- Полномошно од инвеститорот заверено на нотар Емилија Маркоска Стеваноска за подрачјето на Основниот суд во Прилеп со УЗП бр.6155/2022 од 28.11.2022 година;

Урбанистичкиот проект во основа е изработен согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен Весник на Република Северна Македонија„ бр.32/20), како и Правилник за урбанистичко планирање („Службен Весник на Република Северна Македонија“ бр.225/20, 229/20 и 219/21) .

Заклучок:

Комисијата констатира дека истиот е изработен согласно член 58, став 6 од Законот за Урбанистичко планирање („Службен Весник на Република Северна Македонија„ бр.32/20) и дека истиот се однесува за градби од втора категорија согласно Законот за градење, па според



ОПШТИНА РОСОМАН

Ул.Пролетерска 1а ; 1422 Росоман ; Република Северна Македонија

Тел: +389 43 441 443 Факс: +389 43 441 331

www.opstinarosoman.gov.mk e-mail: opstrosoman@yahoo.com

горенаведеното Комисијата предлага одобрување на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман.

- м-р Ана Несторова дипломиран инженер архитект

Ana
Nestorova

Digitally signed
by Ana Nestorova
Date: 2022.12.08
14:51:06 +01'00'

- Илина Лалкова дипломиран инженер архитект - со број на овластување 0.0403

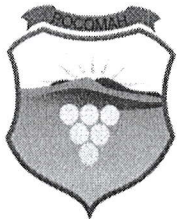
Ilina Lalkova

Digitally signed by Ilina Lalkova
Date: 2022.12.08 09:20:34
+01'00'

- м-р Душко Кузманов дипломиран инженер архитект- со број на овластување 0.0638

Dushko
Kuzmanov

Digitally signed by
Dushko Kuzmanov
Date: 2022.12.08
09:20:58 +01'00'



ОПШТИНА РОСОМАН

Ул.Пролетерска 1а ; 1422 Росоман ; Република Северна Македонија

Тел: +389 43 441 443 Факс: +389 43 441 331

www.opstinarosoman.gov.mk e-mail: opstrosoman@yahoo.com

Арх.бр: 12-699/3

Дата: 09.12.2022 година

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ

на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман

Се потврдува заверка на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман, изработена од Друштво за градежништво, трговија и проектирање „ПЕРКАН ПРОЕКТ“ ДООЕЛ, Прилеп.

Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото – напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 2274/3 и КП 2274/1 – дел КО Росоман, Општина Росоман е доставена преку информацискиот систем Е- урбанизам со број на постапка 47617 и барање со арх.бр. 12-699/1 од 07.12.2022 година.



ОПШТИНА РОСОМАН
ГРАДОНАЧАЛНИК
Стојан Николов

Stojan
Nikolov
v

Digitally signed
by Stojan
Nikolov
Date: 2022.12.09
12:13:13 +01'00'