УРБАНПРОЕКТИНГ

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг –ДООЕЛ Велес

Адреса: *ул.”Никола Оровчанец “ бр: 1 , 1400 Велес,Р.Македонија*

Тел./Фах. *043/222-744; 070/222-848*

Mail:*urbanproekting@yahoo.com*

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F)2C 3X1X150 MM2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С И ФЕЦ РОСОМАН И&C, КО РОСОМАН И КО СИРКОВО, ОПШТИНА РОСОМАН

Управител:

дипл.инж.арх. БИЉАНА ТАСЕВА

Biljana Taseva

Digitally signed by Biljana Taseva
DN: c=MK, ou=VAT - 4004007121369, 2.5.4.97=NTRMK-6229123, o=DPTI Urban proekting DOOEL Veles, serialNumber=205736, title=Upravitel, sn=Taseva, givenName=Biljana, cn=Biljana Taseva
Date: 2024.07.19 13:51:49 +02'00'

Zorica Gjorgjievska

Digitally signed by Zorica Gjorgjievska
DN: c=MK, ou=VAT - 4030993204197, 2.5.4.97=NTRMK-4720806, o=Mario-Komerc DOOEL Skopje, serialNumber=235078, title=Upravitel, sn=Gjorgjievska, givenName=Zorica, cn=Zorica Gjorgjievska
Date: 2024.08.12 12:19:56 +02'00'

Технички број: **28/23**

Јули, 2024 година

Ana Gjorgjievska

Digitally signed by Ana Gjorgjievska
DN: c=MK, ou=VAT - 4030996145132, 2.5.4.97=NTRMK-5106745, o=INGRA DOOEL Skopje, serialNumber=179247, title=rabotnik, sn=Gjorgjievska, givenName=Ana, cn=Ana Gjorgjievska
Date: 2024.08.12 12:20:10 +02'00'

ПРЕДМЕТ:	**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман**
МЕСТО:	**КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман**
НАРАЧАТЕЛ:	**T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје**
ИЗВРШИТЕЛ:	**УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес**
РАБОТЕН ТИМ:	**Биљана Тасева, д.и.а. – со овластување бр. 0.0367**
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	**28/23**
ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА:	**Јули 2024 година**

Содржина:

- Општ дел

1. Регистрација на проектантското претпријатие
2. Лиценци и овластување на носителот на проектна документација
3. Писма и информации од јавни институции

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Површина и опис на границите на проектен опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина
3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго
4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: културно, историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, социјални и други чинители
5. Инвентаризација на: земјиштето во проектниот опфат, изграденио градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат
6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго
7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топловодните, телефонските и другите водови и објекти
8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Полномошно од нарачателот
2. Имотни листови
3. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Услови за планирање на просторот
2. Изводи од урбанистички проекти
3. Збирен графички прилог
4. Ажурирана геодетска подлога со нанесена граница на проектен опфат
5. Карта на изграденио градежен фонд и изградената комунална инфраструктура

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Проектна програма
2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии
    - 2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно
    - 2.2 Внатрешни сообраќајници, и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места
    - 2.3 Партерно решение со хортикултура
    - 2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите
3. Детални услови за проектирање и градење
4. Мерки за заштита
    - 4.1 Мерки за заштита на животната средина
    - 4.2 Мерки за заштита и спасување
    - 4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност
    - 4.4 Мерки за заштита на културното наследство

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Урбанистичко решение за проектниот опфат 1:1000

2. Урбанистичко решение на сообраќај и нивелманско решение 1:1000
3. Синтезна карта 1:1000

III. ПРОЕКТЕН ДЕЛ
Идејна техничка документација

Број: 0809-50/150020240148168
Датум и време: 19.4.2024 г. 15:15

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 19.04.2024 во 15:15
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6229123
Назив:	Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
Седиште:	НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/83FEF7F48B3710FEE30652812F0D9482FBD84D5EB0A27CE3CD475E7C76A870E8
Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Број: 0805-50/150020240075866

Датум и време: 28.2.2024 г. 12:22

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 28.02.2024 во 12:22
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

Т Е К О В Н А С О С Т О Ј Б А

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6229123
Целосен назив:	Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
Кратко име:	ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ Велес
Седиште:	НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.5.2007 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4004007121369
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/91173029162F9CEBBFAB8762D8235045DAC483669F1F222E412B7CE02A30D0B9

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Овластувања:	Управител без ограничување, занимање:Дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urbanproekting@yahoo.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/91173029162F9CEBBFAB8762D8235045DAC483669F1F222E412B7CE02A30D0B9

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг
УРБАН ПРОЕКТИНГДООЕЛ Велес
ВЛАДИМИР НАЗОР бр.2 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
ЕМБС: 5217849

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0054
12.05.2021 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), а во врска со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман**, УРБАНПРОЕКТИНГ дооел – Велес го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР / ПРОЕКТАНТ

За изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман** со технички број 28/23, како планер/проектант се назначува:

Планер потписник:

Биљана Тасева д.и.а. овластување бр. 0.0637

Планерите се должни планско - проектната документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Управител:

Биљана Тасева д.и.а.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БИЉАНА ТАСЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0367**

Издадено на: 01.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Текстуален дел

1. Површина и опис на границите на проектен опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје

Просторот кој е предмет на изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман**, зафаќа површина од 433м^2 и со својата местоположба припаѓа на територија на Општина Росоман.

Постапката за изготвување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, е покрената по иницијатива на нарачателите на кој им е потребна за поврзување на две фотоволтаични електрани во дистрибутивната мрежа на ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје.

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели дел од КП 4050/7, дел од КП 4051 и дел од КП 4180, КО Росоман и дел од КП 3637, КО Сирково, Општина Росоман низ кои поминува кабелскиот подземен вод, во ров со широчина до 1,0м. Кабелскиот вод ја поврзува трафостаницата во КП 4050/7, КО Росоман со електропреносната мрежа на ЕВН на постоечки столб од надземен 10(20)кв вод согласно Решението за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа од Електродистрибуција ДООЕЛ – Скопје со Бр. УП1-10-376 од 30.05.2023 година.

Почетна точка за предметниот кабелски подземен електричен вод е од трафостаница на дел од КП 4050/7, КО Росоман, која е дел од претходно усвоен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/7, КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-443/30 од 12.01.2023 година за кој е издаден извод со бр. 12-62/2 од 26.01.2023 година и Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/14, КП 4050/23 и КП 4050/6 КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-400/13 од 16.02.2024 година за кој е издаден извод со бр. 12-266/2 од 19.04.2024 година.

За останатата траса надвор од одобрениот Урбанистички проект прибавени се услови за планирање на просторот со бр. Y59623 од Декември 2023 год. од Агенцијата за планирање на просторот за кои е издадено решение за услови за планирање на просторот издадено од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. УП1-15 2705/2023 од 02.01.2024год.

Проектниот опфат во рамки на своите граници зафаќа површина од 0,04ха.

Реден број	ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА НЕДВИЖНОСТИТЕ		ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА						
	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Катастарска општина	Број на имотен лист	Број на парцела		Катастарска			
				Основен	Дел	Култура		Класа	м2
1	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	11040	159	3637	0		д	0	**76,63**
2	ТОДОР РАЛЕВСКИ	11038	845	4050	7	гз	гнз	0	**2,86**
3	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	11038	1	4051	0	в	р	0	**321,82**
4	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	11038	307	4180	0		РЕКА	0	**31,19**
							ВКУПНО		**432,5**

Согласно јачината на 10(20)Kv кабелски подземен вод, а согласно Законот за градење (Сл.весник на Република Македонија" бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15,226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.244/19, 18/20, 279/20 и 111/23) оваа инфраструктура претставува објект од втора категорија, за кои надлежна е Општина Росоман.

Должината на кабелот изнесува до 216м'.

Оттаму, согласно одредбите на член 58, став (6) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" број 32/20 и 111/23) и член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), пристапено е кон изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а кој се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот и изводи од претходно донесени урбанистички проекти.

Проектниот опфат е дефиниран со следните кординати:

N	X	Y	N	X	Y
1	7578211.59	4595124.562	8	7578320.822	4595251.358
2	7578202.552	4595131.806	9	7578322.368	4595250.454
3	7578201.302	4595130.246	10	7578323.329	4595252.209
4	7578210.473	4595122.895	11	7578320.02	4595254.144
5	7578219.294	4595118.015	12	7578243.856	4595108.263
6	7578225.976	4595114.899	13	7578226.844	4595116.701
7	7578244.723	4595105.601	14	7578220.201	4595119.799

2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели дел од КП 4050/7, дел од КП 4051 и дел од КП 4180, КО Росоман и дел од КП 3637, КО Сирково, Општина Росоман низ кои поминува кабелскиот подземен вод, во ров со широчина до 1,0м. Кабелскиот вод ја поврзува трафостаницата во КП 4050/7, КО Росоман со електропреносната мрежа на ЕВН на постоечки столб од надземен 10(20)кв вод согласно Решението за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа од Електродистрибуција ДООЕЛ – Скопје со Бр. УП1-10-376 од 30.05.2023 година.

Почетна точка за предметниот кабелски подземен електричен вод е од трафостаница на дел од КП 4050/7, КО Росоман, која е дел од претходно усвоен Урбанистички проект вон

опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/7, КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-443/30 од 12.01.2023 година за кој е издаден извод со бр. 12-62/2 од 26.01.2023 година и Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/14, КП 4050/23 и КП 4050/6 КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-400/13 од 16.02.2024 година за кој е издаден извод со бр. 12-266/2 од 19.04.2024 година.

За останатата траса надвор од одобрениот Урбанистички проект прибавени се услови за планирање на просторот со бр. Y59623 од Декември 2023 год. од Агенцијата за планирање на просторот за кои е издадено решение за услови за планирање на просторот издадено од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. УП1-15 2705/2023 од 02.01.2024год.

Проектниот опфат во рамки на своите граници зафаќа површина од 0,04ха.

3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација во КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман се наѓа северозападно од населено место Манастирец на надморска височина од 147 ш.

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,5°C; највисока просечна месечна температура - јули, август; најниска просечна месечна температура - јануари 1,4°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) 58,4 дена; средно траење на мразен период - 112 дена; температурна амплитуда 58,6°C, односно апсолутна максимална температура 41,8°C и апсолутна минимална температура -17,8°C.

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи - 437mm, максимална сума на врнежи по месеци - 61,2mm - октомври, минимална сума на врнежи по месеци - 47,5mm - мај, поројни врнежи од локален карактер - мај до септември, дневен максимум - 97mm. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведри денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден просечно годишно, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93cm.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките северозапад исток и југоисток.

Струењата од северозападна насока имаат следни особености: просечна годишна честина 168‰, просечна брзина 2,0т/s максимална јачина 7 бофори.

Струењата од исток имаат следни карактеристики: просечна годишна честина 142‰, максимална јачина 9 бофори, просечна брзина 3,6т/s. Во пределот најголеми се тишините кои изнесуваат 425‰.

4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: културно, историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, социјални и други чинители

За просторот потребно е дооформување и дополна со осовременување на инфраструктурните системи со што потребно е да се постигне повисок стандард во однос на:

- површини;
- квалитет на градба;
- употреба на материјали;
- повисоки естетски вредности;
- соодветна комунална инфраструктура;
- обезбедување на сите сообраќајни услови за проточност и безбедност на сообраќајот и комплексно решавање на сообраќајот во мирување;
- поврзување со сите градски инфраструктурни системи, како и можност од реализација на нови системи;

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за поставување на водови за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република Северна Македонија, со

што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

5. Инвентаризација на: земјиштето во проектниот опфат, изграденият градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот и
- директна комуникација со корисниците на просторот.

При увидот на лице место, согледано е дека просторот е градежно неизграден и затоа треба програмски да се осмисли и испланира за реалните потреби.

На геодетската подлога, изработена од овластена фирма ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина.

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели дел од КП 4050/7, дел од КП 4051 и дел од КП 4180, КО Росоман и дел од КП 3637, КО Сирково, Општина Росоман.

Предметниот проектен опфат е со површина од 433м^2 (0,04ха) со намена:

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
Неизградено земјипте	433 m2	100.0%
ВКУПНО	**433 m2**	**100.0%**

6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии,

стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Росоман, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Болница ", Росоман, римски период;
2. Археолошки локалитет "Селски Гробишта", Росоман, ранохристијански период;
3. Археолошки локалитет "Коњарник-Коњаревица", Росоман, доцноантички период;
4. Археолошки локалитет "Стара Црква", Росоман, раноримски период и ранохристијански период;
5. Археолошки локалитет "Ќуровец", Росоман, доцноримски период;
6. Археолошки локалитет "Чешма", Росоман, хеленистички период;
7. Археолошки локалитет " Сакова Чешма", Росоман, римски период;
8. Археолошки локалитет "Тополовец", Росоман, римски период- рановизантиски период.

На подрачјето на катастарската општина Сирково има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Пржелка ", Сирково, римски период;
2. Археолошки локалитет "Сирките", Сирково, доцноримски и рановизантиски период;
3. Археолошки локалитет "Струплива Чешма", Сирково, римски период;
4. Археолошки локалитет "Та баница ", Сирково, римски период;
5. Археолошки локалитет "Черњец", Сирково, римски период.

Во Археолошката карта на Република Македонија1, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Росоман-Савова Чешма, населба од римското време, на северниот раб од селото; Селски Гробишта, старохристијанска базилика во северниот дел на селските гробишта; Ќуровец, населба од доцноантичкото време западно од селото; Чешма, осамен наод од римското време на јужниот раб на селото во непосредна близина на основното училиште.

КО Сирково - Поточе-Бавче, осамен наод од римско време; Пржелка, населба од римско време; Сирките, населба од доцноантичко време; Струплива чешма, некропола од хеленистичко и од римско време; Табаница, осамен наод од римско време; Чернец, населба од римско време.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот

споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство. Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови

треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топловодните, телефонските и другите водови и објекти

Сообраќај

- Согласно добиеното писмо од Агенција за цивилно воздухопловство со бр 12-8/992 од 17.07.2023 година констатирано е дека приложениот проектен опфат може да се планира без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.
- Согласно одговорот од ЈП за Државни Патишта со бр. 10-6916/2 од 25.07.2023 година, констатирано е дека предметниот проектен опфат не граничи со државен пат.

Комунална инфраструктура

- Согласно допис со арх.бр. 11-4413/1 од 19.07.2023 година, од АД МЕПСО, предметниот проектен опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО
- Согласно допис прибавен на електронскиот систем е-урбанизам, во ПИМ постапка со бр. 53942 од 19.07.2023год., од Македонски Телеком, во границите на проектниот опфат нема постојни ТК инсталации;
- Согласно допис со арх.бр. 10-22/4-320 од 28.07.2023 година, од ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, располага со постојни инсталации кои се вметнати во овој УП и се предвидени заштитни појаси согласно мрежните правила на ЕВН.

Останати релевантни институции

- Останати податоци и информации од релевантни институции не се добиени.

8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

Извод од план од повисоко ниво

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели дел од КП 4050/7, дел од КП 4051 и дел од КП 4180, КО Росоман и дел од КП 3637, КО Сирково, Општина Росоман, Општина Росоман низ кои поминува кабелскиот подземен вод, во ров со широчина до 1,0м. Кабелскиот вод ја поврзува трафостаницата во КП 4050/7, КО Росоман со електропреносната мрежа на ЕВН на постоечки столб од надземен 10(20)кв вод согласно Решението за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа од Електродистрибуција ДООЕЛ – Скопје со Бр. УП1-10-376 од 30.05.2023 година.

Почетна точка за предметниот кабелски подземен електричен вод е од трафостаница на дел од КП 4050/7, КО Росоман, која е дел од претходно усвоен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/7, КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-443/30 од 12.01.2023 година за кој е издаден извод со бр. 12-62/2 од 26.01.2023 година и Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/14, КП 4050/23 и КП 4050/6 КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-400/13 од 16.02.2024 година за кој е издаден извод со бр. 12-266/2 од 19.04.2024 година.

За останатата траса надвор од одобрениот Урбанистички проект прибавени се услови за планирање на просторот со бр. Y59623 од Декември 2023 год. од Агенцијата за планирање на просторот за кои е издадено решение за услови за планирање на просторот издадено од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. УП1-15 2705/2023 од 02.01.2024год. Проектниот опфат зафаќа површина од 0,04ха.

Условите за планирање на просторот, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилози, или прилози кои ги прикажуваат решенијата на планот.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на РМ.

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Мрежен Инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Сл.Весник на РМ бр. 96/2018 и Службен весник на РСМ бр. 96/2019) постапувајќи по Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа има донесено Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа со кои се дефинирани начинот и условите за приклучување на објектите на електродистрибутивната мрежа со бр. УП 1- 10-376 од 30.05.2023 година.

Прилози кон текстуален дел

1. Полномошно од нарачателот
2. Имотни листови
3. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги

ПОЛНОМОШНО

Јас, долупотпишаниот Синиша Бошевски со живеалиште на ул."Иван Цанкар" бр.21Б во Карпош, Скопје, со л.к. број А2596870 и ЕМБГ0505979450154, како физичко лице и како управител на **Друштво за трговија и услуги Т&С СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје** со ЕМБС 7635184 и ЕДБ 4057022562734изречно изјавувам дека**ГО ОПОЛНОМОШТУВАМ** Управителот на Друштво за проектирање, трговија и инженеринг **УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес**, со седиште на улица "Никола Оровчанец" бр.1 во Велес ЕМБС:6229123 и ЕДБ:4004007121369, **ТАСЕВА БИЉАНА** од Велес, со стан на ул.„Благој Нечев"бр.69 во Велес, со лична карта број А2481383 и ЕМБГ:2503957485005 издадена од МВР Велес, **ВО МОЕ ИМЕ И ЗА МОЈА СМЕТКА** да ја спроведува постапката за добивање на **Потврдаза одобрувањена УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН**, односно може да ги преземе сите потребни дејствија за добивање на Потврдата по електронски пат.

Полномошното го давам на неопределено време, односно истото има важност се до добивањето на Потврдата за одобрување.

Датум и место:

08.08.2023 година

Ополномоштувач:

Друштво за трговија и услуги
Т&С СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје

Јас, НОТАР Мери Весова
за подрачјето на основниот суд на градот Скопје

Потврдувам дека
за Друштво за тргвија и услуги Т&С СОЛАР КОНСАЛТИНГ Скопје ДОО, ул.Иван Цанкар бр.21Б, Скопје, ЕМБС: 7635184, ,застапникот по закон Синиша Бошевски, ул. Иван Цанкар бр. 21Б, Скопје, во мое присуство своерачно го потпиша писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа на лична карта бр.: А2596870 Издадена од МВР Скопје

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари.

Број УЗП 8556/2023

Во Скопје 08.08.2023

НОТАР

Мери Весова

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ЗАМЕНИК - НОТАР
АНА ВЕСОВА
за подрачјето на основните судови на градот Скопје

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
НОТАР
МЕРИ ВЕСОВА
СКОПЈЕ
за подрачјето на основните судови на градот

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-9476/2023 од 09.08.2023 13:14:25

1105-9476/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 159 ИЗВОД
Катастарска општина: СИРКОВО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1		1112-1143/2022	09.05.2022 15:12:29

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
3637		КОШАРИТЕ		д		3134	СОПСТВЕНОСТ			1121-283/2013	25.11.2013 09:10:06
3637		КОШАРИТЕ		зпз 1		14	СОПСТВЕНОСТ			1121-283/2013	25.11.2013 09:10:06

Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
53	0							КОРИСНИК НА НЕДВИЖНОСТА СО КУЛТУРА ПАСИШ ТЕ Е ЈП ЗА СТПАНИСУВАЊЕ СО ПАСИШТА НА ОСНОВА ИЗВАДОК ОД НАЦРТ-ЗАПИСНИКОТ ОД СТО И ПРВАТА СЕДНИЦА НА ВЛАДАТА НА РМ ОДРЖАНА НА 30.10.07ГОД.	0 / 2008	06.02.2008 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
д	Долови
зпз	Земјиште под зграда

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-9476/2023 од 09.08.2023 13:14:25

1105-9476/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 159 ИЗВОД
Катастарска општина: СИРКОВО

М.П.

Овластено лице:
Ваљдете Даљили
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-9478/2023 од 09.08.2023 13:20:50

1105-9478/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 1 ИЗВОД
Катастарска општина: РОСОМАН

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Чл.3, став 3 од Законот за изменување и дополнување на Законот за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост на РМ(Сл. Весник 120/2018)	1112-320/2023	10.02.2023 10:13:13

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
4051		КАШАРИ	в	р		6026	СОПСТВЕНОСТ			1112-320/2023	10.02.2023 10:13:13

Г12.ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
4884	0							НА И.Л.БР.1НА К.П.БР.4884 ЗГРАДА-1 Е ВО РУШЕЊЕ,А ЗГРАДА-3 НА ИСТАТА ПАРЦЕЛА Е ТРАНСФОРМАТОР И ПОРАДИ СПЕЦИФИЧНОСТА НА ОБЈЕКТОТ НЕ Е МОЖЕН ВНАТРЕШЕН ПРЕМЕР.	1113-163/2012	27.02.2012 15:02:22
3998	0							КОРИСНИК НА К.П.БР.3998 Е А.К. ТИКВЕШ .	0 / 2000	07.09.2000 00:00:00
1562	0							НА КП 1562 ПОСТОИ СЛУЖБЕН ПРЕМИН ВО ДОЛ- ЖИНА ОД ИСТОК И ЗАПАД 25М2 И ШИРИНА ОД СЕВЕР И ЈУГ ОД 5М2 НА ВКУП.ПОВР.ОД 125М2 ВО КОРИСТ НА ЕСМ-ЈП ЕЛЕКТРОСТОПАНСТВО НА Р.МАКЕДОНИЈА-ВЕЛЕС ЗА НЕПРЕЧЕН ПРИСТАП ДО ПОСТОЈНАТА ТРАФОСТАНИЦА ЛОЦИРАНА НА КП 1566/5.	1113-999/2018	07.09.2018 10:58:24

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-9478/2023 од 09.08.2023 13:20:50

1105-9478/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 1 ИЗВОД
Катастарска општина: РОСОМАН

Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
4769	1							НА И.Л.БР.1280 НА К.П.4770 КАТОТ ОД ЗГР.1 Е ВО РУШЕЊЕ И НЕ Е МОЖЕН ВНАТРЕ- ШЕН ПРЕМЕР.	1121-925/2014	27.06.2014 10:45:21
837	0							КОРИСНИК НА НЕДВИЖНОСТА СО КУЛТУРА ПАСИШ ТЕ Е ЈП ЗА СТОПАНИСУВАЊЕ СО ПАСИШТА НА ОСНОВА ИЗВДОК ОД НАЦРТ-ЗАПИСНИК ОД СТО И ПРВАТА СЕДНИЦА НА ВЛАДАТА НА Р.МАКЕДОНИ- ЈА ОДРЖАНА НА 30.10.2007ГОДИНА.	0 / 2008	25.01.2008 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
в	Земјиште под води
р	Реки

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Ваљдете Даџипи
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-9477/2023 од 09.08.2023 13:17:27

1105-9477/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 307 ИЗВОД
Катастарска општина: РОСОМАН

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	ДОПИС ОД АКН СКОПЈЕ БР.09-12344/1 ОД 15.09.2011 ГОДИНА.	1112-1038/2022	29.04.2022

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
4180		КОШАРИ		22100		3076		831		135 / 2014	09.07.2014 00:23:13

Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
5456	0							НА И.Л.БР.685 НА К.П.БР.4669 ЗГР.4 Е НАСТРЕШНИЦА И НЕ Е МОЖЕН ВНАТРЕШЕН ПРЕ- МЕР.	1113-1241/2021	10.11.2021 15:40:28

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
22100	РЕКА

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-9477/2023 од 09.08.2023 13:17:27

1105-9477/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 307 ИЗВОД
Катастарска општина: РОСОМАН

М.П.

Овластено лице:
Ваљдете Даљипи
име и презиме, потпис

urbanproekting@yahoo.com
Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес

ИНФОРМАЦИИ | ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ | ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ | РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАПКИ | МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНСТИТУЦИИ

Детали за постапка за податоци, информации и мислења

Број на постапката:
53942

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

ПИМ ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

Датум на креирање

14.07.2023

Иницијатор

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес

Надлежен орган

/

Акции

Нема дозволени акции

Процесни дијаграми

Графички тек на процесот

- ПИМ.pdf

urbanproekting@yahoo.com
Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ
Велес

ИНФОРМАЦИИ | ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ | ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ | РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАПКИ | МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНСТИТУЦИИ

Институции

Додади институција | Пребарај

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
ДЗС Кавадарци	14.07.2023	/		✓
МИНИСТЕРСТВО ЗА ОДБРАНА	14.07.2023	/		✓
Министерство за Внатрешни работи	14.07.2023	/		✓
Управа за заштита на културно наследство	14.07.2023	/		✓
АД ГАМА	14.07.2023	/		✓
Македонски енергетски ресурси	14.07.2023	/		✓
АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО	14.07.2023	17.07.2023		✓
Агенција за електронски комуникации	14.07.2023	/		✓
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје	14.07.2023	/		✓
Македонски Телеком АД-Скопје	14.07.2023	20.07.2023		✓

urbanproekting@yahoo.com
Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ
Велес

ИНФОРМАЦИИ | ИСТОРИЈА НА ДВИЖЕЊЕ | ИСТОРИЈА НА ПРОМЕНИ | РЕЛЕВАНТНИ ПОСТАПКИ | МИСЛЕЊА ОД ОПШТИНИ / ИНСТИТУЦИИ

Институции

Додади институција

Пребарај

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Јавно претпријатие за државни патишта	14.07.2023	25.07.2023		☑
МЕПСО АД Скопје	14.07.2023	/		☑
ЕВН_издавање_податоци_и_мислења_планови	14.07.2023	31.07.2023		☑

Бр/Nr. 10-6916/2

Скопје/Shkup 25 -07- 2023 година/viti

ДО УРБАН ПРОЕКТИНГ дооел
ул. Никола Оровчанец бр.1
1400 Велес

Предмет:Податоци и информаци

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 28/23 од 14.07.2023год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман, КО Росоман, Општина Росоман, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-6916/1 од 21.07.2023 година:

- Ажурирана геодетска подлога со граници на проектен опфат.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека приложената кабелска траса не се вкрстува и покрај истата не поминува државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi

Изработил: Драгица Гашпарова
Контролирал: Кирил Каркалашев
Одобрил: d-r Ejup Latifi

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје
Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Ф: + 389 (0) 2 3 111 160
www.mepso.com.mk

Бр.11-4413/1

19.07.2023

До
ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. Никола Оровчанец бр.1
1400, Велес

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање број 28/23 од 14.07.2023 година (наш број 11-4413 од 17.07.2023 година) за податоци и информации потребни за изработка **на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН.**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Јасмина Ставрова

Eli Popovska

Digitally signed by Eli Popovska
Date: 2023.07.19 11:59:28 +02'00'

По овластување од генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 53942
Дата: 19.07.2023

До
ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ
Ул. Никола Оровчанец бр. 1 , 1400 Велес

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,
Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и претходни услови за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Услови за согласност: Да се превземат сите неопходни мерки за заштита на постојната тк инфраструктура согласно техничките прописи или наша усогласеност. Доколку се јави потреба од заштита/дислокација на тк инфраструктурата, Ве молиме да поднесете барање до Секторот за продажба. Секоја евентуална штета која ќе биде направена во текот на работите врз тк инфраструктурата должни сте веднаш да ја пријавите на наша адреса.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,

По овластување на

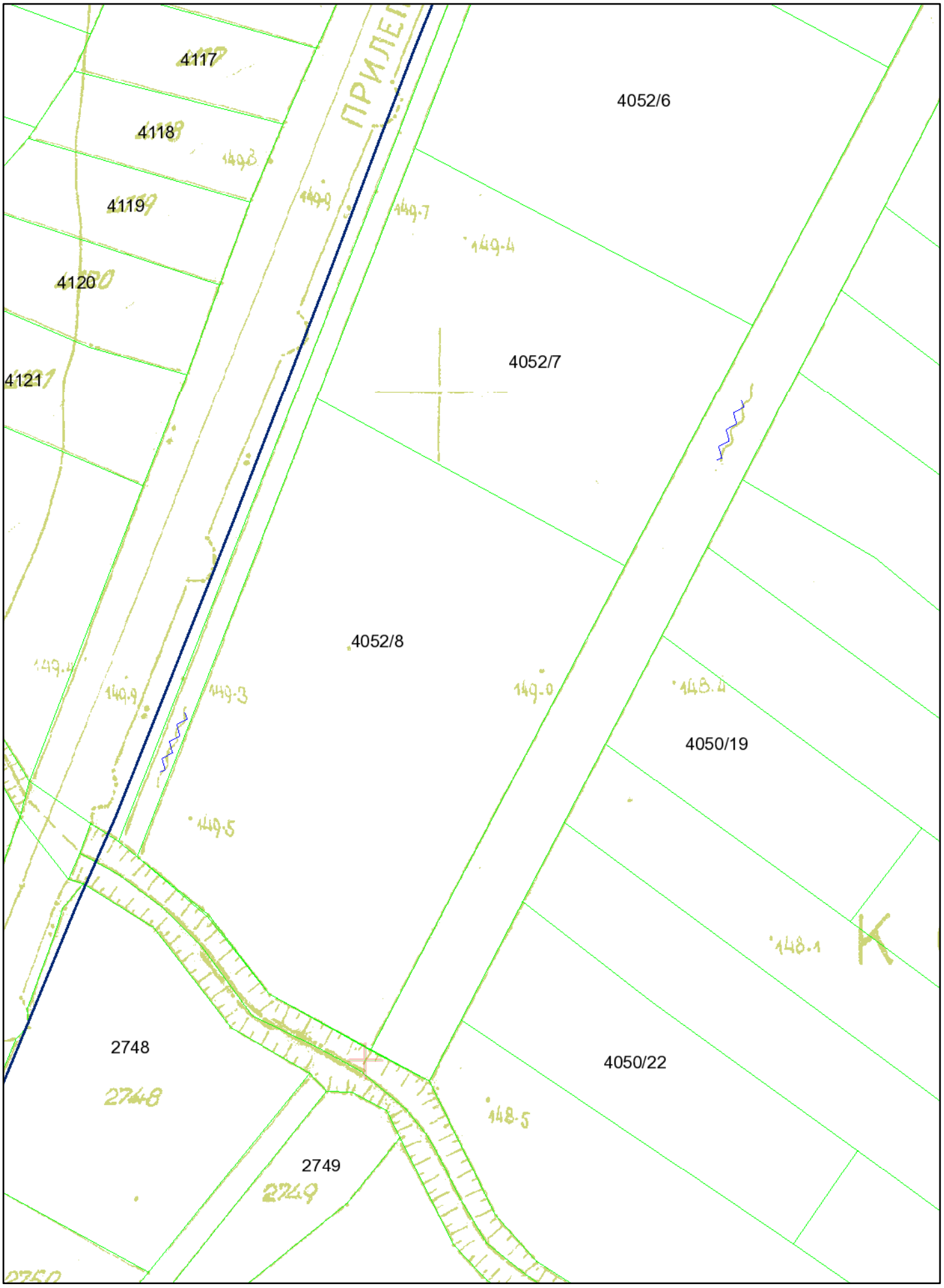
Директор на сектор

за DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација

Васко Најков

NIKOLChE TASEVSKI Digitally signed by NIKOLChE TASEVSKI Date: 2023.07.20 07:38:53 +02'00'

Приказ на мапа



Date: 7/19/2023

1:1,000

TK KABEL

TK KANALIZACIJA

EVN Group

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-22/4 – 320 **од** 28.07.2023 год
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски

Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,
Во врска со Вашиот допис број 28/23 од 14.07.2023 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за ПИМ ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☐ 110kV Надземна мрежа
☐ 35kV Подземна мрежа
☐ 35kV Надземна мрежа

☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☐ 10(20)kV Подземна мрежа
☒ 10(20)kV Надземна мрежа

☐ 0.4kV Подземна мрежа
☐ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

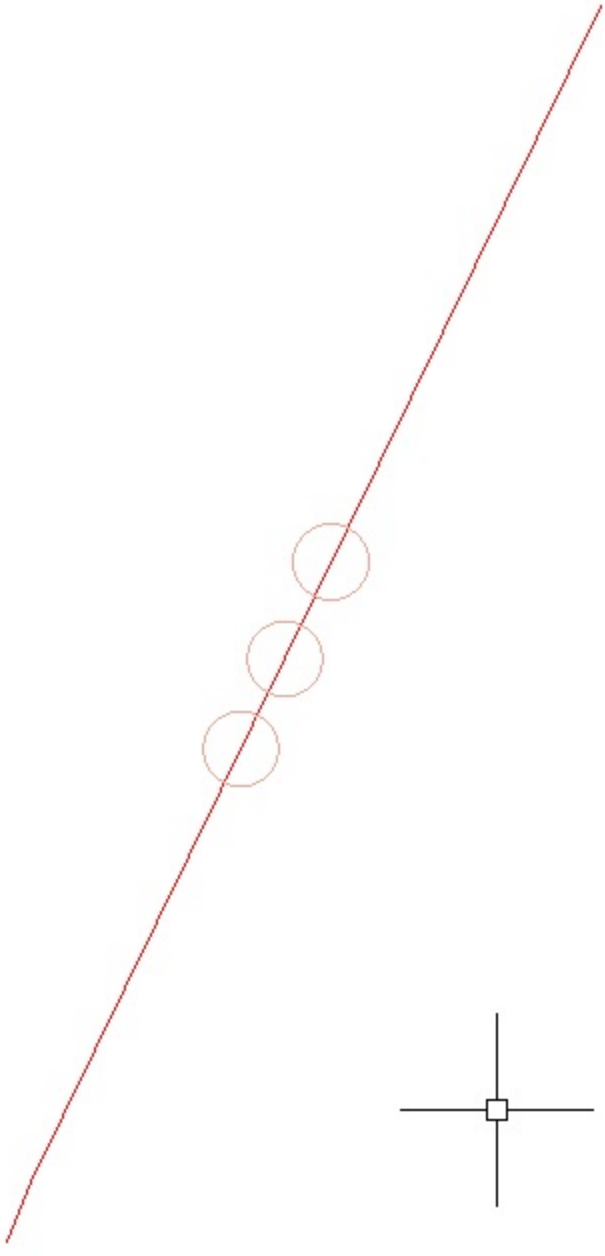
Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.
Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Marko Birachoski

Digitally signed by Marko Birachoski
Date: 2023.07.31 09:55:57 +02'00'



До: **УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес**

бр. 12-8/992

Скопје, 17.07.2023 година

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 28/23 од 14.07.2023 година
e-urbanizam, постапка бр. 53942

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

при што утврдија дека во предметниот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство, а градбите во планскиот опфат не претставуваат препрека и нема да влијаат на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, поради што истиот **може да се планира без посебни услови и ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Б. Хамиди

Билјана Јованова
(по овластување од Директорот бр.02-27/2 од 10.01.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT - 4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vozduhoplovstvo, serialNumber=168951, title=vozduhoploven inspektor, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2023.07.17 08:45:10 +02'00'

ул. „Даме Груев" број 1, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
т.: + 389 2 3114 – 046 ф.: + 389 2 3115 – 708 ЕМБС: 6648649
info@caa.gov.mk www.caa.gov.mk

Графички дел

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 2705/2023
Дата.....
02-01-2024

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Росоман, се издаваат Услови за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман.

Должината на трасата е околу 229m.

Трасата се граничи со опфат за која се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 4050/7, КО Росоман, Општина Росоман, со тех.бр.У16922.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согладсност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со тех.бр. **Y59623** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

4. При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи. Приоритет е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Сл.весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и "Сл. весник на РСМ" 89/22 и 171/22) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Согласно податоците од Експертниот елабрат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија, на подрачјето на катастарската општина Росоман и Сирково има евидентирани недвижни споменици на културата и арехеолошки локалитети.

Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на орхеолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културно наследство "Службен весник на Република Македонија" број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство.

7. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Росоман, врз основа на член 42 став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), со постапка бр. 56908 од 10.11.2023 год. до Агенцијата за планирање на просторот, преку електронскиот систем е-урбанизам, достави барање за издавање на Услови за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман. Должината на трасата е околу 229m.

Согласно член 42 став 8 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл. весник на РСМ" бр. 32/20 и 111/23), Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2705/2023 од 25.12.2023 година.

Условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од "Просторниот план на Република Македонија", претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на РМ" бр. 124/15 и "Сл. весник на РСМ" бр. 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение за Услови за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Република Северна Македонија • Министерство за животна средина и просторно планирање • Скопје • Shkup • Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor • Republika e Maqedonisë së Veriut

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изготвил: Исмаил Шехаби

Одобрил: Соња Фурнаџиска

Согласен: Дајана Марковска-Ристеска

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

SPATIAL PLANNING AGENCY

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково

ОПШТИНА РОСОМАН

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y59623

Скопје, декември 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково

ОПШТИНА РОСОМАН
КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Росоман

Тех.бр. Y59623

Раководител на задачата
Владимир Кузмановски, д.е.к.

Контролирал: м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с
Раководител на одделение за спроведување на просторни планови

Агенција за планирање на просторот

Директор

_____

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, декември 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково

ОПШТИНА РОСОМАН

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија", број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со **урбанистички планови за населените места** и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **Решение за Услови за планирање на просторот.**

Условите за планирање на просторот се наменети за водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман. Должината на трасата е околу 229 m.

Трасата се граничи со опфат за кој се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 4050/7, КО Росоман, Општина Росоман, со тех.бр Y16922.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

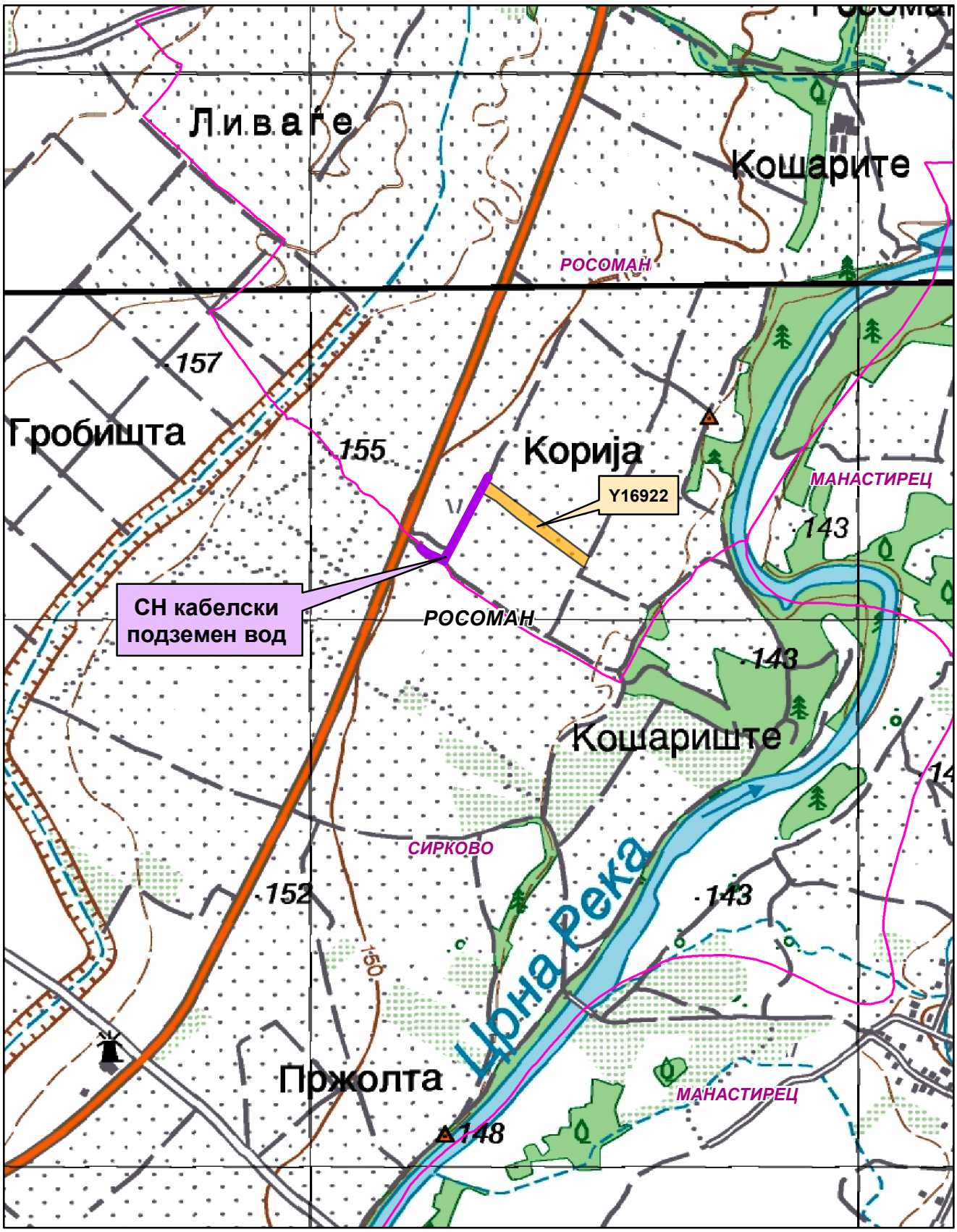
Основната **стратешка определба** на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.**

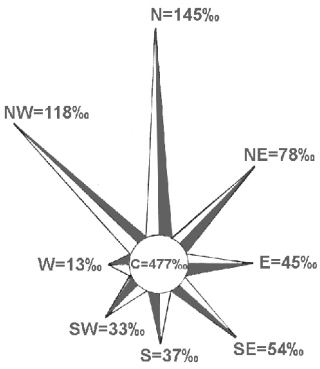
Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локациите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство **и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.**

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјодел-ското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.**

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина**. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови





Општинска граница

Катастарска граница

Површински соларни и фотоволтаични електрани-Y16922

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација во КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман се наѓа северозападно од населено место Манастирец на надморска височина од 147 m.

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,5°C; највисока просечна месечна температура - јули, август; најниска просечна месечна температура - јануари 1,4°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) 58,4 дена; средно траење на мразен период - 112 дена; температурна амплитуда 58,6°C, односно апсолутна максимална температура 41,8°C и апсолутна минимална температура -17,8°C.

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи – 437mm, максимална сума на врнежи по месеци - 61,2mm - октомври, минимална сума на врнежи по месеци - 47,5mm - мај, поројни врнежи од локален карактер - мај до септември, дневен максимум – 97mm. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведри денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден просечно годишно, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93cm.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките северозапад исток и југоисток.

Струењата од северозападна насока имаат следни особености: просечна годишна честина 168‰, просечна брзина 2,0m/s максимална јачина 7 бофори.

Струењата од исток имаат следни карактеристики: просечна годишна честина 142‰, максимална јачина 9 бофори, просечна брзина 3,6m/s. Во пределот најголеми се тишините кои изнесуваат 425‰.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е **Градот Кавадарци со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.**

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои се условени од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, од изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети, а во денешно време позначајно е влијанието на деловните односи и комуникациите.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е "Јужната развојна оска" која досега ретко е споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани-Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија, а на запад продолжува кон Елбасан во Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Поставувањето на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. **Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско**

стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот согласно Просторниот план на Република Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој значи користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за "воден ресурс" зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет. Водата како „ресурс" ја има многу помалку од „присутните води".

Со цел точно да се согледаат расположливите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Р Македонија во сливовите на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог", „Скопје", „Треска", „Пчиња", „Среден Вардар", „Горна Брегалница", „Средна и Долна Брегалница", „Пелагонија", „Средна и Долна Црна", „Долен Вардар", „Дојран", „Струмичко - Радовишко", „Преспа", „Охридско - Струшко" и "Дебар".

Просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Средна и Долна Црна", кое го опфаќа сливот на Црна Река од водомерниот профил „Сочивир" до вливот во реката Вардар.

За подобрување на режимот на водотеците, но и за целосно искористување на нивниот хидропотенцијал во ВП „Средна и Долна Црна Река" изградена е акумулацијата Тиквешко Езеро на Црна Река со корисен волумен од $3{,}1x10^6 м^3$.

Основна намена на водите од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Тиквешко Поле и производство на електрична енергија.

Во идниот период во ова ВП се предвидува изградба на акумулациите Макарија, Галиште и Чебрен кои ќе бидат наменети за производство на електрична енергија, обезбедување на вода за наводнување на обработливите површини и за подобрување на режимот на протоците на водотеците.

За наводнување на обработливите површини во ВП „Средна и Долна Црна Река" изградени се системите за наводнување „Тиквеш-Кавадарци", „Тиквеш-Макарија", „Неготинско Поле I и II" и „Неготино-Горна зона", кои покриваат површина од 12.360 ha, а се предвидува проширување за нови 9.255 ha. Изворници за наводнување се Црна Река и акумулацијата Тиквешко Езеро.

При изработката на документацијата да се одреди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива "Европа 2020" за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така, трасата на

постојниот преносен 110kV далновод Кавадарци-ХИВ минува на 3,1km североисточно од оваа локација.

Гасовод и нафтовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Државата. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изграденот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето на гасоводниот систем се гради делницата-2 Неготино-Битола со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Трасата на гасоводот од делница-2 минува на 4,5km југоистоисточно од оваа локација.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на РСМакедонија изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сирова нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА.

Трасата на изведениот нафтовод Скопје-Солун минува на 4,8km источно од оваа локација.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Иницијативата за поставување на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и **ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво**;

– создадавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби и ефикасно сообраќајно и **комуникациско поврзување.**

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за **поставување на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман,** е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република Северна Македонија, **со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

Организацијата на **јавните функции** е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за **поставување на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман**, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување

на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Поставувањето на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на "одржлив" развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта *"Е"* ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.*

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **Е-75** кој се поклопува со магистралниот пат М-1 : (СР-Табановце- Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- **М-1** - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта" овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

– **А1** - Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3;

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

– север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
– исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
– исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат *регионалните патишта*, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

– **Р1101** - (Прилеп-врска со А1,А3 – Битола – Макази - Царев двор - врска со Р1307).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на *железничкиот систем* базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

– СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР..... 213,5 km

- СР - Блаце-Скопје .....31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово .....84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска мрежа и антенски системи

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко

зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizig Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Република С.Македонија се М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на двата мобилни оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др.

Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во **Кавадарци.**

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За потреби на новите градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови

и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** *(природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност),* документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Мал дел од трасата на водот влегува на територијата на подрачјето "Црна Река-Росоман", коешто согласно Предлог-Репрезентативната мрежа на заштитени подрачја, изработена во рамките на проектната активност *Ref. RFP 79/2009 "Развој на репрезентативна мрежа на заштитени подрачја"* од Проектот 00058373-PIMS 3728 *„Зајакнување на еколошката, институционалната и финансиската одржливост на системот на заштитени подрачја во Република Македонија",* технички и финансиски подржана од Програмата за развој на Обединетите нации – UNDP и Глобалниот Еколошки Фонд – GEF е предложено за заштита од како подрачје значајно за зачувување/управување со одредени видови флора и фауна или заштита на пределските карактеристики. За овие подрачја не се предлага нивно прогласување во некоја од шесте категории на заштита, туку соодветни мерки за заштита на видовите.

При изработката на планската документација да се испита дали предметната локација се наоѓа во подрачје на значаен видов биодиверзитет и соодветно на добиените податоци да се превземат мерки за заштита.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно

наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Росоман, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. *Археолошки локалитет "Болница", Росоман, римски период;*
2. *Археолошки локалитет "Селски Гробишта", Росоман, ранохристијански период;*
3. *Археолошки локалитет "Коњарник-Коњаревица", Росоман, доцноантички период;*
4. *Археолошки локалитет "Стара Црква", Росоман, раноримски период и ранохристијански период;*
5. *Археолошки локалитет "Ќуровец", Росоман, доцноримски период;*
6. *Археолошки локалитет "Чешма", Росоман, хеленистички период;*
7. *Археолошки локалитет " Сакова Чешма", Росоман, римски период;*
8. *Археолошки локалитет "Тополовец", Росоман, римски период-рановизантиски период.*

На подрачјето на катастарската општина Сирково има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. *Археолошки локалитет "Пржелка", Сирково, римски период;*
2. *Археолошки локалитет "Сирките", Сирково, доцноримски и рановизантиски период;*
3. *Археолошки локалитет "Струплива Чешма", Сирково, римски период;*
4. *Археолошки локалитет "Табаница", Сирково, римски период;*
5. *Археолошки локалитет "Черњец", Сирково, римски период.*

Во Археолошката карта на Република Македонија[1], која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Росоман-*Савова Чешма,* населба од римското време, на северниот раб од селото; *Селски Гробишта,* старохристијанска базилика во северниот дел на селските гробишта; *Ќуровец,* населба од доцноантичкото време западно од селото;*Чешма,* осамен наод од римското време на јужниот раб на селото во непосредна близина на основното училиште.

КО Сирково – *Поточе-Бавче,* осамен наод од римско време; *Пржелка,* населба од римско време; *Сирките,* населба од доцноантичко време; *Струплива чешма,* некропола од хеленистичко и од римско време; *Табаница,* осамен наод од римско време;*Чернец,* населба од римско време.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

– задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на

[1] МАНУ Скопје, 1996 г.

споменициите на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сé, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско - рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Низ ова подрачје минува Транзитен туристички коридор.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за **поставување на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, се наоѓа во индиректно загрозени**

простори од воени дејства. Тоа се ридско- планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди (M<6,0) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање **на заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Кавадарци.**

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски

подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта.

Свлечиштата претставуваат доминантен колатерален хазард на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие хазарди се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел

навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за сратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е ***Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС*** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативние влијанија се следните:

- Просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со поставувањето на среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување

на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на поставување, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евенуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба **да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата**, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
- Намената и користењето на површините;
- Мрежата на инфраструктура;
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод за приклучок на електродистрибутивна мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман. Должината на трасата е околу 229m.

Трасата се граничи со опфат за кој се издадени Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 4050/7, КО Росоман, Општина Росоман, со тех.бр Y16922.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- **Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.**
- **Поставувањето на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.**

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. **Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.**
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско

користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

– За наводнување на обработливите површини во ВП „Средна и Долна Црна Река" изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 12.360 ha, а се предвидува проширување за нови 9.255 ha. При изработката на документацијата да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита и непречено функционирање.

Енергетика и енергетска инфраструктура

– **Локацијата за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови.**
– За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници

Урбанизација и мрежа на населби

– **Реализацијата на документацијата со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.**
– Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија

Домување

– **Иницијативата за поставување на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман,** е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република Северна Македонија, **со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

– **Иницијативата за поставување на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман**, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование,

култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- **Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.**
- **Поставувањето на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје, и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.**

Сообраќајна инфраструктура

- **Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:**

  А1 - Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3.
- **Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:**

  Р1101 - (Прилеп-врска со А1,А3 – Битола – Макази - Царев двор - врска со Р1307).
- **При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.**

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- **Локацијата за поставување на водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.**
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија –**

среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија[2] на подрачјето на катастарските општини Росоман и Сирково има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на документацијата од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, **припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Низ ова подрачје минува Транзитен туристички коридор.**
- **Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.**

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- **Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.**
- **Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.**
- **Согласно Просторниот план на Република Македонија, локацијата со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.**

[2] МАНУ Скопје, 1996 г.

- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти**

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- **При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена водови за пренос на електрична енергија – среднонапонски кабелски подземен вод, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.**

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

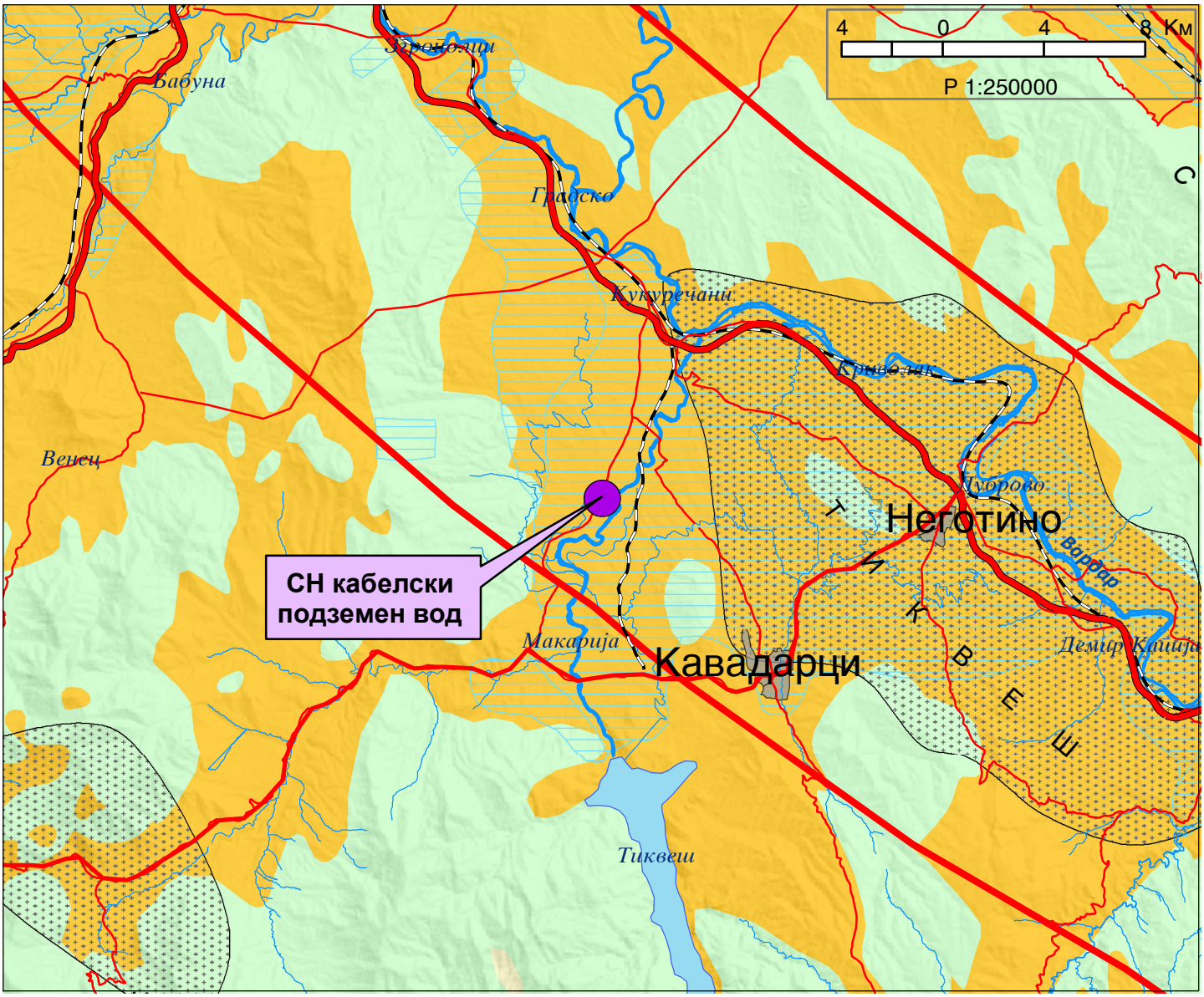
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

- Центар на макрорегион
- Центар на микрорегион
- Центри на просторно-функционални единици
- Управа
- Просторно-функц. единици
- Граници на влијанија на макрорегион. центри
- Општински центар

Образование

- Средно
- Вишо
- Високо

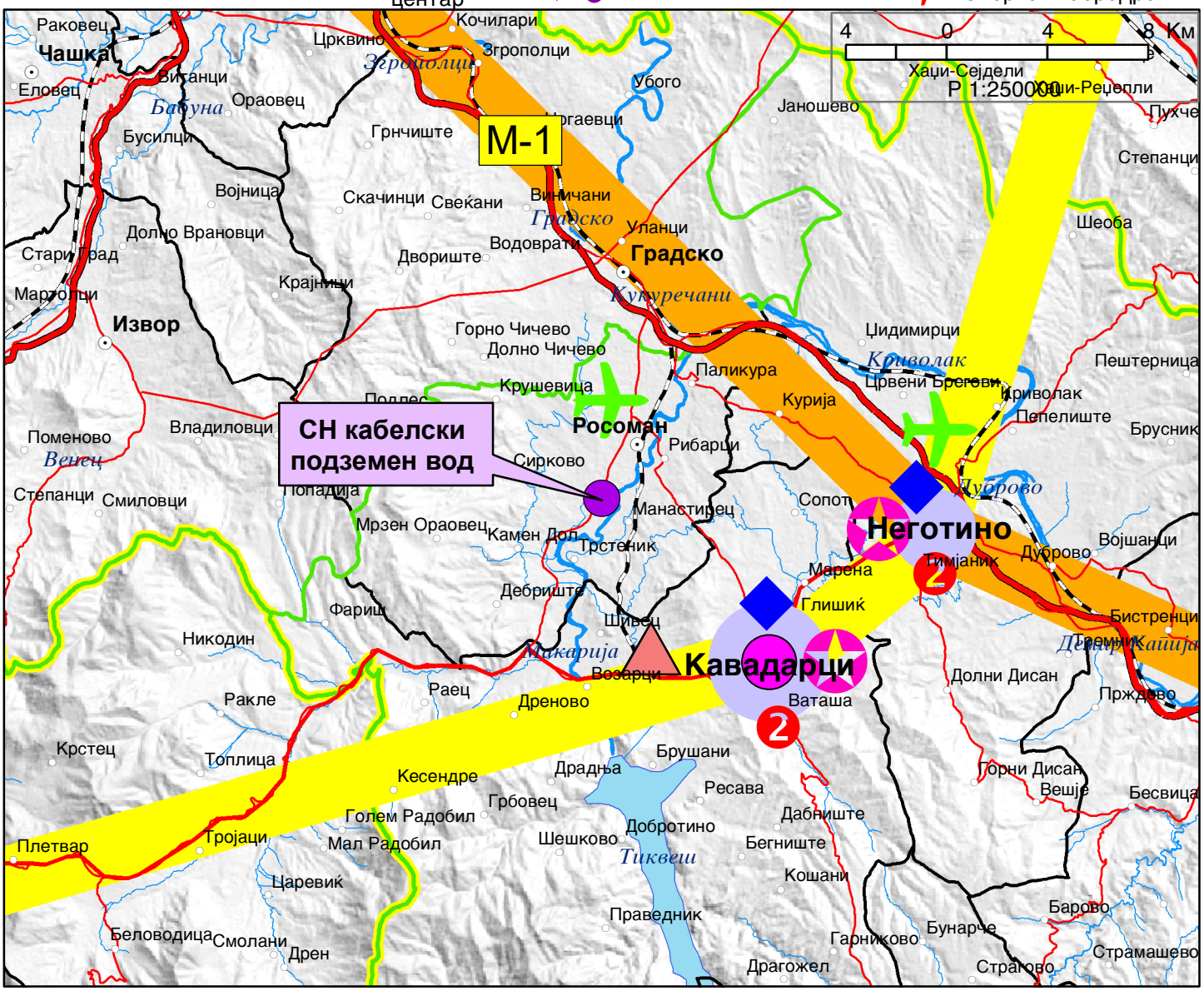
Здравствена заштита

- 2 Секундарна
- 3 Терцијална

Оски на развој

- источна
- јужна
- север-југ
- северна
- западна

- Слободна економ.зона
- Автопат
- Магистрален пат
- Регионален пат
- Железничка мрежа
- Воздухоплов. пристан.
- Стопански аеродром
- Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

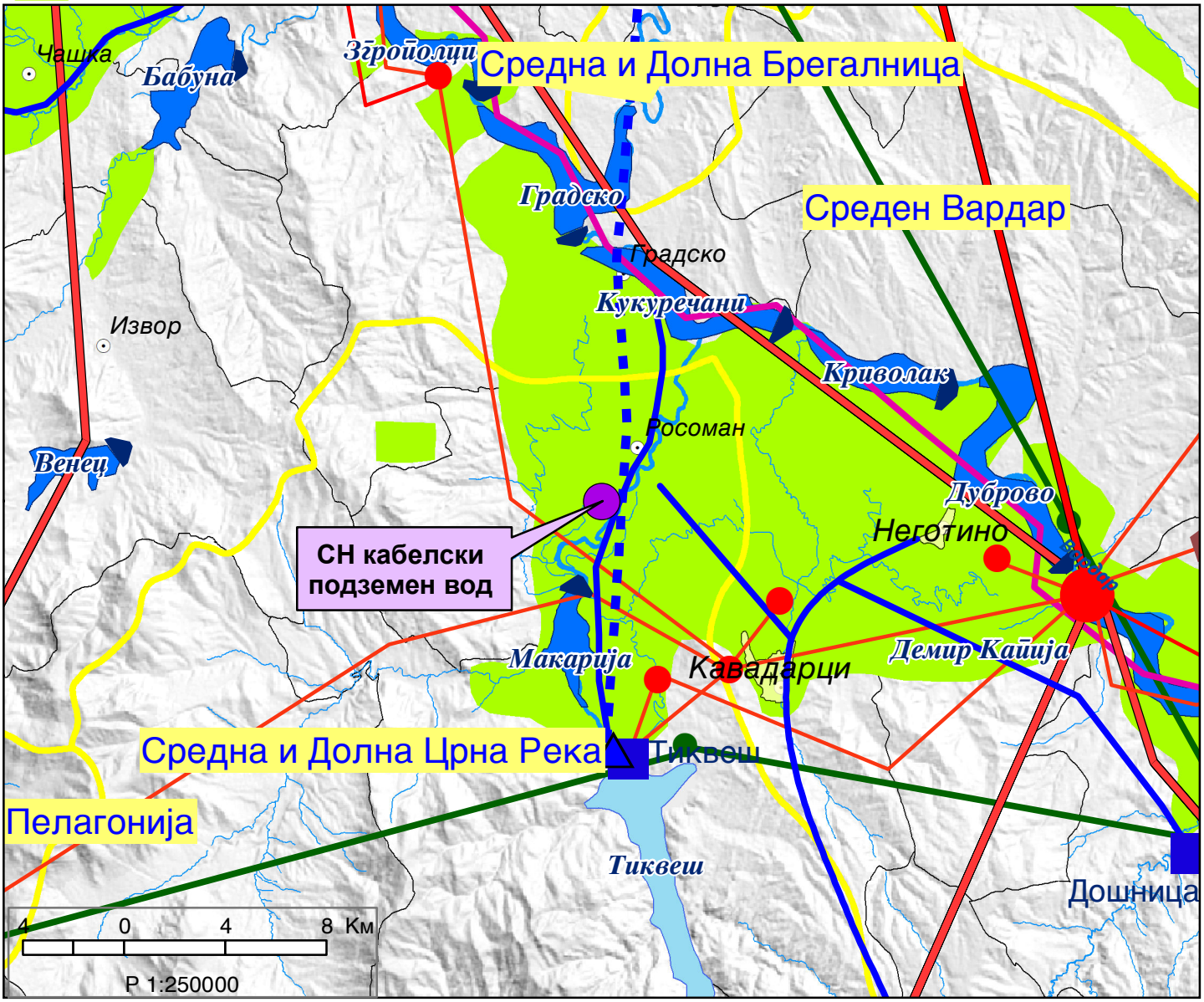
Легенда:

- Извориште
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани

Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

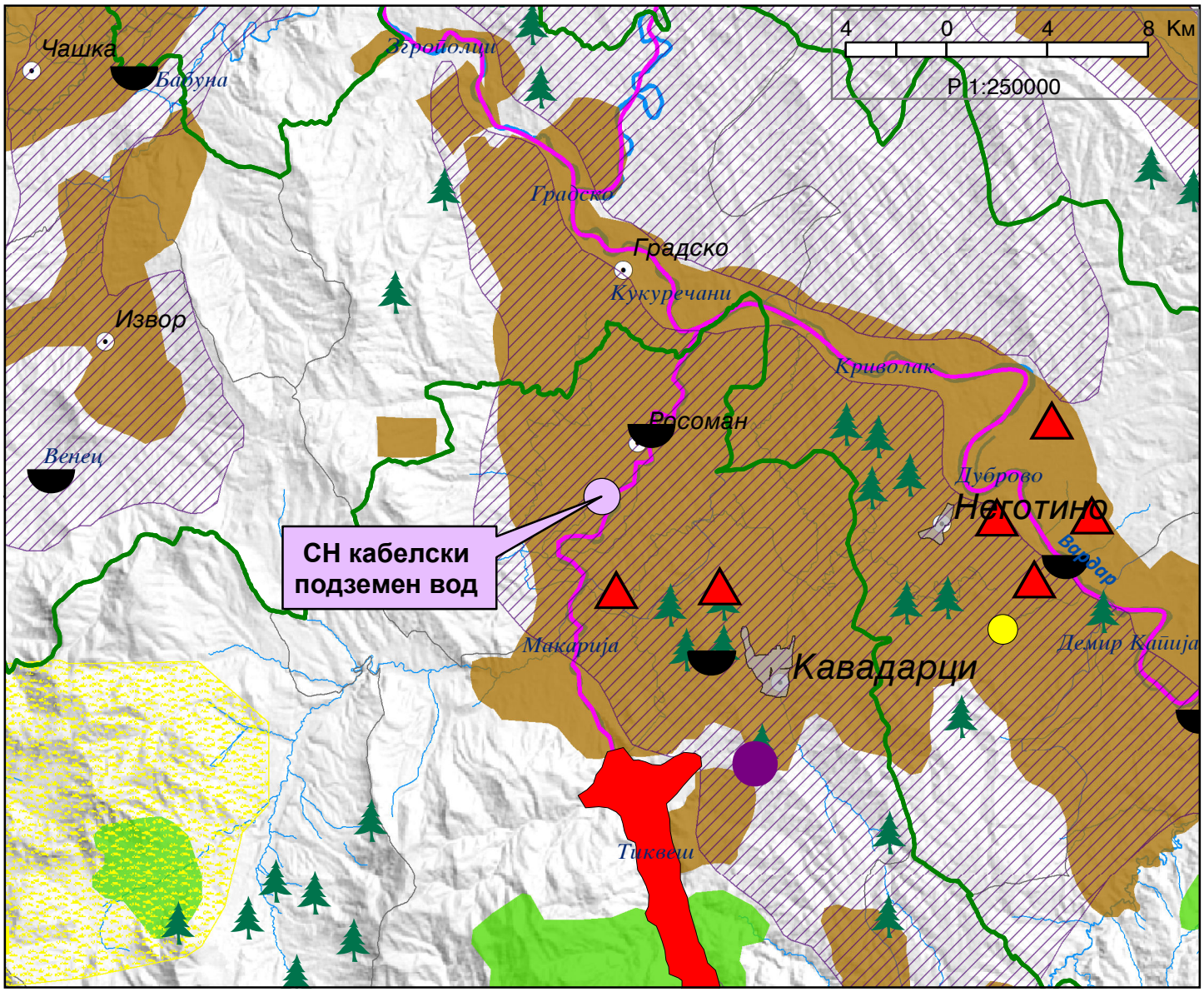
Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

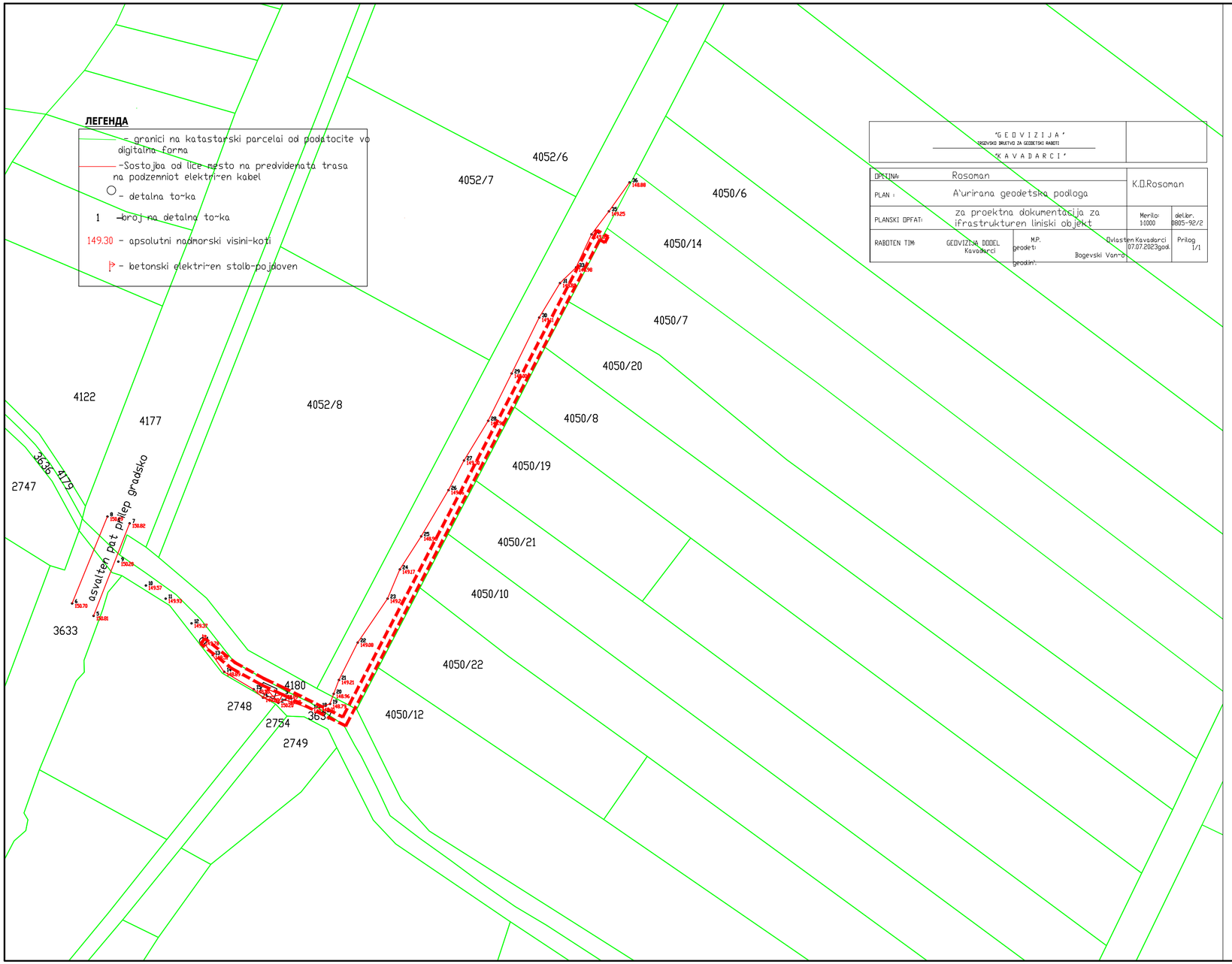
Карта бр. 24

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С И ФЕЦ РОСОМАН И&C, КО РОСОМАН И КО СИРКОВО, ОПШТИНА РОСОМАН



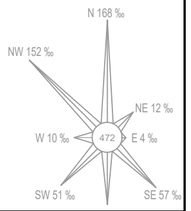
ЛЕГЕНДА

- granici na katastarski parcelai od podatocite vo digitalna forma
- Sostojba od lice mesto na predvidenata trasa na podzemniot elektri~en kabel
- detalna to~ka
- 1 – broj na detalna to~ka
- 149.30 – apsolutni nadmorski visini-koti
- betonski elektri~en stolb-pojdoven

'G E O D I Z I J A' TRGOVSKO DRUŠTVO ZA GEODETSKI RABOTI 'K A V A D A R C I'			
OPŠTINA: Rosoman		K.O.Rosoman	
PLAN : A'urirana geodetska podloga			
PLANSKI OPFAT: za proektna dokumentacija za ifrastrukturen liniski objekt		Merilo: 1:1000	delov. 0805-92/2
RABOTEN TIM: GEODIZIJA DOOEL Kavadarci	M.P. geodet: geodin': Bogevski Van~o	Ovlasten Kavadarci 07.07.2023god.	Prilog 1/1

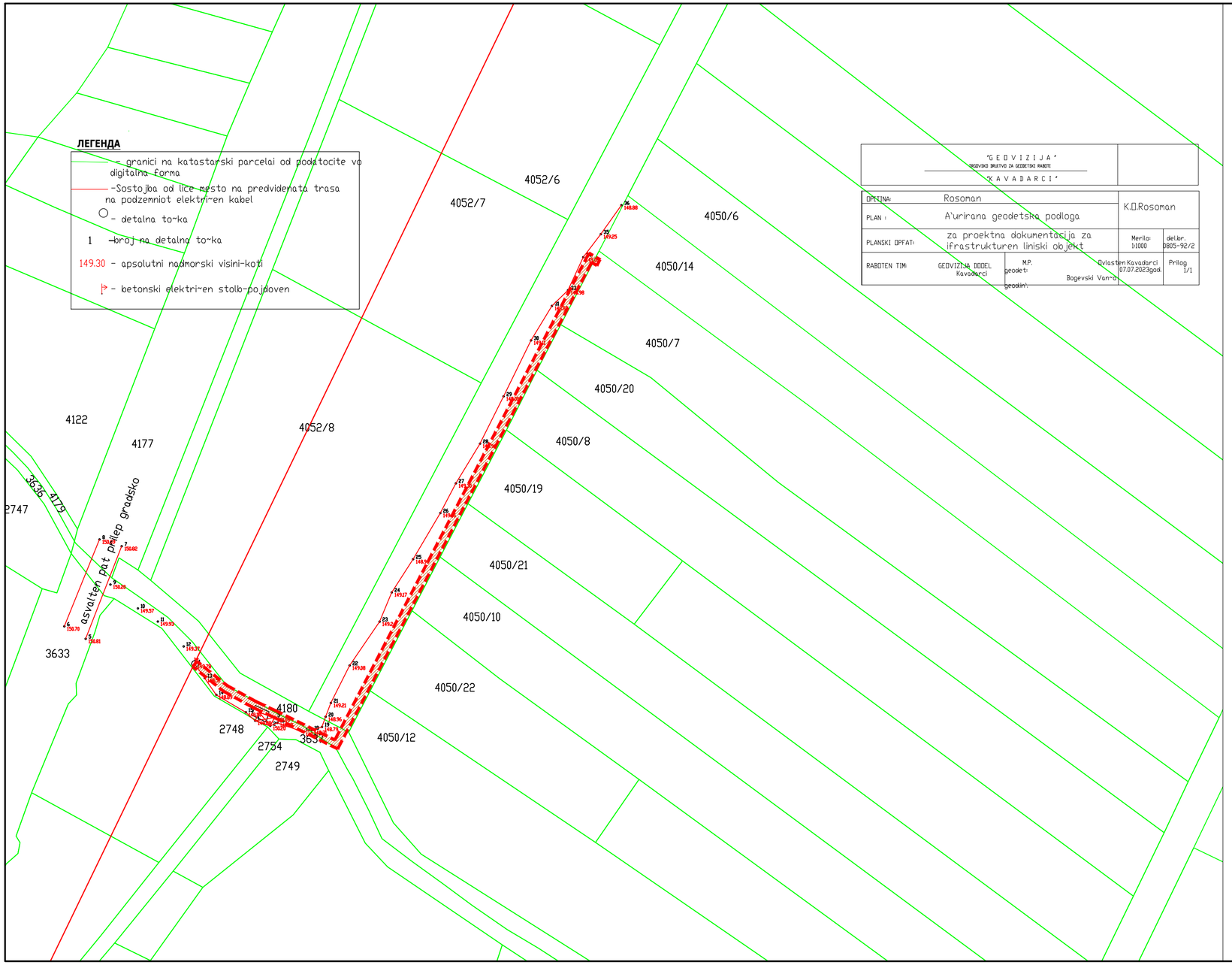
ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



НАРАЧАТЕЛИ: T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН,КО СИРКОВО ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕРИ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У / ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 28/23		
ДАТА: ЈУЛИ 2024 / РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С И ФЕЦ РОСОМАН И&C, КО РОСОМАН И КО СИРКОВО, ОПШТИНА РОСОМАН



"G E O V I Z I J A" TRGOVSKI DRUŠTVO ZA GEODETSKI RABOTI "K A V A D A R C I"			
OPŠTINA: Rosoman		K.O.Rosoman	
PLAN : A'urirana geodetska podloga			
PLANSKI OPFAT: za proektna dokumentacija za ifrastrukturen liniski objekt		Merilo: 1:1000	del.br. D805-92/2
RABOTEN TIM: GEODEZIJA DOOEL Kavadarci	M.P. geodet: geodin'. Bogevski Van-o	Dvlasten Kavadarci 07.07.2023god.	Prilog 1/1

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

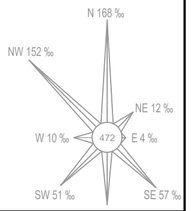
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

НЗ НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

ЕЛЕКТРИКА - ПОСТОЈНА

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
Неизградено земјипте	433 m2	100,0%
ВКУПНО	**433 m2**	**100,0%**



НАРАЧАТЕЛИ: T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН,КО СИРКОВО ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕРИ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У / ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 28/23		
ДАТА: ЈУЛИ 2024 / РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: КАРТА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 3

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Текстуален дел

1. Проектна програма

ОПШТИНА РОСОМАН

Ул.Пролетерска 1а ; 1422 Росоман ; Република Северна Македонија
Тел: +389 43 441 443 Факс: +389 43 441 331
www.opstinarosoman.gov.mk e-mail: opstrosoman@yahoo.com

арх.бр. 12-1/2
дата: 10.05.2024 година

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ

на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за
ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F) 2C 3x1x150 mm2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С И ФЕЦ РОСОМАН И&С, КО РОСОМАН И КО СИРКОВО, ОПШТИНА РОСОМАН

Се потврдува заверка на проектна програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA 2XS(F) 2C 3x1x1500mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман** изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг „УРБАН ПРОЕКТИНГ“ Дооел, Велес со технички број 28/23 од Февруари 2024 година.

Проектната програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA 2XS(F) 2C 3x1x1500mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман** е доставен преку информацискиот систем Е-урбанизам со број на постапка 59619 со барање арх.бр. 12-1/1 од 19.03.2024 година.

ОПШТИНА РОСОМАН
ГРАДОНАЧАЛНИК
Стојан Николов

Stojan Nikolov
Digitally signed by Stojan Nikolov
Date: 2024.05.13 09:17:41 +02'00'

2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврврден простор определен со градежни линии

2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели дел од КП 4050/7, дел од КП 4051 и дел од КП 4180, КО Росоман и дел од КП 3637, КО Сирково, Општина Росоман, Општина Росоман низ кои поминува кабелскиот подземен вод, во ров со широчина до 1,0м. Кабелскиот вод ја поврзува трафостаницата во КП 4050/7, КО Росоман со електропреносната мрежа на ЕВН на постоечки столб од надземен 10(20)кв вод согласно Решението за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа од Електродистрибуција ДООЕЛ – Скопје со Бр. УП1-10-376 од 30.05.2023 година.

Почетна точка за предметниот кабелски подземен електричен вод е од трафостаница на дел од КП 4050/7, КО Росоман, која е дел од претходно усвоен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/7, КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-443/30 од 12.01.2023 година за кој е издаден извод со бр. 12-62/2 од 26.01.2023 година и Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/14, КП 4050/23 и КП 4050/6 КО Росоман , Општина Росоман со Потврда со бр. 12-400/13 од 16.02.2024 година за кој е издаден извод со бр. 12-266/2 од 19.04.2024 година.

За останатата траса надвор од одобрениот Урбанистички проект прибавени се услови за планирање на просторот со бр. Y59623 од Декември 2023 год. од Агенцијата за планирање на просторот за кои е издадено решение за услови за планирање на просторот издадено од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. УП1-15 2705/2023 од 02.01.2024год.

Проектниот опфат зафаќа површина од 0,04ха.

Согласно јачината на 10(20)Kv кабелски подземен вод, а согласно Законот за градење (Сл.весник на Р.Македонија бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15,226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.244/19, 18/20 и 279/20) оваа инфраструктура претставува објект од втора категорија, за кои надлежна е Општина Росоман.

Со овој УП се формира проектен опфат со градежна линија за инфраструктура согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23).

Нумерички показатели за проектниот опфат и објектите во проектниот опфат

Површина за градење 1.1

Намена: Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод

Површина на проектен опфат: 433м²

Површина за градење: 433м²

Процент на изграденост: /

Коефициент на искористеност: /

Должина на вод: 216м'

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман

Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементрани класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коефициент на искористеност
433 m2	1.1	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод	-	-	433 m2	433 m2	216 m'	-	-
Вкупно:					**433 m2**	**433 m2**	**216 m'**	**-**	**-**

2.2 Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

Проектниот опфат минува низ две суводолици, односно рамни површини кои се со катастарска култура река или дол. Самиот проектен опфат не пресекува никаков некатегоризиран или катастарски пат.

Согласно целите и барањата на инвеститорот, а во согласност со просторниот план на Р.Македонија, како и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21,104/22 и 99/23), предвидени е следната поединечна класа на намена:

- Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

За оваа класа на намена не се планираат и не се потребни паркинг места.

2.3 Партерно решение со хортикултура

Партерното решение на ниво на проектниот опфат останува самостојно да го решаваат сопствениците на градбите, но при тоа треба да се води сметка, со озеленувањето да се постигне поголем процент, како од естетски така и од заштитен аспект. Зеленилото во рамките на градежните парцели ќе има значајна функција во заштита на животната средина, но ќе има и забележителни пејсажни ефекти.

2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите

Водовод и канализација

За овој тип на градба не е потребен приклучок на водоводна и канализациона мрежа.

Електро - енергетика и ПТТ инсталации

За предметниот проектен опфат Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Мрежен Инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Сл.Весник на РМ бр. 96/2018 и Службен весник на РСМ бр. 96/2019) постапувајќи по Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа има донесено Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа со кои се дефинирани начинот и условите за приклучување на објектите на електродистрибутивната мрежа со бр.УП1-10-376 од 30.05.2023 година.

Телефонска мрежа

Согласно добиеното писмо од Телеком, на посочената предметна локација, нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи.

За овој тип на градба не е потребен телефонски и интернет приклучок.

3. Детални услови за проектирање и градење

За предметниот Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман како показател користени се одредбите од Условите за планирање на просторот со бр. Y59623 од Декември 2023 год. од Агенцијата за планирање на просторот за кои е издадено решение за услови за планирање на просторот издадено од МЖСПП – Сектор за просторно планирање со бр. УП1-15 2705/2023 од 02.01.2024год.

Должината на кабелот изнесува до 216м'.

Согласно јачината на 10(20)Kv кабелски подземен вод, а согласно Законот за градење (Сл.весник на Р.Македонија бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15,226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.244/19, 18/20 и 279/20) оваа инфраструктура претставува објект од втора категорија, за кои надлежна е Општина Росоман.

Општи услови за изградба

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23).

1. Понатамошна разработка на УП ќе биде со основни проекти.
2. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето дадени во условите за планирање на просторот, важат за целиот проектен опфат.
3. Изградбата на нови објекти, изградбата на супраструктурата и инфраструктурата како и вкупното просторно уредување на градежната парцела, треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на проектната документација.

4. Градежна линија се исцртува во градежни парцели каде што со планот се утврдуваат услови за идна градба согласно Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

5. Основна класа на намена е Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

6. Услови за градење на објекти, содржат и посебни услови за изведба на сообрајќајна инфраструктура и посебни услови за изведба приклучоците или уредите за снабдување со вода, одводување на отпадни води, електро-комуникациска инфраструктура и др. При планирањето на комуналната инфратруктура, запазени се стандардите и нормативите, пропишани со Законот и подзаконските акти.

7. Инфраструктурните водови како и приклучоците со надворешната инфраструктура, ќе се дефинираат со основни проекти за секоја фаза соодветно со точни пресметки за потреби и количини.

8. Согласно допис прибавен на електронскиот систем е-урбанизам, во ПИМ постапка со бр. 55975 од 10.10.2023год., од Македонски Телеком, во границите на проектниот опфат нема постојни ТК инсталации;

Изработувачот на проектот да го усогласи начинот на Поставувањето на високо напонски енергетски кабли во близина на телекомуникациски водови за истото да биде изведено согласно одредбите дадени во ПРАВИЛНИКОТ ЗА НАЧИНОТ НА ИЗГРАДБА НА ЈАВНИТЕ ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИСКИ МРЕЖИ И ПРИДРУЖНИ СРЕДСТВА , СЛ. Весник бр. 106/2014, Член 21.

9. Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

10. Согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 32/20 и 111/23), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатови со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културното наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот

споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство;

11. Врз основа на Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 106/16, 83/18 и 251/21) за Урбанистички проект, се предвидуваат мерки за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија. Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон. Урбанистичко-технички мерки се: засолнување, заштита и спасување од поплави, заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства, заштита и спасување од урнатини, заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи и спасување од сообраќајни несреќи. Хуманитарни мерки се: евакуација, згрижување на загрозеното и настраданото население, радиолошка, хемиска и биолошка заштита, прва медицинска помош, заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло, заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и асанација на теренот.

Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

<u>Нумерички показатели за проектниот опфат и објектите во проектниот опфат</u>

Површина за градење 1.1

Намена: Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод

Површина на проектен опфат: 433м²

Површина за градење: 433м²

Процент на изграденост: /

Коефициент на искористеност: /

Должина на вод: 216м'

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА									
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман									
Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементрани класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коефициент на искористеност
433 m2	1.1	E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод	-	-	433 m2	433 m2	216 m'	-	-
Вкупно:					**433 m2**	**433 m2**	**216 m'**	**-**	**-**

4. Мерки за заштита

4.1 Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Сл. весник на Р.Македонија бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).
- Закон за заштита на природата (Сл. весник на Р.Македонија бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.151/21).
- Законот за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15 и Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.151/21);
- Закон за водите (Сл. весник на Р.Македонија бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и Сл. весник на Р.С.Македонија бр.151/21).
- Уредба за класификација на водите (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99) и Исправка на уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл.Весник на Р.Македонија бр.71/99);
- Закон за управување со отпадот (Сл. Весник на Р.М. бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, 39/16 и 63/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 31/20, односно Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 216/21 од денот на започнување на неговата примена);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 79/07, 124/10, 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 151/21);
- Закон за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

- Закон за земјоделското земјиште (Сл.весник на Р.Македонија бр. 135/07, 17/08, 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/15, 215/15, 7/16, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.161/91 и 178/21).
- Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија со бр.225/20, 219/21 и 104/22).
- Закон за градење (Службен весник на Р.Македонија бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 244/19, 18/20 и 279/20) и други законски и подзаконски акти.

Право и должност е на Република Македонија, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатста и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната оранизација на урбаниот опфат.

4.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), како и: Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/05).

Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средстата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување. Планот го донесува Советот на Општината.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остварува преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат

и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на Р.М. бр.105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај,црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
- При изградба на објект и инфрастурктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините
- Озбебедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфрастурктура

Согласно член 61 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) се предвидуваат:

Засолнување

Согласно член 62 од Законот за заштита и спасување, засолнувањето опфаќа планирање, изградба и користење на јавните засолништа, одржување и користење на

изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјални добра и културното наследство во Републиката.

Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единицата на локалната самоуправа на Росоман за мерките за заштита и спасување и истите се вградени во урбанистичките планови.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со Уредба се утврдува од Владата („Службен весник на Република Македонија" број 80/05).

Организација и спроведувањето на засолнувањето е определено со Уредбата за спроведување на засолнувањето („Службен весник на Република Македонија" број 93/05).

Обврска за планирање, подготвување на активности за спроведување и спроведување на засолнувањето имаат органите на државната управа, органите на општините, јавните претпријатија, установите и службите и трговските друштва.

На инвеститорите на објекти за кои во Законот со заштита и спасување е утврдена обврска за изградба на засолништа, надлежниот орган на општината односно органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, им го определува потребниот број на засолнишни места, што инвеститорот треба да ги изгради во објектот што го гради или надвор од него, според условите за градење, а врз основа на Мислењето од Дирекцијата за заштита и спасување кое е составен на проектната документација.

<u>Заштита и спасување од поплави</u>

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

<u>Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи</u>

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венецот до 10 м. и јавните градби со капацитет за

истовремен престој до 25 лица. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19) и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл.весник на Р.М. бр.94/09), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Росоман. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари. Затоа потребно е планираната сообраќајна инфратруктура со хоризонталните и вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција на противпожарните возила, во согланост со ПП норми и стандарди, водењето на другата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основните проекти.

- Пешачките патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и димензионирани да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените и постојните градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна широчина на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето.
- Рабниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

При дефинирањето на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид потребното минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожарот од една до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од противпожарната оптовареност на истите.

За градбите за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Согласно член 76 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), Јавнотопретпријатие што стопанисува со водоводната мрежа во Росоман е должно да изработи основни решенија на улична хидратанска мрежа во сите делови на градот така и во планскиот опфат која е предмет на планската документација.

При изработка на основните проекти на предвидените градби во рамките на планскиот опфат да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено пожарно оптеретување.

Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Законот за заштита и спасување, заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Поради ова при преземање на активности за градба на објектите потребно е теренот да се испита.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот за Дирекција за заштита и спасување.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата и спасувањето од урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. За овој план важни се превентивните мерки за заштита од уривање, кои се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Ова подразбира да се градат градби асеизмички, да се обезбеди слободен проток на сообраќајниците и да не се создаваат тесни грла на истите, да се обезбеди депонија за складирање на градежниот одпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05).

Заштита и спасување од техничко –технолошки несреќи

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материи или постројки што предизвикуваат

Согласно член 82 од Законот за заштита и спасување превентивни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи да се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

Спасување од сообраќајни несреќи

Влезовите во локалитетот, како и во пристапите до сите постојни и новопредвидени граби во комплексот се соодветно решени. Во рамките на самиот комплекс не се очекува голем обем на сообраќај. Оттаму, можноста за сообраќајни несреќи е минимална.

Евакуација

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување, со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано пресметување на населението, материјалните и културните добра на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја.

Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат ефектите од природни непогоди и други несреќи.

Згрижување на загрозеното и настраданото население

Згрижување на настрадано и загрозено население е предвидено огласно член 86 од Законот за заштита и спасување. Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основните услови за живот на настраданото и загрозеното население.

Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Согласно член 87 од Законот за заштита и спасување, радиолошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и средства за навремено откривање, следење и контрола на опасностите и последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошко, хемиско и биолошко оружје, преземање на мерки за заштита и отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, како и сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се намените за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на животни, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги извршуваат пропишаните мерки за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведување на мерката радиолошка, хемиска и биолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.

Прва медицинска помош

Прва медицинска помош согласно член 88 од Законот за заштита, опфаќа преземање на хигиено – епидемиолошки мерки, укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето- заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Потребната организација за спроведување на прва медицинска помош се утврдува во плановите за заштита и спасување.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат во реонот на ЈЗУ „Росоман“ и би изнесувал од 20 до 25 мин.

Заштита и спасување на животни и производи од животниско потекло

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди и други несреќи.

Превентивните мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболен и контаминиран добиток со стандардни прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи

Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло

Заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.

Превентивните мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

Асанација на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување

Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

Со оглед на конфигурацијата на теренот, не се очекува настанување на свлекување на земјиштето. Сепак, согласно насоките од Дирекцијата за заштита и спасување, во понатамошните фази е препорачано е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања

Мерки за заштита од пожар на објектите

Сообраќајниот систем во планскиот опфат се состои од сообраќајница која овозможува лесен пристап на противпожарните возила до градбите.

При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна

подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.

Ивичњаците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

При реализација на Урбанистичкиот план да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со помали висини градби и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13,14,34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Законот за пожарникарството (Сл. весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19).

4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност

Домовањето, мобилноста и пристапноста се основни предуслови за спроведување на сите активности во секојдневното живеење на лицата со инвалидност и нивното вклучување во заедницата.

За сите овие подрачја се воочува потребата за развој на стандардите. Потребно е во сегментот на пристапноста да се градат собраќајници со спуштени рабници, раскрсници со звучни семафорски уреди, со тактилни површини за слепите лица, како и звучни и виузуелни најави во возилата на јавниот превоз, со можност слепото лице да користи куче - водич во сите средства на јавниот превоз и влез во сите градби за јавни намени.

Во градскиот и меѓуградскиот јавен сообраќај да се воведат адаптирани нископодни автобуси. Треба да се обрне посебно внимание за воведување на приспособени меѓуградски авотбуски линии. Неопходна е достапност на јавниот превоз на сите линии, пристапност на возниот ред и на возилата и обезбедување на давање јасни и достапни информации на терминалите и во возилата.

Во периодот на спроведување на Стратегијата, една од најважните задачи треба да биде промовирањето на „Универзалниот дизајн". „Универзалниот дизајн" означува оформување на производите, опкружувањето, програмите и услугите, на начин да може да ги користат сите луѓе во најголема можна мера, без потреба од риспособување или посебнооформување.

Посебнацел:Обезбедување на пристапност и достапност во сите сегменти на живеење.

Мерки:

- Да се воспостави опкружување пристапно за лицата со инвалидност со примената на начелата на универзалниот дизајн избегнувајќи на тој начин создавање на нови пречки ;
- Да се овозможи достапност на превозот за сите лица со инвалидност;
- Да се развијат едукациски програми врзани со примената на Универзалниот дизајн;
- Да се обезбеди пристап до информациите и комуникациите за сите лица со инвалидност;
- Да се обезбеди примена на современите технологии;
- Да се воспостав и систем на помош при решавањето на станбеното прашање за лицата со инвалидност.

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Закон за заштита на културно наследство (Сл.весник на Р.Македонија бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 154/14, 192/15, 39/16, и 11/18).

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

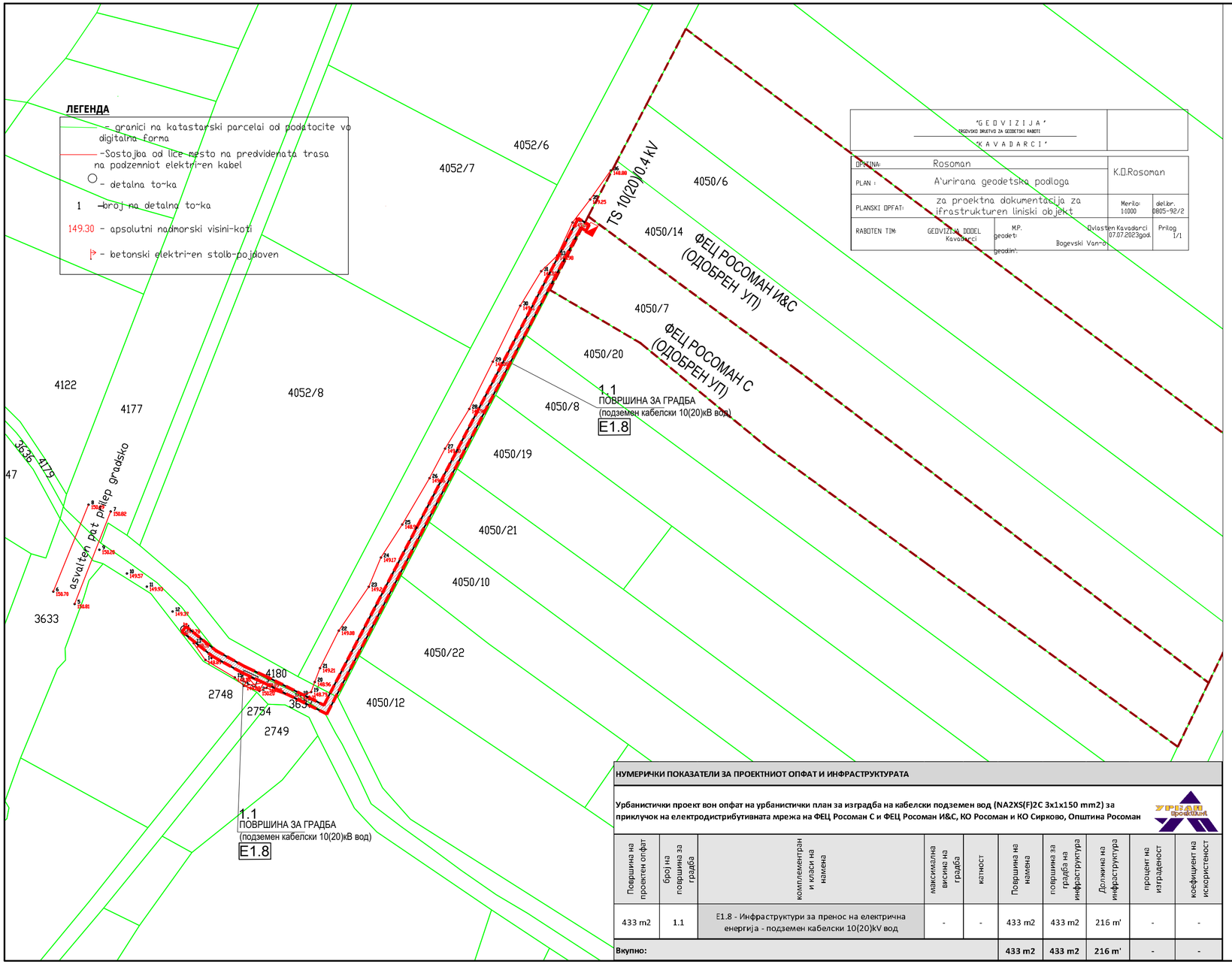
(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Составил:
Биљана Тасева диа

Графички дел

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С И ФЕЦ РОСОМАН И&С, КО РОСОМАН И КО СИРКОВО, ОПШТИНА РОСОМАН



'G E O V I Z I J A' TRGOVSKO DRUŠTVO ZA GEODETSKI RABOTI 'K A V A D A R C I'		
OPŠTINA: Rosoman		K.O.Rosoman
PLAN : A'urirana geodetska podloga		
PLANSKI OPFAT: za proektna dokumentacija za ifrastrukturen liniski objekt	Merilo: 1:1000	del.br. D805-92/2
RABOTEN TIM: GEDVIZ.M DOOEL Kavadarci	M.P. geodet: Bogevski Van-o; geodin':	Ovlasten Kavadarci 07.07.2023god. Prilog 1/1

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман

Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементран и класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коефициент на искористеност
433 m2	1.1	E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод	-	-	433 m2	433 m2	216 m'	-	-
Вкупно:					**433 m2**	**433 m2**	**216 m'**	**-**	**-**

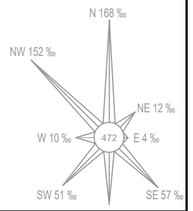
ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА УСВОЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г.Л. ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

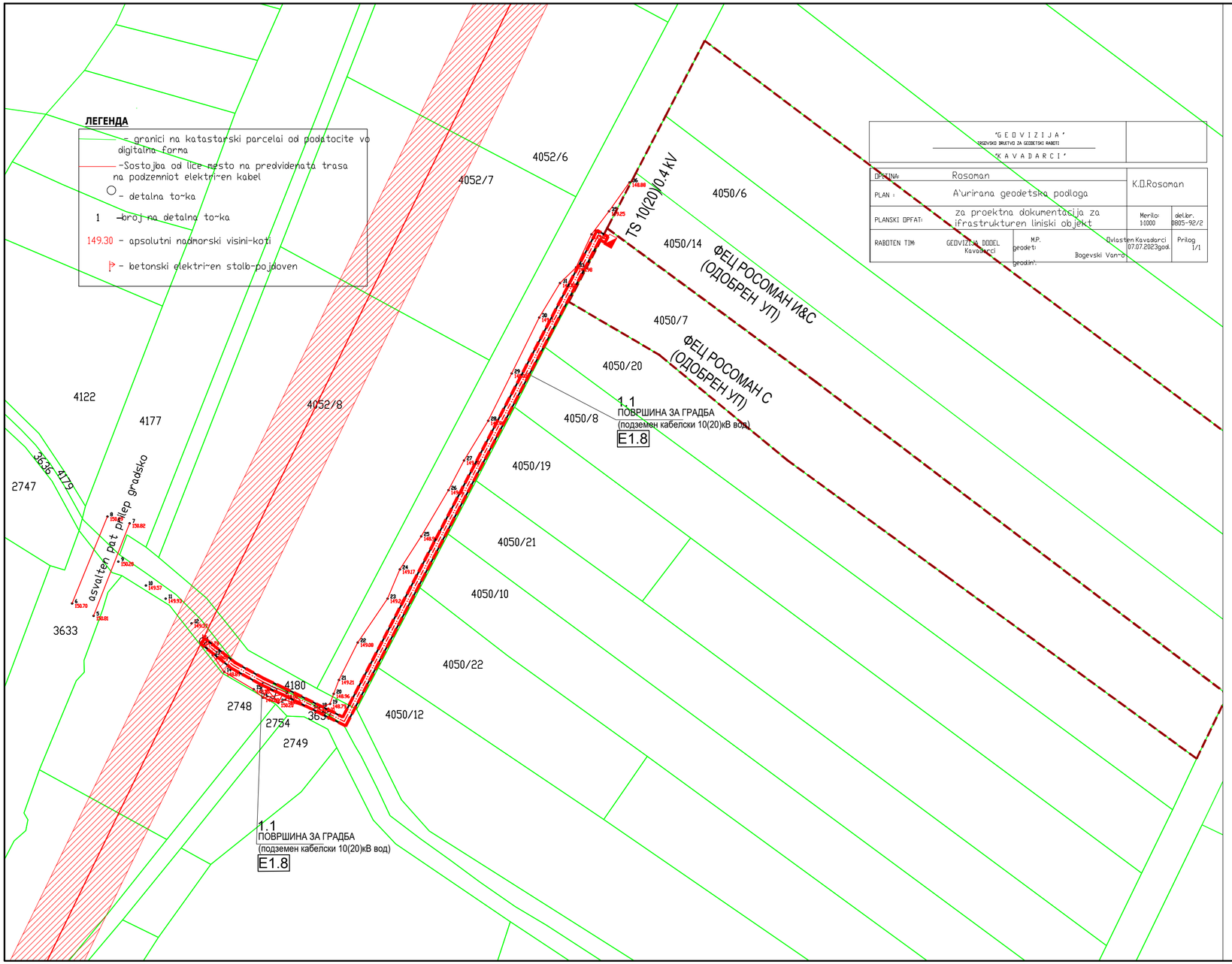
Е- ИНФРАСТРУКТУРА

- E1.8 - Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА



НАРАЧАТЕЛИ: T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН,КО СИРКОВО ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕРИ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У / ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 28/23		
ДАТА: ЈУЛИ 2024 / РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С И ФЕЦ РОСОМАН И&C, КО РОСОМАН И КО СИРКОВО, ОПШТИНА РОСОМАН



'G E O D V I Z I J A' TRGOVSKO DRUSTVO ZA GEODETSKI RABOTI 'K A V A D A R C I'			
OPSTINA: Rosoman		K.O.Rosoman	
PLAN : A'urirana geodetska podloga			
PLANSKI OPFAT: za proektna dokumentacija za ifrastrukturen liniski objekt		Merilo: 1:1000	delbr. 0805-92/2
RABOTEN TIM: GEODVIZIJA DOOEL Kavadarci	M.P. geodet: geodin: Bogevski Van~o	Ovlasten Kavadarci 07.07.2023god.	Prilog 1/1

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА УСВОЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г.Л. ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

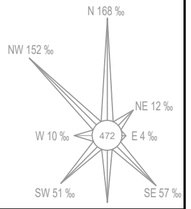
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

Е- ИНФРАСТРУКТУРА

- E1.8 Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

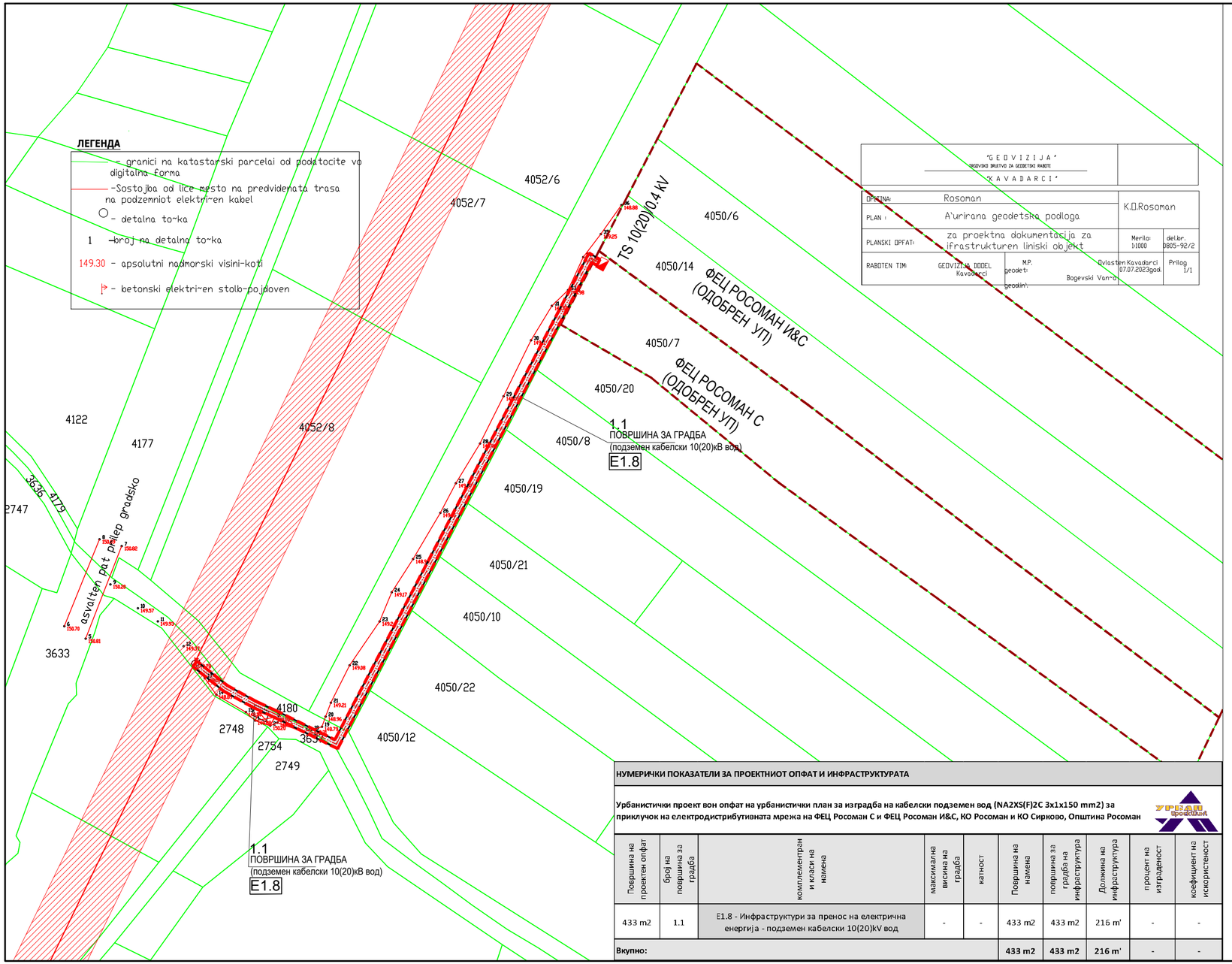
ИНФРАСТРУКТУРА

- НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10(20)КВ КАБЕЛСКИ ВОД ЕЛЕКТРИКА - ПОСТОЈНА
- 20m (10+10) ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД - ЕВН
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА од ФВЕ (согласно УП)



НАРАЧАТЕЛИ: T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН,КО СИРКОВО ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕРИ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 28/23		
ДАТА: ЈУЛИ 2024	РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) ЗА ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРОДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА НА ФЕЦ РОСОМАН С И ФЕЦ РОСОМАН И&С, КО РОСОМАН И КО СИРКОВО, ОПШТИНА РОСОМАН



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА УСВОЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

Г.Л. ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

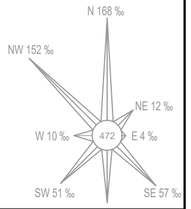
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

Е- ИНФРАСТРУКТУРА

- E1.8 - Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

ИНФРАСТРУКТУРА

- НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10(20)КВ КАБЕЛСКИ ВОД ЕЛЕКТРИКА - ПОСТОЈНА
- 20m (10+10) ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД - ЕВН
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА од ФВЕ (согласно УП)



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман

Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементран и класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коефициент на искористеност
433 m2	1.1	E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод	-	-	433 m2	433 m2	216 m'	-	-
Вкупно:					**433 m2**	**433 m2**	**216 m'**	-	-

НАРАЧАТЕЛИ: T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН,КО СИРКОВО ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕРИ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У / ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 28/23		
ДАТА: ЈУЛИ 2024 / РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 3

III. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ
– ДООЕЛ ВЕЛЕС
Ул. Никола Оровчанец бр.1 Тел/факс: 070 222 848

УРБАН ПРОЕКТИНГ

ОЗНАКА НА ВИДОТ НА ПРОЕКТОТ

А
Г
Е
Х
ВК
Т
М
ТК
ТХ
С
ППЗ
ЗР

ИДЕЕН ПРОЕКТ

Електротехнички проект
"Е"

ОБЈЕКТ:	Изградба на кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман
ЛОКАЦИЈА:	дел од КП 4050/7, дел од КП 4051 и дел од КП 4180, КО Росоман и дел од КП 3637, КО Сирково, Општина Росоман
ИНВЕСТИТОРИ:	Т&С СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје Ул.”Иван Цанкар” бр.21б Скопје

МП проектанти МП ревиденти

Урбан Проектинг-Велес Тех.број **28/23-1**
Јуни, 2024

СОДРЖИНА

I. Општ дел

a. Потврда за регистрирана дејност
b. Лиценца за проектирање
c. Учесници во изработка на проектот
d. Решение за одговорен проектант
e. Овластување за проектант

II. Проектен дел

- Проектна програма

A. Текстуален дел

Технички опис

1. Намена на 10(20)kV кабелски приклучен вод;
2. Опис на трасата и изведба;
3. Општи технички барања;
4. Заштита за време на работа;
5. Надзор за време на изградба на водот;
6. Предмер

B. Графички дел

1. Скица со траса за кабел со осовина и појас;

C. Детали

2. Монтажа на вертикален разделувач;
3. Темел за далноводен столб;
4. Скица за врска на конзолата и столбовите со заземјувачот;
5. Стапест изолатор;
6. Затезна верига;
7. Заземјувач тип А;
8. Заземјувач тип Б;
9. Столб за висок напон;
10. Димензии на столбови.

- **ОПШТ ДЕЛ**

-ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ

-ПРОГРАМСКИ ДЕЛ

- **УРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ**

-ДОКУМЕНТАЦИЈА: ИЗВОД ОД ПЛАН

-ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- **ПРОЕКТЕН ДЕЛ**

-ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКИ ПРОЕКТ

ОПШТ ДЕЛ

-*ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ*

- **РЕШЕНИЕ ОД ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР**
- **ЛИЦЕНЦА А** ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ПРВА, ВТОРА, ТРЕТА, ЧЕТВРТА И ПЕТТА КАТЕГОРИЈА
- **РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПРОЕКТАНТИ**
- **ОВЛАСТУВАЊЕ А** ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ КАКО ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ ОД ЕЛЕКТРОТЕХНИКА
- **РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА СОРАБОТНИЦИ**

НАЗИВ НА ГРАДБАТА:

ИЗГРАДБА НА кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман

АДРЕСА НА ГРАДБАТА:
дел од КП 4050/7, дел од КП 4051 и дел од КП 4180, КО Росоман и дел од КП 3637, КО Сирково, Општина Росоман

ВИД НА ПРОЕКТ: ИДЕЕН ПРОЕКТ

ФАЗА НА ПРОЕКТ: ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

АДРЕСА НА ИНВЕСТИТОРОТ: Ул.”Иван Цанкар” бр.21б Скопје

ИЗРАБОТУВАЧ НА ПРОЕКТОТ: ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС

АДРЕСА НА ИЗРАБОТУВАЧОТ: УЛ.„НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БР.1, ВЕЛЕС

ТЕХ.БРОЈ: тех.бр. 28/23-1 од ЈУНИ, 2024 год.

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ: ВЕЛЕС, ЈУНИ, 2024год.

Број: 0805-50/150020240075866

Датум и време: 28.2.2024 г. 12:22

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 28.02.2024 во 12:22
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6229123
Целосен назив:	Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
Кратко име:	ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ Велес
Седиште:	НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.5.2007 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4004007121369
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/91173029162F9CEBBFAB8762D8235045DAC483669F1F222E412B7CE02A30D0B9

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Овластувања:	Управител без ограничување, занимање:Дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urbanproekting@yahoo.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020240075866

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/91173029162F9CEBBFAB8762D8235045DAC483669F1F222E412B7CE02A30D0B9
Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, и „Службен весник на Република Северна Македонија'' 244/19, 18/20 , 279/20 и 227/22), Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА
на

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг
УРБАН ПРОЕКТИНГДООЕЛ Велес

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС

ЕМБС: 6229123

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 19.05.2030 година

Број П.327/А
19.05.2023 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Благој Бочварски

Врз основа на **Законот за Градење (Службен весник на Р.М и неговите измени и дополнувања бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и Службен Весник на Р.С.М бр.244/19, 18/20, 279/20, 227/22,111/23)***,* а во врска со изработката на проектна документација за **Идеен проект за ИЗГРАДБА НА кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман** , Друштвото за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, го издава следното:

РЕШЕНИЕ
ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПРОЕКТАНТ

За изработка на проектна документација за Основен проект за ИЗГРАДБА НА кабелски подземен вод (NA2XS(F)2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман , со технички број 28/23-1, изработен од ДПТИ "Урбан Проектинг"-Велес, како проектант се назначува:

•Сашо Генчев, дипломиран електро инженер,
број на овластување за проектирање на градби како одговорен проектант од областа на електротехника 4.0017

Проектантот е должен проектната документација да ја изработи согласно Законот за Градење (Службен весник на Р.М и неговите измени и дополнувања бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 68/18, 164/18 и Службен Весник на Р.С.М бр.244/19, 18/20, 279/20, 227/22,111/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на проектирање.

УПРАВИТЕЛ

Биљана Тасева, дипл.инж.арх

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија" бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

САШО ГЕНЧЕВ

дипломиран електротехнички инженер (NQF VII_1)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 19.11.2028 год.

Број: 4.0017

Издадено на: 20.11.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл.инж.арх.

-*ПРОГРАМСКИ ДЕЛ*

- **СПИСОК НА ПРИЛОЖЕНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

  - **ИЗВОД ОД ПЛАН**
    УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

  - **ИЗВОД ОД ПЛАН**
    УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/7, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

  - **ИМОТЕН ЛИСТ**

- **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

1.	**ОПШТИ ПОДАТОЦИ**	
1.1	Инвеститор:	ЕВН Македонија АД Скопје
1.2	Цел на изградба на објектот:	Приклучување на соларна електрана на 10 kV далновод
1.3	Обем на проектирање:	Изработка на Техничко Решение –со сите потребни пресметки на ниво на проектна документација согласно Законот за градба, истиот да му послужи на изведувачот како изведбен проект
1.4	Изработка на техничко решение:	Во една целина.
1.5	Технички прописи:	Сите технички прописи и норми кои се на важност, а се однесуваат за ваков вид објекти.
2.	**ТЕХНИЧКИ ПОДАТОЦИ**	
2.1	Име на водот:	ДВ 10 kV „ТС 35/10 kV Росоман“
2.2	Номинален напон:	10 kV
2.3	Почетна точка:	Новоизграден АЗ столб
2.4	Крајна точка:	СН развод во нова ТС10/0,4 kV , 400 kVA
2.5	Должина на водот:	сса 232 m
2.6	Траса на водот:	НА
2.7	Кабел:	NA2XS(F)2Y 3x1x150 mm^2 , 20 kV
2.8	Заштитно јаже:	
2.9	Максимално затегнување на проводниците:	
2.10	Максимално затегнување на заштитното јаже:	
2.11	Овесен и споен материјал:	Топло поцинкуван прилагодени за предвидените изолатори.
2.12	Изолација:	За номинален напон од 20kV
2.13	Изолатори:	(за новиот столб потпорни)
2.14	Столбови:	Армирано-бетонски АЗ столб

2.15	Темели:	Армирано - бетонски темели, со типски решенија за разни носивости во зависност од карактеристиките на тлото.
2.16	Геомеханички услови:	За избор на типско решение на темел да се изработи Елаборат за извршена геомеханичка проспекција на теренот.
2.17	Заземјување:	Типско - стандардизирано од ЕВН
2.18	Климатски услови	Далеководот да се димензионира према следните климатски услови: притисок на ветер : 75 daN/m дополнителен товар:1,6x0,18 d½ daN/m максимална температура: + 40° C минимална температура: - 20° C
3.	**<u>ОСТАНАТИ ПОДАТОЦИ</u>**	
3.1	Ситуација на трасата на водот:	Ситуацијата на трасата да се обработи во размер R 1:1000.
3.2	Надолжен профил:	Да се изработат надолжни профили на трасата во размер R 1:500
<u>4.</u>	**<u>ОРГАНИЗАЦИЈА НА ГРАДБА:</u>**	Да се даде упатство за градба на водот при што покрај општите упатства за градбата посебно да биде назначено: - контрола на провесите и затегањето на проводниците и заштитното јаже - Монтажа на кабел на столб - Монтажа на помошни конзоли - Монтажа на НМТ со управувачки ормар - Монтажа на разделувач на моќност.

Инвеститорот има одобрение за градење на една фотоволтна електро централа на локација во негова сопственост. Трафостаницата 10(20)/0,4 kV која ќе се изгради во градежната парцела од ФЕЦ Росоман С претставува технолошки дел од ФЕЦ.

Локацијата е во Општина Росоман, КП4050/7, КО РОСОМАН со површина од околу 0,524 хектари со номинална снага од 385,7 kWp.

За градежната парцела е изработен основен проект, со намена Е1.13 – површински соларни и фотоволтни централи.

Планирано е произведената електрична енергија да се продава на слободниот пазар на електрична енергија.

Инвеститорот врз основа на негово барање има Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа.

Во овој Основен проект потребно е да се дефинира приклучокот на централата на дистрибутивната електро енергетската мрежа.

Во рамката на проектот треба да се опфатат и обработат:

1. Местото и начин на приклучување на постоечката дистрибутивна мрежа сопственост на ЕВН Македонија.
2. Основни податоци за техничко решение на централата.
3. Условите од Решението за електро енергетската согласност.
4. Дефинирање на напоните на високата страна и на ниската страна.
5. Генерирана снага на ФЕЦ
6. Ананлизи на кусите врски.
7. Комплексна еднополна шема за приклучокот со средниот и секундарниот напон во трафостаницата.
8. Трафостаница – технички опис
9. Кабелска врска од приклучно место до трафостаница на инвеститорот.
10. Ново столбно место со раставувач.
11. Предмер со пресметка.
12. Графички прилози

Во проектот да се даде опис на усвоеното техничко решение.

Основниот проект треба да ја има за основа следната содржина:

Општ дел
Вовед
Анализи
Пресметки
Технички опис на усвоеното решение
Спецификации за основната опрема
Предмер со пресметка
Графички прилози

Проектот треба да биде подготвен според Правилникот за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка на проектот од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи.

Проектот треба да се изработи во дигитална форма снимено на CD.

Друштво за трговија и услуги
T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје

Друштво за трговија и услуги T&C СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО Скопје

УРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ

- **ИЗВОД ОД ПЛАН**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН и

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/7 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА РОСОМАН

Бр.12-62/2 од 26.01.2023

Сектор за комунални работи, урбанизам, сообраќај и заштита на животната средина Росоман
Одделение за урбанизам

ИЗВОД ОД ПЛАН
ДУП
УП вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани (фото напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) КП 4050/7 КОРосоман , Општина Росоман со технички број 01/22 од Октомври 2022, изработен од Друштво за проектирање , трговија и инженеринг „УРБАН ПРОЕКТИНГ"-ДООЕЛ Велес
УП вон населено место:_____
Потврда за одобрување бр. **12-443/30 од 12.01.2023**
Намена на градба **Е1.13 , Е1.8**
КО: **Росоман** КП.4050/7
ДЛ: *М:* 1 : 2500

Извод за градежна парцела бр.
1.1
(1.1.1, 1.1.2)

Содржи:
1. Графички дел
-Заверена копија од синтезен план
-легенди
-табела со нумерички податоци

2.Текстуален дел:
- Заверена копија од општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

ОПШТИНА РОСОМАН
Градоначалник
Стојан Николов
за Коневски

м.п

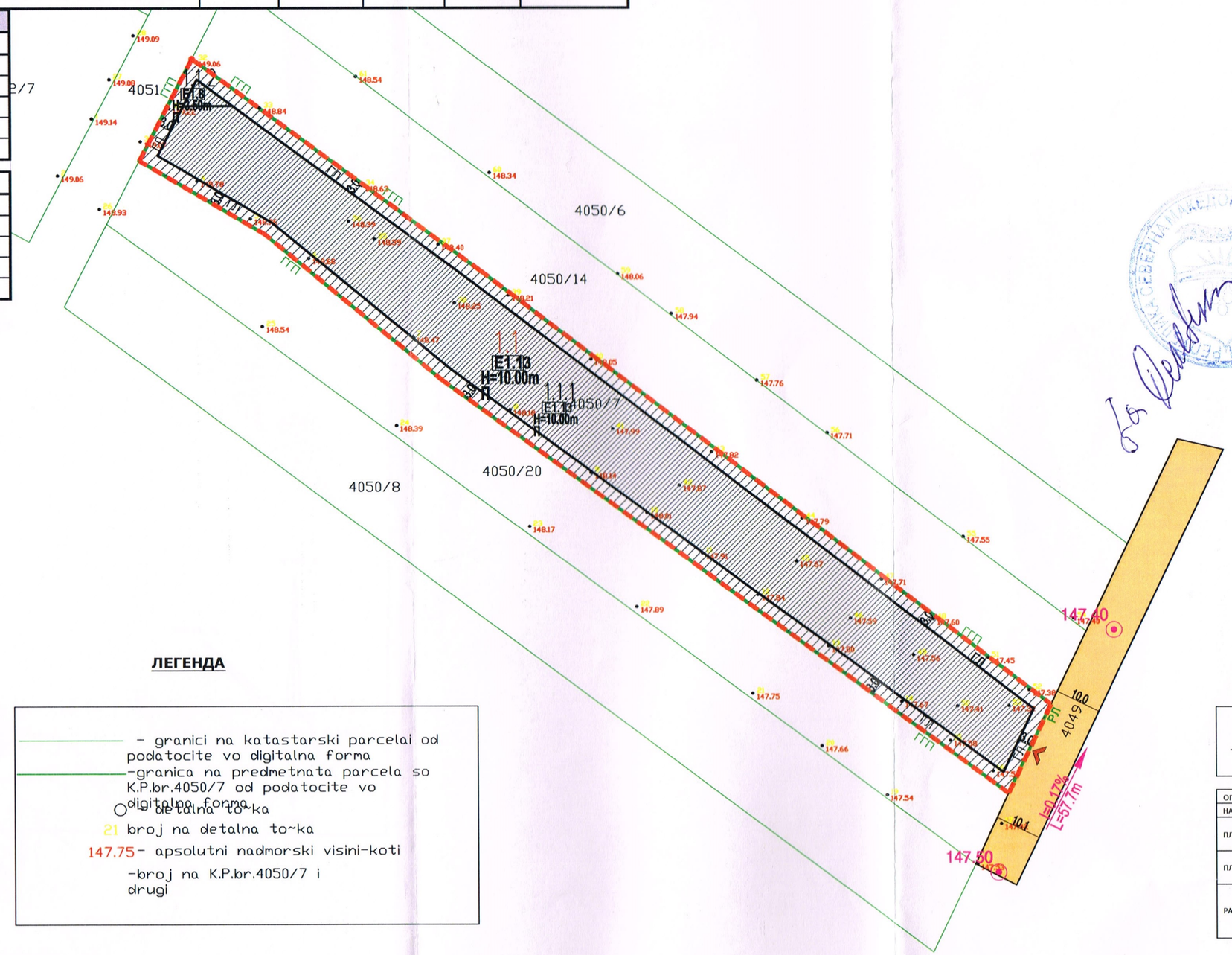
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/7, КО Росоман, Општина Р

Површина на проектен опфат	Број на Г.П.	Број на површина за градба	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	Површина на градежна парцела	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
5240 m2	1.1	1.1.1	Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	10,00	П	5240 m2	3711 m2	3711 m2	71,4%	0,71
		1.1.2	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	3,50	П		31 m2	31 m2		
Вкупно:						**5240 m2**	**3742 m2**	**3742 m2**	**71,4%**	**0,71**

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно УПП	
Површина на катастарски парцели	5240 m2
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/

Согласно УП	
Површина на градежни парцели	5240 m2
Површина за градење	3742 m2
Бруто развиена површина	3742 m2
Процент на изграденост	71,4%
Коефициент на искористеност	0,71



ЛЕГЕНДА

- granici na katastarski parcelai od podatocite vo digitalna forma
- granica na predmetnata parcela so K.P.br.4050/7 od podatocite vo digitalna forma
- detalna to~ka
21 broj na detalna to~ka
147.75 - apsolutni nadmorski visini-koti
- broj na K.P.br.4050/7 i drugi

ОПШТИНА:	
НАРАЧАТЕЛ:	
ПЛАН:	
ПЛАНСКИ ОПФАТ:	
РАБОТЕН ТИМ:	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (ФОТО-НАПОНСКИ ПАНЕЛИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА КОИ СЕ ГРАДАТ НА ЗЕМЈИШТЕ), НА КП 4050/7, КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.52xa
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- 1.1 — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1.1 — НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- П — КАТНОСТ НА ГРАДБАТА
- H=10.00м — МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА ДО ВЕНЕЦ
- Г.Л. — ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

НАМЕНА

Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

- Е1.13 — Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
- Е1.8 — Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- КОЛОВОЗ (ЗЕМЈЕН ПАТ)
- ВЛЕЗ - ИЗЛЕЗ ВО/ОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ПРОФИЛ НА ПАТ

Постоен земјен пат

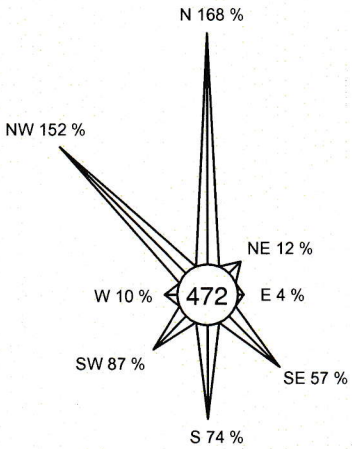
10.0-10.1

Внатрешна улица

3.50

I=0.33% L=200m — НИВЕЛМАН

273.56 — ВИСИНСКА КОТА



3. Детални услови за проектирање и градење

Локацијата на проектниот опфат за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/7, КО Росоман, Општина Росоман** опфатена со опфатен во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се изработени условите за планирање на просторот од страна на Агенцијата за планирање на просторот - Скопје, Република Македонија, со технички број Y16922 од Мај 2022, за кои Услови е добиено Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање со бр. УП 1-15 885/2022 од 12.05.2022 година.

Општи услови за изградба:

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија со бр. 32/20).

1. Понатамошна разработка на УП ќе биде со основни проекти за градби.
2. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето дадени во условите за планирање на просторот, важат за сите новопланирани градежни парцели.
3. Изградбата на нови објекти, изградбата на супраструктурата и инфраструктурата како и вкупното просторно уредување на градежната парцела, треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на проектната документација.
4. Градежна линија се исцртува во градежни парцели каде што со планот се утврдуваат услови за идна градба. Согласно Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.225/20, 219/21 и 104/22).
5. Основна класа на намена на градежната парцела е Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани, како комплементарна намена се јавува и намената Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија, која служи исклучиво за функционирање на примарната намена.
6. Процент на изграденост на земјиштето (Р) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен во процент. Во површината под градба се подразбира површината ограничена со надворешните ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча без надворешните тераси, скали, рампи, патеки и друго.
7. Коефициент на искористеност (К) на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште. Коефициент на искористеност на земјиштето се пресметува како однос по меѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени спратови на градбата и

вкупната површина на градежното земјиште, изразен со рационален број до две децимали.

8. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етажи. Параметрите во однос на процентот на изграденост, како и на коефициентот на искористување на земјиштето се во рамките на предвидените со Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

9. Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела претставува однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за зеленило и вкупната површина на градежното земјиште изразено во проценти и истот изнесува минимум 20%.

10. Услови за градење на објекти, содржат и посебни услови за изведба на сообраќајна инфраструктура и посебни услови за изведба приклучоците или уредите за снабдување со вода, одводување на отпадни води, електро-комуникациска инфраструктура и др. При планирањето на комуналната инфратруктура, запазени се стандардите и нормативите, пропишани со Законот и подзаконските акти.

11. Освен услов за изградба на планираната развиена површина за градење е обезбедувањето на потребниот број на паркинг места внатре во ГП.

12. Инфраструктурните водови внатре во градежната парцела, како и приклучоците со надворешната инфраструктура, ќе се дефинираат со основни проекти за секоја фаза соодветно со точни пресметки за потреби и количини.

13. Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.225/20, 219/21 и 104/22).

14. Сообраќајното решение за приклучок на објектот е планирано преку постоечките пристапни патишта.

15. Согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 32/20), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатови со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културното наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство;

16. Врз основа на Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) за Урбанистички проект, се предвидуваат мерки за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија. Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон. Урбанистичко-технички мерки се: засолнување, заштита и спасување од поплави, заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства, заштита и спасување од урнатини, заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи и спасување од сообраќајни несреќи. Хуманитарни мерки се: евакуација, згрижување на загрозеното и настраданото население, радиолошка, хемиска и биолошка заштита, прва медицинска помош, заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло, заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и асанација на теренот.

17. Согласно Министерство за животна средина и просторно планирање – Сектор Води, пред издавање на одобрение за градба задолжително да се побара водостопанска согласност, а во согласност со Законот за води (Сл.Весник на Република Македонија бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16) треба да се запазат следните одредби:

Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија со бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

<u>Посебни услови за изградба</u>

Градежна парцела 1.1

Намена: Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани

Површина на градежна парцела: 5240м²

Површина за градење: 3742м²

Вкупно изградена површина: 3742м²

Процент на изграденост: 71,3%

Коефициент на искористеност: 0,71

Висина на венец: 10,00м

Број на катови: П

Пристап: Пристапот до градежната парцела е преку постоен катастарски земјен пат од југоисточна страна кој го тангира опфатот и е со променлив профил.

Паркирање:

Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела, каде е потребно едно паркинг место за повремено одржување на фотоволтаичната електрана. За определувањето на потребниот број на паркинг места користени се нормативи според Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија со бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

Површина за градење 1.1.1

Намена: Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани
Површина за градење: 3711м²
Вкупно изградена за површина: 3711м²
Катност: П
Мах. висина на објект: 10.00м'

Површина за градење 1.1.2

Намена: Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија
Површина за градење: 31м²
Вкупно изградена за површина: 31м²
Катност: П
Мах. висина на објект: 3.50м'

Од предложеното проектно решение, а врз основа на направените анализи произлегуваат следните нумерички показатели за целиот проектен опфат:

Површина на проектен опфат: 5240м²
Површина на градежна парцела: 5240м²
Површини за градба: 3742м²
Вкупно изградена површина: 3742м²
Процент на изграденост: 71,3%
Коефициент на искористеност: 0,71

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 4050/7, КО Росоман, Општина Росоман

Површина на проектен опфат	Број на Г.П.	Број на површина за градба	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	Површина на градежна парцела	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
5240 m2	1.1	1.1.1	Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	10,00	П	5240 m2	3711 m2	3711 m2	71,4%	0,71
		1.1.2	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	3,50	П		31 m2	31 m2		
Вкупно:						**5240 m2**	**3742 m2**	**3742 m2**	**71,4%**	**0,71**

4. Мерки за заштита

4.1 Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Сл. весник на Р.Македонија бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).
- Закон за заштита на природата (Сл. весник на Р.Македонија бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.151/21).
- Законот за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15 и Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.151/21);
- Закон за водите (Сл. весник на Р.Македонија бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и Сл. весник на Р.С.Македонија бр.151/21).
- Уредба за класификација на водите (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99) и Исправка на уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл.Весник на Р.Македонија бр.71/99);
- Закон за управување со отпадот (Сл. Весник на Р.М. бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, 39/16 и 63/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 31/20, односно Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 216/21 од денот на започнување на неговата примена);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 79/07, 124/10, 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 151/21);
- Закон за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).
- Закон за земјоделското земјиште (Сл.весник на Р.Македонија бр. 135/07, 17/08, 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/15, 215/15, 7/16, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.161/91 и 178/21).
- Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија со бр.225/20, 219/21 и 104/22).
- Закон за градење (Службен весник на Р.Македонија бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 244/19, 18/20 и 279/20) и други законски и подзаконски акти.

Право и должност е на Република Македонија, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатста и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната оранизација на урбаниот опфат.

4.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за

пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), како и: Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/05).

Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средстата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загроженост од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување. Планот го донесува Советот на Општината.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на Р.М. бр.105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај,црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
- При изградба на објект и инфрастурктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините
- Озбебедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфрастурктура

Согласно член 61 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) се предвидуваат:

Засолнување

Согласно член 62 од Законот за заштита и спасување, засолнувањето опфаќа планирање, изградба и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјални добра и културното наследство во Републиката.

Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единицата на локалната самоуправа на Росоман за мерките за заштита и спасување и истите се вградени во урбанистичките планови.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со Уредба се утврдува од Владата („Службен весник на Република Македонија" број 80/05).

Организација и спроведувањето на засолнувањето е определено со Уредбата за спроведување на засолнувањето („Службен весник на Република Македонија" број 93/05).

Обврска за планирање, подготвување на активности за спроведување и спроведување на засолнувањето имаат органите на државната управа, органите на општините, јавните претпријатија, установите и службите и трговските друштва.

На инвеститорите на објекти за кои во Законот со заштита и спасување е утврдена обврска за изградба на засолништа, надлежниот орган на општината односно органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, им го определува потребниот број на засолнишни места, што инвеститорот треба да ги изгради во објектот што го гради или надвор од него, според условите за градење, а врз основа на Мислењето од Дирекцијата за заштита и спасување кое е составен на проектната документација.

Заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и

урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венецот до 10 м. и јавните градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19) и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл.весник на Р.М. бр.94/09), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Илинден. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари. Затоа потребно е планираната сообраќајна инфратруктура со хоризонталните и вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција на противпожарните возила, во согланост со ПП норми и стандарди, водењето на другата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основните проекти.

- Пешачките патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и димензионирани да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените и постојните градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна широчина на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето.
- Рабниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

При дефинирањето на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид потребното минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожарот од една до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од противпожарната оптовареност на истите.

За градбите за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Согласно член 76 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), Јавнотопретпријатие што стопанисува со водоводната мрежа во градот Илинден е должно да изработи основни решенија на улична хидратанска мрежа во сите делови на градот така и во планскиот опфат која е предмет на планската документација.

При изработка на основните проекти на предвидените градби во рамките на планскиот опфат да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено пожарно оптеретување.

Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Законот за заштита и спасување, заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Поради ова при преземање на активности за градба на објектите потребно е теренот да се испита.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот за Дирекција за заштита и спасување.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата и спасувањето од урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. За овој план важни се превентивните мерки за заштита од уривање, кои се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Ова подразбира да се градат градби асеизмички, да се обезбеди слободен проток на сообраќајниците и да не се создаваат тесни грла на истите, да се обезбеди депонија за складирање на градежниот одпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05).

Заштита и спасување од техничко –технолошки несреќи

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материи или постројки што предизвикуваат

Согласно член 82 од Законот за заштита и спасување превентивни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи да се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

Спасување од сообраќајни несреќи

Влезовите во локалитетот, како и во пристапите до сите постојни и новопредвидени граби во комплексот се соодветно решени. Во рамките на самиот комплекс не се очекува голем обем на сообраќај. Оттаму, можноста за сообраќајни несреќи е минимална.

Евакуација

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување, со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано пресметување на населението, материјалните и културните добра на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја.

Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат ефектите од природни непогоди и други несреќи.

Згрижување на загрозеното и настраданото население

Згрижување на настрадано и загрозено население е предвидено огласно член 86 од Законот за заштита и спасување. Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основните услови за живот на настраданото и загрозеното население.

Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Согласно член 87 од Законот за заштита и спасување, радиолошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и средства за навремено откривање, следење и контрола на опасностите и последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошко, хемиско и биолошко оружје, преземање на мерки за заштита и отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, како и сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се намените за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на животни, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на

децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги извршуваат пропишаните мерки за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведување на мерката радиолошка, хемиска и биолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.

Прва медицинска помош

Прва медицинска помош согласно член 88 од Законот за заштита, опфаќа преземање на хигиено – епидемиолошки мерки, укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето-заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Потребната организација за спроведување на прва медицинска помош се утврдува во плановите за заштита и спасување.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат во реонот на ЈЗУ „Кавадарци" и би изнесувал од 20 до 25 мин.

Заштита и спасување на животни и производи од животниско потекло

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди и други несреќи.

Превентивните мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболен и контаминиран добиток со стандардни прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи

Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло

Заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка_контаминација и други видови на загрозување.

Превентивните мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и_институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

Асанација на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување

Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

Со оглед на конфигурацијата на теренот, не се очекува настанување на свлекување на земјиштето. Сепак, согласно насоките од Дирекцијата за заштита и спасување, во понатамошните фази е препорачано е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања

Мерки за заштита од пожар на објектите

Сообраќајниот систем во планскиот опфат се состои од сообраќајница која овозможува лесен пристап на противпожарните возила до градбите.

При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.

Ивичњаците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

При реализација на Урбанистичкиот план да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со помали висини градби и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13,14,34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и

Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Законот за пожарникарството (Сл. весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19).

4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност

Домовањето, мобилноста и пристапноста се основни предуслови за спроведување на сите активности во секојдневното живеење на лицата со инвалидност и нивното вклучување во заедницата.

За сите овие подрачја се воочува потребата за развој на стандардите. Потребно е во сегментот на пристапноста да се градат собраќајници со спуштени рабници, раскрсници со звучни семафорски уреди, со тактилни површини за слепите лица, како и звучни и виузуелни најави во возилата на јавниот превоз, со можност слепото лице да користи куче - водич во сите средства на јавниот превоз и влез во сите градби за јавни намени.

Во градскиот и меѓуградскиот јавен сообраќај да се воведат адаптирани нископодни автобуси. Треба да се обрне посебно внимание за воведување на приспособени меѓуградски авотбуски линии. Неопходна е достапност на јавниот превоз на сите линии, пристапност на возниот ред и на возилата и обезбедување на давање јасни и достапни информации на терминалите и во возилата.

Во периодот на спроведување на Стратегијата, една од најважните задачи треба да биде промовирањето на „Универзалниот дизајн". „Универзалниот дизајн" означува оформување на производите, опкружувањето, програмите и услугите, на начин да може да ги користат сите луѓе во најголема можна мера, без потреба од риспособување или посебнооформување.

Посебнацел:Обезбедување на пристапност и достапност во сите сегменти на живеење.

Мерки:

- Да се воспостави опкружување пристапно за лицата со инвалидност со примената на начелата на универзалниот дизајн избегнувајќи на тој начин создавање на нови пречки ;
- Да се овозможи достапност на превозот за сите лица со инвалидност;
- Да се развијат едукациски програми врзани со примената на Универзалниот дизајн;
- Да се обезбеди пристап до информациите и комуникациите за сите лица со инвалидност;
- Да се обезбеди примена на современите технологии;
- Да се воспостав и систем на помош при решавањето на станбеното прашање за лицата со инвалидност.

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Закон за заштита на културно наследство (Сл.весник на Р.Македонија бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 154/14, 192/15, 39/16, и 11/18).

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно изваденi заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

ОПШТИНА РОСОМАН

Бр.12-266/2 од 19.04.2024

Сектор за комунални работи, урбанизам, сообраќај и заштита на животна средина Росоман
Одделение за урбанизам

Извод за градежна парцела бр. гп1

ИЗВОД ОД ПЛАН

УП
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13 површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО Росоман, Општина Росоман со тех.бр.71/22 од Октомври 2023, изработен од „УРБАН ПРОЕКТИНГ" ДООЕЛ – Велес
УП вон населено место:_____
Потврда за одобрување бр. 12-400/13 од 16.02.2024
Намена на градба **Е1.13**
КО: **Росоман** КП. **4050/14, 450/23, 4050/6**
ДЛ: *М*:1:1000

Содржи:

1. Графички дел

- Заверена копија од синтезен план
- Легенда
- табела со нумерички податоци

2. Текстуален дел:

- Заверена копија од општите и посебните услови за градење, параметри за спроведување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

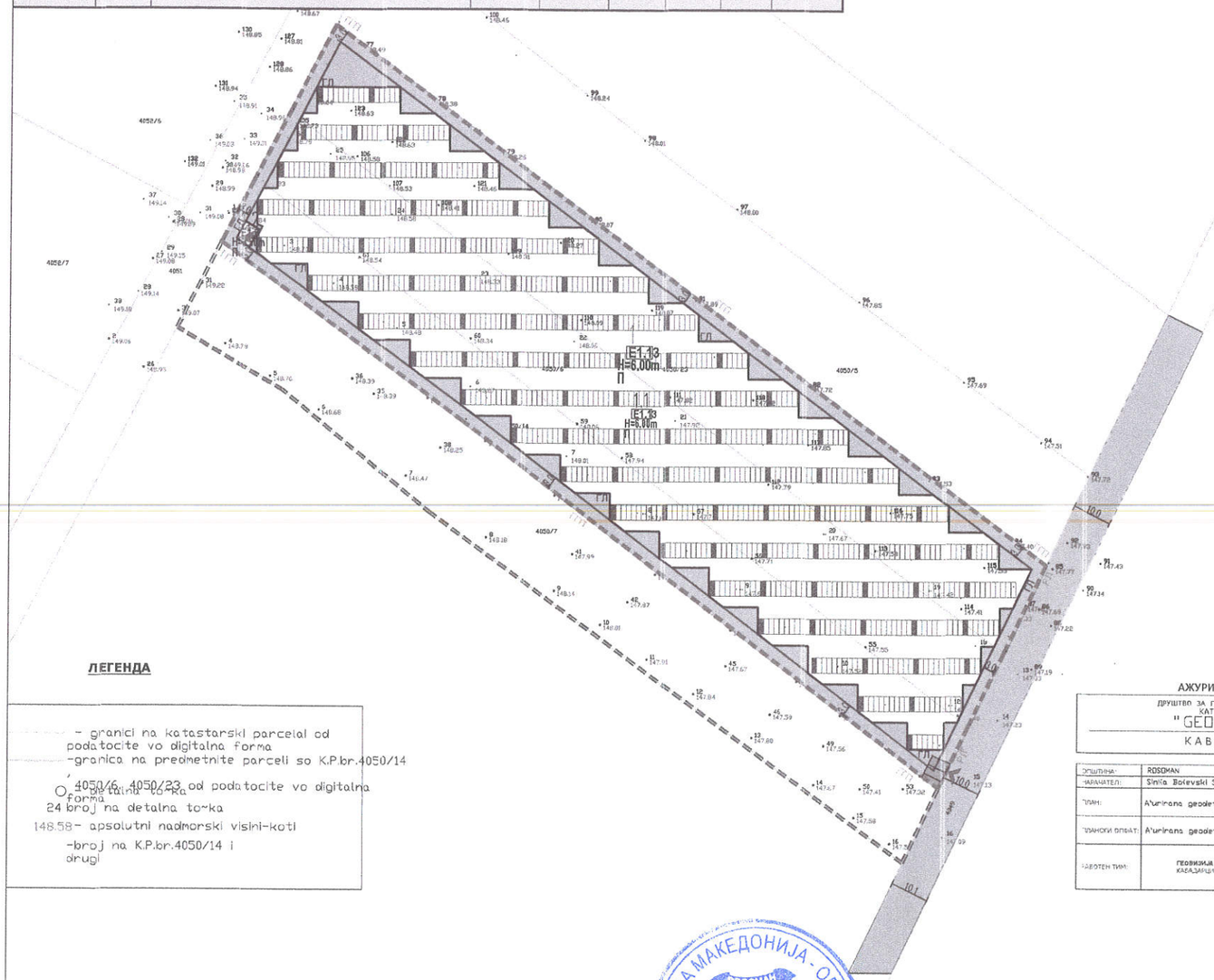
ОПШТИНА РОСОМАН
Градоначалник
Стојан Николов

М.П

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

Површина на проектен опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Број на површина за градба	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /m2/	бруто површина за градба /m2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
14362 m2	1	14362 m2	1.1	Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	6.00	П	11551 m2	80.4%	11551 m2	11551 m2	80.6%	0.81
			1.2	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	3.50	П	20 m2	0.14%	20 m2	20 m2		
			-	Зеленило	-		2758 m2	19.2%	-			
			-	Сообраќајна површина (тампонирано плато и паркинг места)	-		33 m2	0.2%				
Вкупно:		14362 m2					14362 m2	100.0%	11571 m2	11571 m2	80.6%	0.81



ЛЕГЕНДА

- granici na katastarski parcelal od podatocite vo digitalna forma
- granica na predmetnite parceli so K.P.br.4050/14 , 4050/6, 4050/23 od podatocite vo digitalna forma
O - detalna to~ka
24 broj na detalna to~ka
148.58 - apsolutni nadmorski visini-koti
- broj na K.P.br.4050/14 i drugi

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ И КАТАСТАРСКИ "GEOVIZIJA" КАВАДАРЦИ		Управител: Ванчо Богевски геодезиц.	
ОПШТИНА: ROSOMAN НАРАЧАТЕЛ: Siniša Boševski Skopje			К.П.ROSOMAN
ПЛАН: Ажурирана геодетска подлога за изработка на проектна документација			
ПЛАНСКИ ОПФАТ: Ажурирана геодетска подлога за К.П.бр.4050/14, 4050/6,		Дневник: 4050/23 CE25-144/2	Мерило: 1:1500
РАБОТЕН ТИМ:	ГЕОВИЗИЈА КАВАДАРЦИ	Овластен геодет: Ванчо Богевски геод.инж.	Кавадарци 03.11.2022год. / прилог: 1/1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=1.44ха
- ГРАНИЦА НА СОСЕДЕН ОДОБРЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- РАМКОВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ

1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
П КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
H=6.00m ВИСИНА НА ОБЈЕКТ

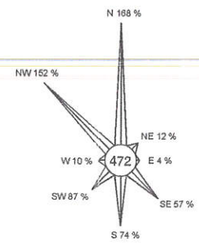
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

- Е1.13 Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
- Е1.8 Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ТРАФОСТАНИЦА)
- ПРИСТАПЕН ПАТ (ЗЕМЈЕН)
- СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА ВО ГП
- ЗЕЛЕНИЛО

ВЛЕЗОВИ

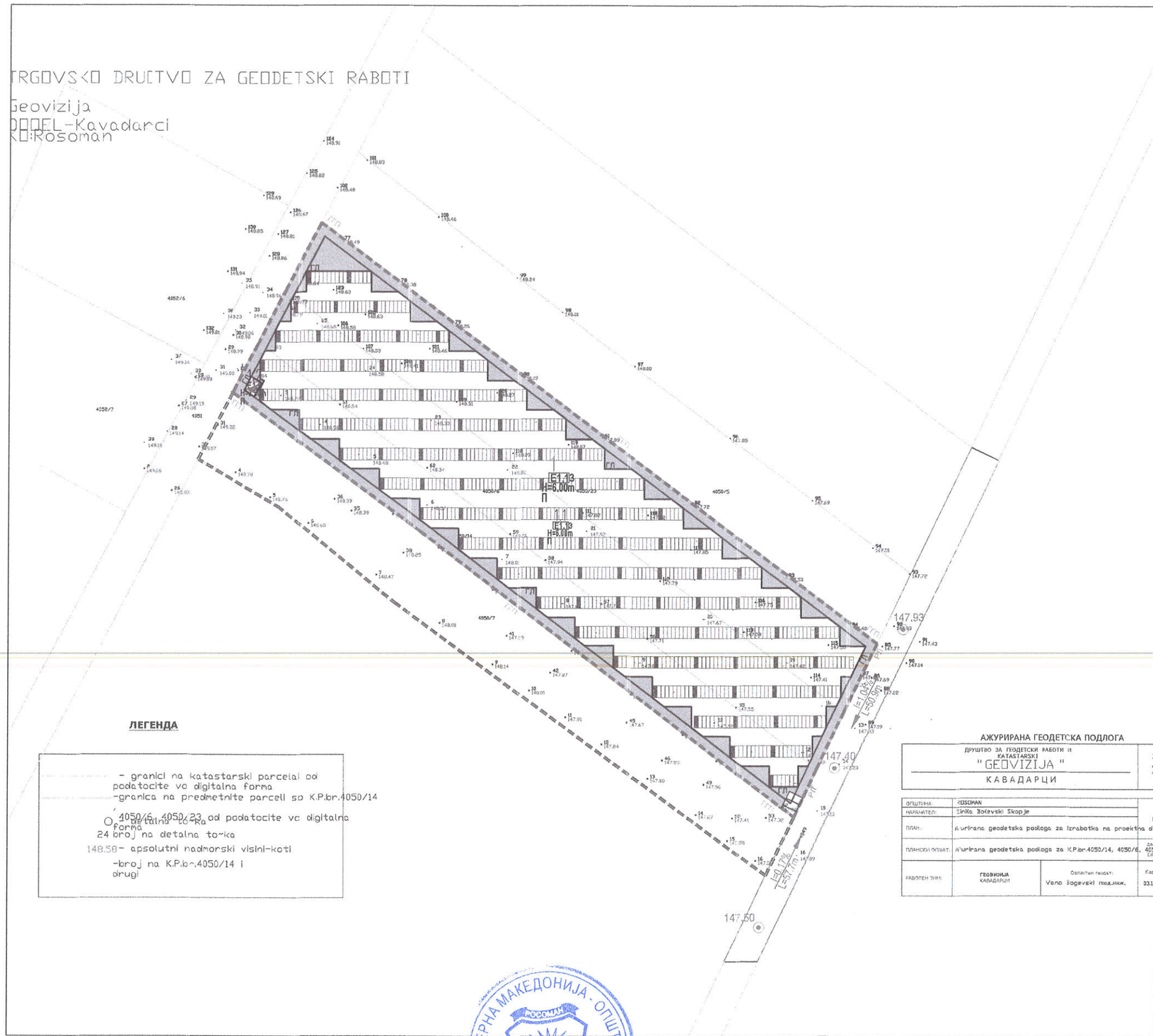
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА



НАРАЧАТЕЛ: СИНИША БОШЕВСКИ	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 71/22		
ДАТА: ОКТОМВРИ 2023	РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 01

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА РОСОМАН * РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА РОСОМАН

TRGOVSKO DRUSTVO ZA GEODETSKI RABOTI
Geovizija
ODDEL-Kavadarci
KO:Rosoman



ЛЕГЕНДА

- granici na katastarski parcelai od podatocite vo digitalna forma
- granica na predmetnite parceli so K.P.br.4050/14, 4050/6, 4050/23 od podatocite vo digitalna forma
- detalna to~ka
24 broj na detalna to~ka
148.58 - apsolutni nadmorski visini-koti
- broj na K.P.br.4050/14 i drugi

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ И КАТАСТАРСКИ
"GEOVIZIJA"
КАВАДАРЦИ

ОПШТИНА:	ROSOMAN		
НАРАЧАТЕЛ:	Sinika Boševski Skopje		
ПЛАН:	A'urirana geodetska podloga za izrabotka na proektna d		
ПЛАНСКИ ОПФАТ:	A'urirana geodetska podloga za K.P.br.4050/14, 4050/6,		
РАБОТЕН ТИМ:	ГЕОВИЗИЈА КАВАДАРЦИ	Овластен геодет: Vano Bogevski под.инж.	Ка 031

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

ЛЕГЕНДА

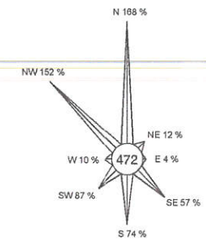
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=1.44ха
- ГРАНИЦА НА СОСЕДЕН ОДОБРЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЈАЈ

1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
П КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
H=6.00m ВИСИНА НА ОБЈЕКТ

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ
Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

- E1.13 - Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
- E1.8 - Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ТРАФОСТАНИЦА)
- ЗЕЛЕНИЛО

273.56 ВИСИНСКА КОТА
I=0.33% L=200m НИВЕЛМАН



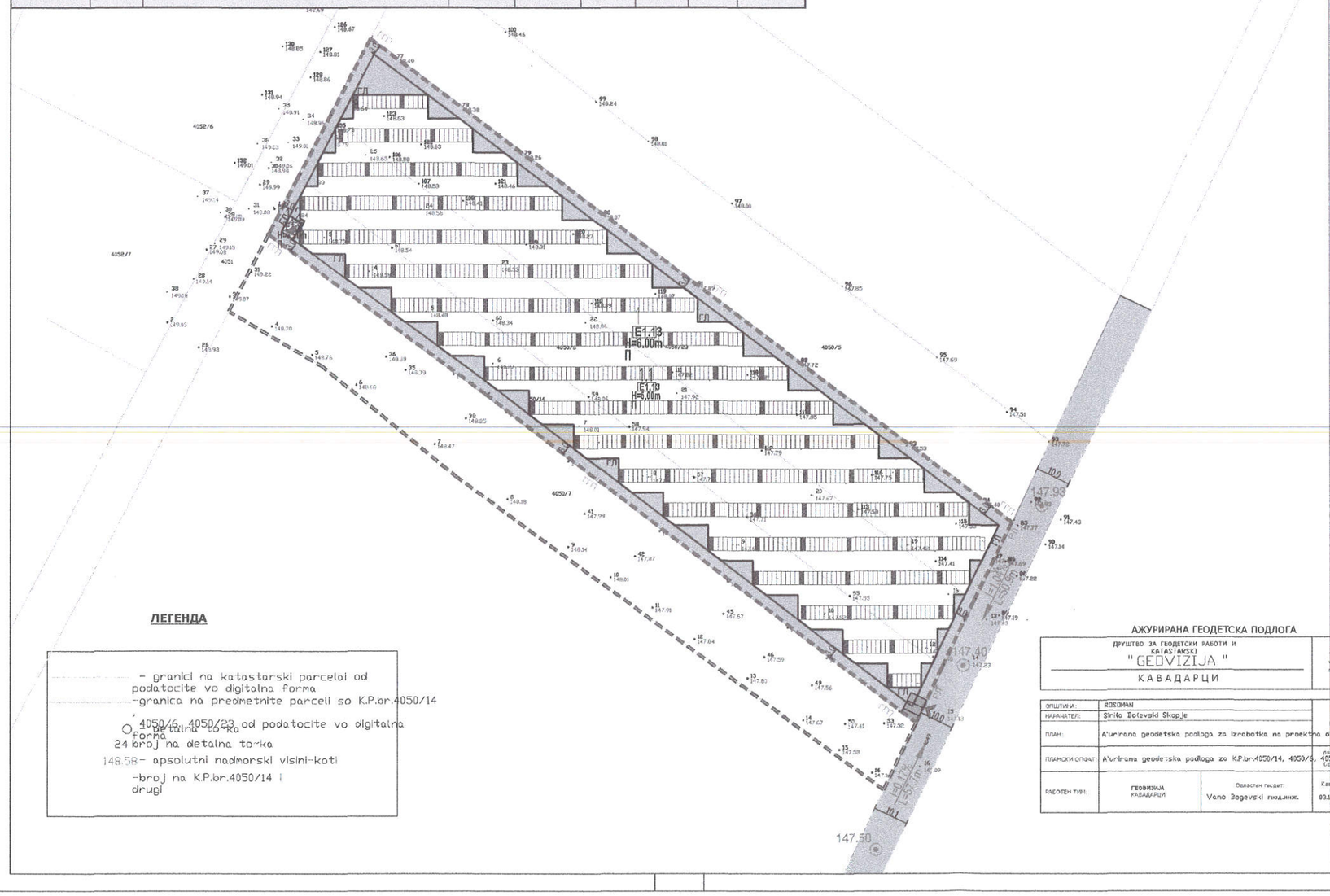
НАРАЧАТЕЛИ: СИНИША БОШЕВСКИ	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 71/22		
ДАТА: ОКТОМВРИ 2023	РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА СИТЕ ВОДОВИ И ГРАДБИ НА ИНФРАСТРУКТУРА И ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 03

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА РОСОМАН

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

Површина на проектен опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Број на површина за градба	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	Број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
14362 m2	1	14362 m2	1.1	Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	6.00	П	11551 m2	80.4%	11551 m2	11551 m2	80.6%	0.81
			1.2	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	3.50	П	20 m2	0.14%	20 m2	20 m2		
			-	Зеленило	-		2758 m2	19.2%	-			
			-	Сообраќајна површина (тампонирано плато и паркинг места)	-		33 m2	0.2%	-			
Вкупно:		**14362 m2**					**14362 m2**	**100.0%**	**11571 m2**	**11571 m2**	**80.6%**	**0.81**



ЛЕГЕНДА

- granici na katastarski parcelai od podatocite vo digitalna forma
- granica na predmetnite parceli so K.P.br.4050/14
- 4050/6, 4050/23 od podatocite vo digitalna forma
- detalna to-ka
24 broj na detalna to-ka
148.58 - apsolutni nadmorski visini-koti
- broj na K.P.br.4050/14 i drugi

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ И КАТАСТАРСКИ "GEOVIZIJA" КАВАДАРЦИ

ОПШТИНА:	ROSOMAN		
НАРАЧАТЕЛ:	Siniša Boševski Skopje		
ПЛАН:	A'urirana geodetska podloga za izrabotka na proektna d		
ПЛАНСКИ ОПФАТ:	A'urirana geodetska podloga za K.P.br.4050/14, 4050/6,		
РАБОТЕН ТИМ:	ГЕОВИЗИЈА КАВАДАРЦИ	Овластен геодет: Vano Bogevski дипл.инж.	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=1.44ха
- ГРАНИЦА НА СОСЕДЕН ОДОБРЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- РАМКОВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ

1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
П КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
H=6.00m ВИСИНА НА ОБЈЕКТ

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

- Е1.13 - Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
- Е1.8 - Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ТРАФОСТАНИЦА)
- ПРИСТАПЕН ПАТ (ЗЕМЈЕН)
- СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА ВО ГП
- ЗЕЛЕНИЛО

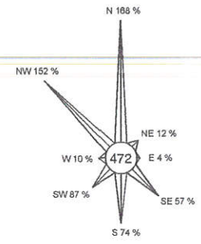
ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
- 273.56 ВИСИНСКА КОТА
- I=0.33% НИВЕЛМАН
- L=200m

ПРОФИЛ НА ПАТИШТА

ПРИСТАПЕН ПАТ - ЈУЖНА СТРАНА

10.0



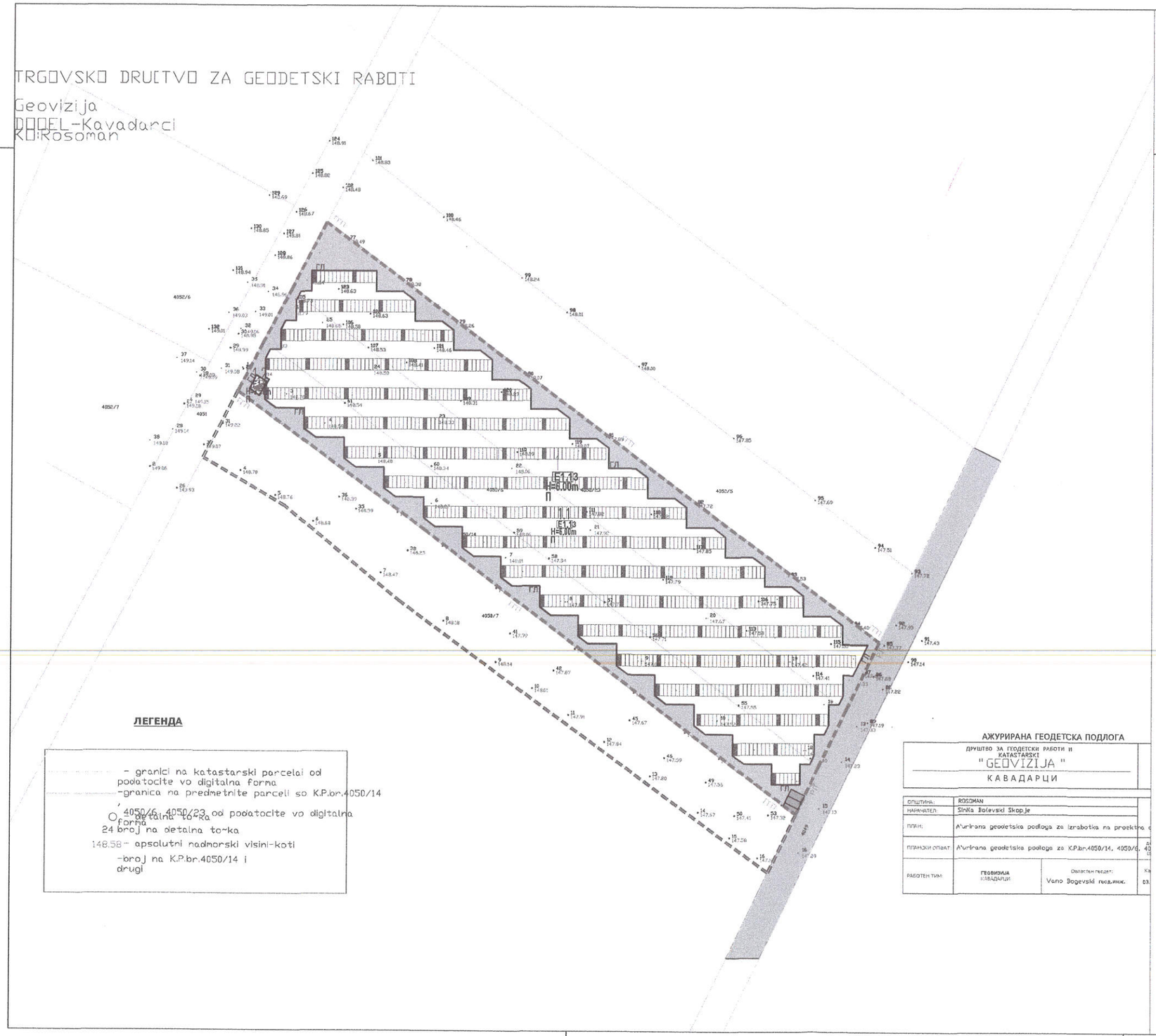
НАРАЧАТЕЛ: СИНИША БОШЕВСКИ	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 71/22		
ДАТА: ОКТОМВРИ 2023	РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 04

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА РОСОМАН * РОСОМАН

за

TRGOVSKO DRUŠTVO ZA GEODETSKI RABOTI

Geovizija
DOOEL-Kavadarci
KO:Rosoman



ЛЕГЕНДА

- granici na katastarski parcelai od podatocite vo digitalna forma
- granica na predmetnite parceli so K.P.br.4050/14, 4050/6, 4050/23 od podatocite vo digitalna forma
O detalna to~ka
24 broj na detalna to~ka
148.58 - apsolutni nadmorski visini-koti
- broj na K.P.br.4050/14 i drugi

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ И КАТАСТАРСКИ
"GEOVIZIJA"
КАВАДАРЦИ

ОПШТИНА:	ROSOMAN		
НАРАЧАТЕЛ:	Sinša Boševski Skopje		
ПЛАН:	Ažurirana geodetska podloga za izrabotka na proektna		
ПЛАНСКИ ОПФАТ:	Ažurirana geodetska podloga za K.P.br.4050/14, 4050/6,		
РАБОТЕН ТИМ:	ГЕОВИЗИЈА КАВАДАРЦИ	Овластен геодет: Vano Bogevski geod.инж.	03.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=1.44ха
- ГРАНИЦА НА СОСЕДЕН ОДОБРЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЈАЈ
- ГРАНИЦА НА ВОДЕНА ПОВРШИНА
- 1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
- П КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- H=6.00m ВИСИНА НА ОБЈЕКТ

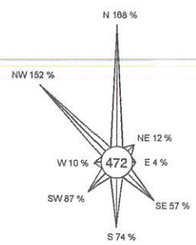
НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

- E1.13 Е1.13 - ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ
- E1.8 Е1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ТРАФОСТАНИЦА)
- ПРИСТАПЕН ПАТ (ЗЕМЈЕН)
- СООБРАЈАЈНА ПОВРШИНА ВО ГП
- ЗЕЛЕНИЛО

ИНФРАСТРУКТУРА

- ФОТОВОЛТАИЧНИ ПАНЕЛИ



НАРАЧАТЕЛ: СИНИША БОШЕВСКИ	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС		(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054		
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367		ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 71/22		
ДАТА: ОКТОМВРИ 2023	РАЗМЕР: 1:1000		
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИТУАЦИОНО РЕШЕНИЕ СО ФОТОВОЛТАИЧНИ ПАНЕЛИ ОД ИДЕЕН ПРОЕКТ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА РОСОМАН * РОСОМАН

2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни блокови

2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Предмет на овој **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/3, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН е формирање на градежна парцела** со предвидена намена Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани, како и површини за градба со намена Е1.8 – Инфраструктура за пренос на електрична енергија, како комеплементарна намена во смисла на член 90 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23), т.е. намена што градежната парцела дополнува и служи исклучиво за функционирање на утврдената примарна намена.

Согласно член 58 став 6 од Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ 32/20, 111/23), Урбанистички проект може да се изработува и за поединечни градби за кои постојат услови и/или економска оправданост за донесување на урбанистички план согласно овој закон, а постои соодветен или некатегоризиран сообраќаен пристап во кој случај урбанистичкиот проект се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот.

Пристапот до новоформираната градежна парцела е обезбеден преку КП 4049, КО Росоман, Општина Росоман.

Предметниот проектен опфат е опфатен во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се изработени условите за планирање на просторот од страна на Агенцијата за планирање на просторот - Скопје, Република Македонија, со технички број Y06923 од Март 2023, за кои Услови е добиено Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање со бр. УП 1-15 646/2023 од 25.04.2023 година

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 14362м². Со овој УП се формира една градежна парцела, согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија со бр. 32/20,111/23).

Фотоелектричната централа ќе произведува електрична енергија директно од сончевото светлинско зрачење (фотоелектричен ефект). Фотоволтаичните панели може да бидат поставени на метални конструкции кои треба да бидат соодветно заштитени најчесто со процес на галванизација како и комбинација на алуминиумска и метална конструкција. Начинот на монтажа може да биде на бетонски фундаменти како и со набивање на галванизираните челични профили во земја. Сите електрични врски на фотоволтаичните панели ќе се изведат со кабелски врски. Каблите ќе бидат поставени во соодветни кабелски канали. Технолошкиот процес на производство на електрична струја преку соларни панели и планираната трафостаница не бараат секојдневно присуство на работници.

Во границите на проектниот опфат се планира една градежна парцела во која се планирани една површина за градба со намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани, и две површини за градба со планирана за Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија (трафостаница).

Нумерички показатели за секоја парцела и градба во проектниот опфат

Површина на проектен опфат: 14362м²

Градежна парцела 1

Намена: Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани

Комплементарна намена: Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија (трафостаница)

Површина на градежна парцела: 14362м²

Површина за градење: 11571м²

Вкупно изградена површина: 11571м²

Градежна изграденост: 80,6%

Коефициент на искористеност: 0,81

Висина на венец: 6,00м

Број на катови: П

Паркирање:

Пристапот на чевоформираната градежна парцела е обезбеден преку КП 4049, КО Росоман, Општина Росоман кој тангира на проектниот опфат од југоисточната страна на проектниот опфат.

Паркирањето е решено во рамки на сопствената парцела, каде се предвидени две паркинг места за повремено одржување на фотоволтаичната електрана. За определувањето на потребниот број на паркинг места користени се нормативите согласно Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

Површина за градење 1.1

Намена: Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани

Површина за градење: 11551м²

Вкупно изградена за површина: 11551м²

Катност: П

Max висина на објект: 6.00м'

Површина за градење 1.2

Намена: Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија (трафостаница)

Површина за градење: 20м²

Вкупно изградена за површина: 20м²

Катност: П

Max висина на објект: 3.50м'

Од [illegible] проектно решение, а врз основа на направените анализи произлегуваат следните нумерички показатели за целиот проектен опфат:

[illegible] Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани

[illegible] **намена:** Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија (трафостаница)

[illegible] **проектен опфат:** 14362м²

[illegible] **градежна парцела:** 14362м²

[illegible] **површина:** 33м²

[illegible] **градење:** 28995м²

Вкупна изградена површина: 11571м²

[illegible] **изграденост во ГП:** 80,6%

[illegible] **на искористеност:** 0,81

[illegible]: 6,00м

[illegible]: П

[illegible] **зеленило во ГП:** 2758м² (19.2%) во ГП надвор од површина за градење

НУМЕ[illegible] ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБА[illegible] ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фото[illegible] на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШ[illegible]

Површина на [illegible]	[illegible]	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
1436[illegible]	[illegible]	Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	6.00	П	11551 m2	80.4%	11551 m2	11551 m2	80.6%	0.81
	[illegible]	Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	3.50	П	20 m2	0.14%	20 m2	20 m2		
		Зеленило	-		2758 m2	19.2%	-			
		Сообраќајна површина (тампонирано плато и паркинг места)	-		33 m2	0.2%	-			
Вкупн[illegible]					**14362 m2**	**100.0%**	**11571 m2**	**11571 m2**	**80.6%**	**0.81**

2.2 Вн[illegible] сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

[illegible] разработка е **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН [illegible] Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фото[illegible] панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиш[illegible]) [illegible] КП 4050/6 и КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН**, а пристап[illegible] до проектниот опфат е преку постоен некатегоризиран катастарски земјен пат, од [illegible] страна, со променлив профил:

[illegible] пат од јужна страна:

[illegible] 10,00м

[illegible] новопланираната градежна парцела ќе се планира согласно посто[illegible] на некатегоризиран пат.

[illegible] новоформираната градежна парцела е обезбеден преку КП 4049, КО Росоман, Општина Росоман.

Паркирањето е планирано во рамките на градежната парцела, каде се предвидени две паркинг места на ниво на партер, за повремено одржување на фотоволтаичната електрана, додека паркинг место за трафостаницата не е потребно.

Бројот на паркирањето на потребниот број на паркинг места користени се нормативи од Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

2.3 Партерно уредување со хортикултура

Предвидено е озеленување на ниво на градежна парцела останува самостојно да го решаваат сопствениците на градбите, но при тоа треба да се води сметка, со озеленувањето да се постигне поголем процент, како од естетски така и од заштитен аспект. Зеленилото во рамките на градежните парцели ќе има значајна функција во заштита на амбиентната средина, но ќе има и забележителни пејсажни ефекти.

Во рамките на градежната парцела предвидена е површина за зеленило, која зафаќа 1/4 од површината или 2758м^2 во градежната парцела надвор од површината на градење, додека останатиот процент на зеленило до 20% ќе се обезбедат при изработка на основниот проект во површината за градба.

2.4 Водоводна и канализациска мрежа на инфраструктурите

Водоводна и канализација

За овој тип на градба не е потребен приклучок на водоводна и канализациона мрежа. Технолошкиот процес на производство на електрична енергија преку соларни панели нема потреба од водоснабдување.

Атмосферската вода ќе се одведува природно по теренот.

Електро - енергетика и ПТТ инсталации

Од страна на Електродистрибуција дооел Скопје, според добиеното писмо во кое сме известени дека нема постојни инсталации во нивна надлежност.

Електричното напојување со среднонапонска и нисконапонска ел. мрежа ќе се определи во понатамошниот тек на разработка на техничката документација, односно со изработка на главни и главни проекти за електрична мрежа од страна на стручните служби на ЕВН Македонија.

Согласно добиеното писмо од МЕПСО, во рамки на проектниот опфат нема постојни инсталации во нивна надлежност.

Во рамки на новопланираната градежна парцела се планира поставување на фотонапонски панели, инвертори, како и трафостаници во функција на централата. Во границите на проектниот опфат се планираат подземни кабли за потребите на фотоволтаичната централа. Подземните кабли може да се водат и надвор од површината на градење.

Изградба на приклучок на планираните трафостаници од градежната парцела до постојната електроенергетска мрежа ќе бидат изработени со посебен вид на урбанистичко архитектонско проектна документација.

Телефонска мрежа

Согласно добиеното писмо од АЕК и Телеком, на посочената предметна локација, не располагаат со податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи.

За предметна градба не е потребен телефонски и интернет приклучок.

3. Детални услови за проектирање и градење

Елаборатот на проектниот опфат за **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиштето) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН** изработен со опфатен во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се изработени условите за планирање на просторот издадени од страна на Агенцијата за планирање на просторот - Скопје, Република Македонија, деловодствен број У06923 од Март 2023, за кои Услови е добиено Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање со бр. УП 1-15 646/2023 од 25.04.2023 година.

Урбанистичкиот проект е изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.32/20,111/23) и Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

Детални услови за планирање важат за **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиштето) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА РОСОМАН.**

Детални услови за проектирање и градење важат за целата површина на градежната парцела формирана со овој урбанистички проект.

Општи услови за изградба:

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија со бр. 32/20,111/23).

1. Понатамошна разработка на УП ќе биде со основни проекти за градби.
2. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето дадени во условите за планирање на просторот, важат за сите новопланирани градежни парцели.
3. Изградбата на нови објекти, изградбата на супраструктурата и инфраструктурата како и вкупното просторно уредување на градежната парцела, треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи за изградба на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на проектната документација.
4. Градежна линија се исцртува во градежни парцели каде што со планот се утврдуваат условите за идна градба. Согласно Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21,104/22,99/23).

5. Основна класа на намена на градежната парцела е Е1.13 - Површински соларни и фотонапонски електрани, како комплементарна намена се јавува и намената [illegible] инфраструктури за пренос на електрична енергија, која служи исклучиво за функционирање на примарната намена.

6. Отуѓувањето на градежната парцела да биде во согласност со член 113 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

7. [illegible] е градење во граница на површината за градење. Надвор од површината за градење се дозволува планирање на подземна инфраструктура во границите на градежната парцела.

8. Подземна градежна линија е планска одредба која претставува граница на дозволено градење на подземни инфрастурктурни водови.

9. Процентот на оззеленетост во рамките на градежната парцела претставува однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за зеленило и вкупната површина на градежното земјиште изразено во проценти и истот изнесува минимум 20% согласно Законот за урбано зеленило (Сл.Весник на РМ бр.11/18 и Сл.Весник на РСМ бр. 42/20)

10. Паркинг-услов за изградба на планираната развиена површина за градење е обезбедувањето на потребниот број на паркинг места внатре во ГП.

11. Инфраструктурните водови внатре во градежната парцела, како и приклучоците на надворешната инфраструктура, ќе се дефинираат со основни проектни елаборати врз основа соодветно со точни пресметки за потреби и количини.

12. Приклучокот од планираните трафостаници до приклучокот на мрежата ќе се планираат во вид на планско – проектна документација.

13. Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во предложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

14. Сообраќајното решение за приклучок на објектот е планирано преку постоечките постојани патишта.

15. Согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 32/20, 111/23) во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижно културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на вредностите на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатови со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културното наследство односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство и во тој случај да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство.

16. Задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедувањето на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна

функционална интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменици и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменик-амбиент простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување на аспект на заштита на недвижното културно наследство;

- Доколку при реализација на планот се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапува во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл. весник на РМ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 88/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18).

- Врз основа на Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) за Урбанистички проект, се предвидуваат мерки за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија. Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон. Урбанистичко-технички мерки: засолнување, заштита и спасување од поплави, заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства, заштита и спасување од урнатини, заштита и спасување од урбанистичко-технолошки несреќи и спасување од сообраќајни несреќи. Хуманитарни мерки се: евакуација, згрижување на загрозеното и настраданото население, радиолошка, хемиска и биолошка заштита, прва медицинска помош, заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло, заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и асанација на теренот.

- Урбанистичките параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во горенаведените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија со бр. 235/20, 275/21, 104/22, 99/23).

Посебни услови за изградба

Површина на проектен опфат: 14362м²

Вкупна парцела 1

Намена: Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани

Дополнителна намена: Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија (постројка/станица)

Максимална градежна парцела: 14362м²

Максимално градење: 11571м²

Вкупно изградена површина: 11571м²

Максимална изграденост: 80,6%

Коефициент на искористеност: 0,81

Висина на венец: 6,00м

Број на катови: П

Пристап:

Пристапот на новоформираната градежна парцела е обезбеден преку КП 4049, КО Росоман, Општина Росоман кој тангира на проектниот опфат од југоисточната страна на проектниот опфат.

Паркирање: Паркирањето е решено во рамки на сопствената парцела, каде се предвидени три паркинг места за повремено одржување на фотоволтаичната електрана. За пресметувањето на потребниот број на паркинг места користени се нормативите согласно Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23).

Парцела за градење 1.1

Намена: Е1.8 - Површински соларни и фотоволтаични електрани

Површина за градење: 11551м²

Вкупно изградена површина: 11551м²

Катност: П

Максимална висина на објект: 6.00м'

Парцела за градење 1.2

Намена: Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија (трафостаница)

Површина за градење: 20м²

Вкупно изградена површина: 20м²

Катност: П

Максимална висина на објект: 3.50м'

Од предложеното проектно решение, а врз основа на направените анализи произлегуваат следните нумерички показатели за целиот проектен опфат:

Намена: Е1.8 - Површински соларни и фотоволтаични електрани

Јавна инфраструктура намена: Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија (трафостаница)

Површина на проектен опфат: 14362м²

Површина на градежна парцела: 14362м²

Слободна површина: 33м²

Површина за градење: 28995м²

Вкупно изградена површина: 11571м²

Коефициент на изграденост во ГП: 80,6%

Коефициент на искористеност: 0,81

Висина на венец: 6,00м

Број на катови: П

Слободен простор: 2758м² (19.2%) во ГП надвор од површина за градење

НУМЕРИЧКИ [illegible] ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИ[illegible] УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13 ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски [illegible] производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 4050/14, КП 4050/6, КП 4050/23 КО РОСОМАН, ОПШТИНА Р[illegible]

Површина на предмет на опфат	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Претежна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /м2/	бруто површина за градба /м2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
14362 m2	1	[illegible]	[illegible]	Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани	6.00	П	11551 m2	80.4%	11551 m2	11551 m2	80.6%	0.81
				Е1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија	3.50	П	20 m2	0.14%	20 m2	20 m2		
				Зеленило	-		2758 m2	19.2%	-			
				Сообраќајна површина (манипулативно плато и паркинг места)	-		33 m2	0.2%	-			
Вкупно:	[illegible]						14362 m2	100.0%	11571 m2	11571 m2	80.6%	0.81

4. [illegible] заштита

4.1 Мер[illegible] на животната средина

[illegible] регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заш[illegible] животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбан[illegible] план е следна:

[illegible] за животната средина (Сл. весник на Р.Македонија бр. 53/05, 81/05, [illegible] 93/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, [illegible] 99/18);

[illegible] за заштита на природата (Сл. весник на Р.Македонија бр. 67/04, [illegible] 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и [illegible] весник на Р.С.Македонија бр.151/21).

[illegible] за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл.Весник на Р.Македонија бр. [illegible] 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15 и Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.151/21);

[illegible] за водите (Сл. весник на Р.Македонија бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, [illegible] 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и Сл. весник на Р.С.Македонија бр.[illegible]

[illegible] за класификација на водите (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99);

[illegible] за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и [illegible] води (Сл.Весник на Р.Македонија бр.18/99) и Исправка на уредбата [illegible] на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води [illegible] Р.Македонија бр.71/99);

[illegible] за управување со отпадот (Сл. Весник на Р.М. бр. 68/04, 71/04, 107/07, [illegible] 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15, [illegible] и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 31/20, односно Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 216/21 од денот на започнување на неговата примена);

[illegible] за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на [illegible] бр. 79/07, 124/10, 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 151/21);

- Закон за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, [illegible] 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).
- Закон за земјоделското земјиште (Сл.весник на Р.Македонија бр. [illegible] 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, [illegible] 98/15, 154/15, 215/15, 7/16, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија [illegible] 178/21).
- Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија со бр.225/20, 219/21 и 104/22).
- Закон за градење (Службен весник на Р.Македонија бр. 130/09, 124/10, [illegible] 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, [illegible] 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, [illegible] 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 244/19, 18/20 и 279/20) и [illegible] и подзаконски акти.

Правна и должност е на Република Македонија, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, [illegible] 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, [illegible]).

Цели на Законот се:

- квалитетно, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- [illegible] на животот и на здравјето на луѓето;
- [illegible] на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- [illegible] и унапредување на мерките за решавање на регионалните и [illegible] проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди високо ниво на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува подобрување и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Економската активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непрекинат одржлив развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната оранизација на урбаниот опфат.

Правна рамка на заштита и спасување

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), задолжителна е обврска да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓани и граѓани за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), како и: Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учествувањето во нивниот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/05).

Системот на заштита и спасување се остварува преку:

- Следење, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Планирање и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Спроведување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Контрола на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои покажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради рационализирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот на заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се

изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување. Планот го донесува Советот на Општината.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остварува преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја проучуваат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вклучување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на Р.М. бр.105/05), како и учество во јавниот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- Во планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, преработка и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, експлозиви и гасови, јавниот сообраќај,црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
- При изградба на објект и инфрастурктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи

- Изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините
- Оспособување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфрастурктура

Согласно членот 61 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/06, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) се предвидуваат:

Засолнување

Согласно членот 62 од Законот за заштита и спасување, засолнувањето опфаќа планирање, изградба и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство во Републиката.

Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единицата на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување и истите се вградени во урбанистичко-планските планови.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со Уредба се утврдува од Владата („Службен весник на Република Македонија" број 80/05).

Организацијата и спроведувањето на засолнувањето е определено со Уредбата за спроведување на засолнувањето („Службен весник на Република Македонија" број 93/05).

Обврската за планирање, подготвување на активности за спроведување и спроведување на засолнувањето имаат органите на државната управа, органите на општините, јавните претпријатија, установите и службите и трговските друштва.

Начинот на изградба на објекти за кои во Законот со заштита и спасување е утврдена обврска за изградба на засолништа, надлежниот орган на општината односно органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, ја определува потребниот број на засолнишни места, што инвеститорот треба да ги изгради во објектот што го гради или надвор од него, според условите за градење, врз основа на Мислењето од Дирекцијата за заштита и спасување кое е составен дел на барањето.

Заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на водата и од вода, цепење на водата од поплавените објекти и извлекување на

удавени [illegible] редување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живеење и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи [illegible] дејности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградбите на градбите.

[illegible] во проектната документација за изградба на градби, како и за градби [illegible] се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат [illegible] од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за [illegible] мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венецот до 10 м. и јавните [illegible] со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласност за [illegible] на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата [illegible] нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување [illegible] член 70, од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита [illegible] се уредува со Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.Македонија бр. [illegible]7/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 152/19), [illegible]одбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари (Сл.весник на [illegible] бр.98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на [illegible] (Сл.весник на Р.М. бр.94/09), и други позитивни прописи со кои е регулирана [illegible] проблематика.

Во [illegible] диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на [illegible] ќе го опслужува противпожарната единица од Росоман. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загроженост од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошки [illegible], јачината на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загроженост и заштита [illegible] пожари.

Заради [illegible]спешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување [illegible] причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, [illegible] и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани [illegible] пожари. Затоа потребно е планираната сообраќајна инфратруктура со [illegible] вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција [illegible] противпожарните возила, во согласност со ПП норми и стандарди, водењето [illegible] инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени [illegible] безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основни [illegible].

[illegible] патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и [illegible] да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените [illegible] градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна

[illegible] на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна [illegible] оставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и [illegible] на луѓето.

[illegible] на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од [illegible] поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

[illegible] на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид [illegible] минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожар [illegible] до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од [illegible] на истите.

За [illegible] за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки [illegible] стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

[illegible] 76 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.Македонија бр. [illegible] 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21), Јавнотопретпријатие што стопанисува со водоводната мрежа [illegible] е должно да изработи основни решенија на улична хидратанска мрежа [illegible] градот така и во планскиот опфат која е предмет на планската документација.

[illegible] на основните проекти на предвидените градби во рамките на планска [illegible] да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено [illegible] оптеретување.

Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Законот за заштита и спасување, заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, [illegible] и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување [illegible] безбедносни мерки за време на транспортот.

Отстранување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни [illegible].

Порадиот [illegible] при преземање на активности за градба на објектите потребно е теренот [illegible] истите.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот за Дирекција за заштита и спасување.

Заштита и спасување од урнатини

За [illegible] спасувањето од урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. За ова [illegible] се превентивните мерки за заштита од уривање, кои се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градби. [illegible] се бара да се градат градби асеизмички, да се обезбеди слободен проток [illegible] урнатините и да не се создаваат тесни грла на истите, да се обезбеди

депонирање на градежниот одпад, при евентуални урнатини. Организирањето и спроведувањето на спасувањето од урнатини, кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05).

Спасување од техничко –технолошки несреќи

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материи или постројки што предизвикуваат

Согласно член 82 од Законот за заштита и спасување превентивни мерки за заштита и спасување од техничко-технолошките несреќи да се планираат и спроведуваат преку просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа

Спасување од сообраќајни несреќи

Во целиот комплексот, како и во пристапите до сите постојни и новопредвидени граби на комплексот се соодветно решени. Во рамките на самиот комплекс не се очекува да има проблем на сообраќај. Оттаму, можноста за сообраќајни несреќи е минимална.

Евакуација

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување, со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано пресметување на населението, материјалните и културните добра на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја.

Евакуација се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат ефектите од природни непогоди и други несреќи.

Згрижување на загрозеното и настраданото население

Згрижувањето на настрадано и загрозено население е предвидено огласно член 86 од Законот за заштита и спасување. Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основните услови за живот на настраданото и загрозеното население.

Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Согласно член 87 од Законот за заштита и спасување, радиолошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и средства за навремено откривање, следење и контрола на опасностите и последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошко, хемиско и биолошко оружје, преземање на мерки за заштита и спасување на последиците од нив.

Целосно почитување на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, средствата и возилата на транспортни средства, како и сопствениците и корисниците

на обј[illegible]дите кои се намените за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на животни, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби [illegible] сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата [illegible] да обезбедат заштитни средства и да ги извршуваат пропишаните мерки [illegible]лошка, хемиска и биолошка заштита.

[illegible] и подготвувањето на активностите за спроведување на мерката радиолошка, хемиска и биолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претп[illegible]нови, служби и трговски друштва.

Прва медицинска помош

Прва медицинска помош согласно член 88 од Законот за заштита, опфаќа преземање на хитно – епидемиолошки мерки, укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето-заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиску [illegible]ствени установи.

[illegible] организација за спроведување на прва медицинска помош се утврдува во [illegible]ните за заштита и спасување.

[illegible] рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста [illegible] најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат во реонот [illegible]мен" и би изнесувал од 20 до 25 мин.

Заштита и спасување на животни и производи од животниско потекло

[illegible]спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло [illegible] на природните непогоди и други несреќи.

Превентивните мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско [illegible] ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно [illegible].

[illegible] спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институциите [illegible] и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна [illegible] на повреден, заболен и контаминиран добиток со стандардни прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветер[illegible]ви.

Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло

[illegible] и спасување на растенијата и производите од растително потекло опфаќа [illegible] и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести [illegible] плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови [illegible].

Превентивните мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растителн[illegible] ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно [illegible].

Во спроведувањето на оперативните мерки, покрај надлежните органи и_институции учествува [illegible] со своите единици и тимови.

Дезинфекција на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни [illegible] и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување

[illegible] спасување од свлекување на земјиштето

[illegible] конфигурацијата на теренот, не се очекува настанување на свлекувања на земјиштето. Сепак, согласно насоките од Дирекцијата за заштита и спасување [illegible] почетамошните фази е препорачано е да се изготви елаборат од извршени [illegible] технички, геолошки и хидротехнички испитувања

Мерки за заштита од пожар на објектите

Сообраќајниот систем во планскиот опфат се состои од сообраќајница која овозможува лесен пристап на противпожарните возила до градбите.

[illegible]ирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила.

Сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап [illegible] возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна [illegible] и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување [illegible].

Висината на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. [illegible] лесен пристап на пожарни возила до градбите.

[illegible] и изработката на техничката документација треба да е во согласност со законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, [illegible] 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

[illegible] на Урбанистичкиот план да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, [illegible] 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21).

[illegible] природни непогоди

[illegible] територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени [illegible] е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

[illegible] на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко [illegible] со помали висини градби и со поголеми попречни профили на [illegible], со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди [illegible].

[illegible] на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13,14,34 и 35 мора да се [illegible] мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.Македонија бр. [illegible]6/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 215/21) и Законот за пожарникарството (Сл. весник на Р.Македонија бр. [illegible]7/04, 8[illegible]/07, 55/13, 158/14, 193/15, 39/16 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 15[illegible]).

4.3 Ма[illegible]бедување на пристапност за лица со инвалидност

[illegible], мобилноста и пристапноста се основни предуслови за спроведу[illegible]те активности во секојдневното живеење на лицата со инвалидност и низ[illegible] во заедницата.

[illegible] подрачја се воочува потребата за развој на стандардите. Потребно е во [illegible] пристапноста да се градат собраќајници со спуштени рабници, раскр[illegible]ни семафорски уреди, со тактилни површини за слепите лица, како и звуч[illegible]јави во возилата на јавниот превоз, со можност слепото лице да користи [illegible] во сите средства на јавниот превоз и влез во сите градби за јавни намени.

Во [illegible]ниот и меѓуградскиот јавен сообраќај да се воведат адаптирани нископо[illegible]буси. Треба да се обрне посебно внимание за воведување на приспо[illegible]градски авотбуски линии. Неопходна е достапност на јавниот превоз [illegible] пристапност на возниот ред и на возилата и обезбедување на давање [illegible]стапни информации на терминалите и во возилата.

Во [illegible] на спроведување на Стратегијата, една од најважните задачи треба да биде [illegible]рањето на „Универзалниот дизајн". „Универзалниот дизајн" означува оформ[illegible] производите, опкружувањето, програмите и услугите, на начин да може [illegible]ристат сите луѓе во најголема можна мера, без потреба од приспо[illegible] на посебнооформување.

Посебни [illegible] „Обезбедување на пристапност и достапност во сите сегменти на живеење[illegible]

[illegible]

- [illegible] воспостави опкружување пристапно за лицата со инвалидност со [illegible] на начелата на универзалниот дизајн избегнувајќи на тој начин [illegible] на нови пречки ;
- [illegible] овозможи достапност на превозот за сите лица со инвалидност;
- [illegible] се развијат едукациски програми врзани со примената на [illegible] дизајн;
- [illegible] обезбеди пристап до информациите и комуникациите за сите лица со инвалидност;
- [illegible] обезбеди примена на современите технологии;
- [illegible] се воспостав и систем на помош при решавањето на станбеното [illegible] на лицата со инвалидност.

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Закон за заштита на културното наследство (Сл.весник на Р.Македонија бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 154/14, 192/15, 39/16, и 11/18).

(1) Секој кој при изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. да ги чува откриените предмети на местото и во состојбата во која се затекнале.

(2) По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени без соодветна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. да ги пријави откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го извршува преку идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до пристигањето да преземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. да ги пријави сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е извршено.

Составил:
Биљана Тасева диа

ПРОЕКТЕН ДЕЛ

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ВОВЕД

Инвеститорот има одобрение за градење на една фотоволтна електро централа на локација во негова сопственост.

Локацијата е во Општина Росоман, делумно КО РОСОМАН, КП4050/7 со номинална снага од 385,7 MWp.

За градежната парцела е изработен основен проект, со намена Е1.13 – површински соларни и фотоволтни централи.

Во градежната парцела ГП 1.1, како технолошки дел од ФЕЦ, ќе се изгради трафостаница.

Вклучување на централата на дистрибутивната мрежа се планира во втора половина на 2023 година.

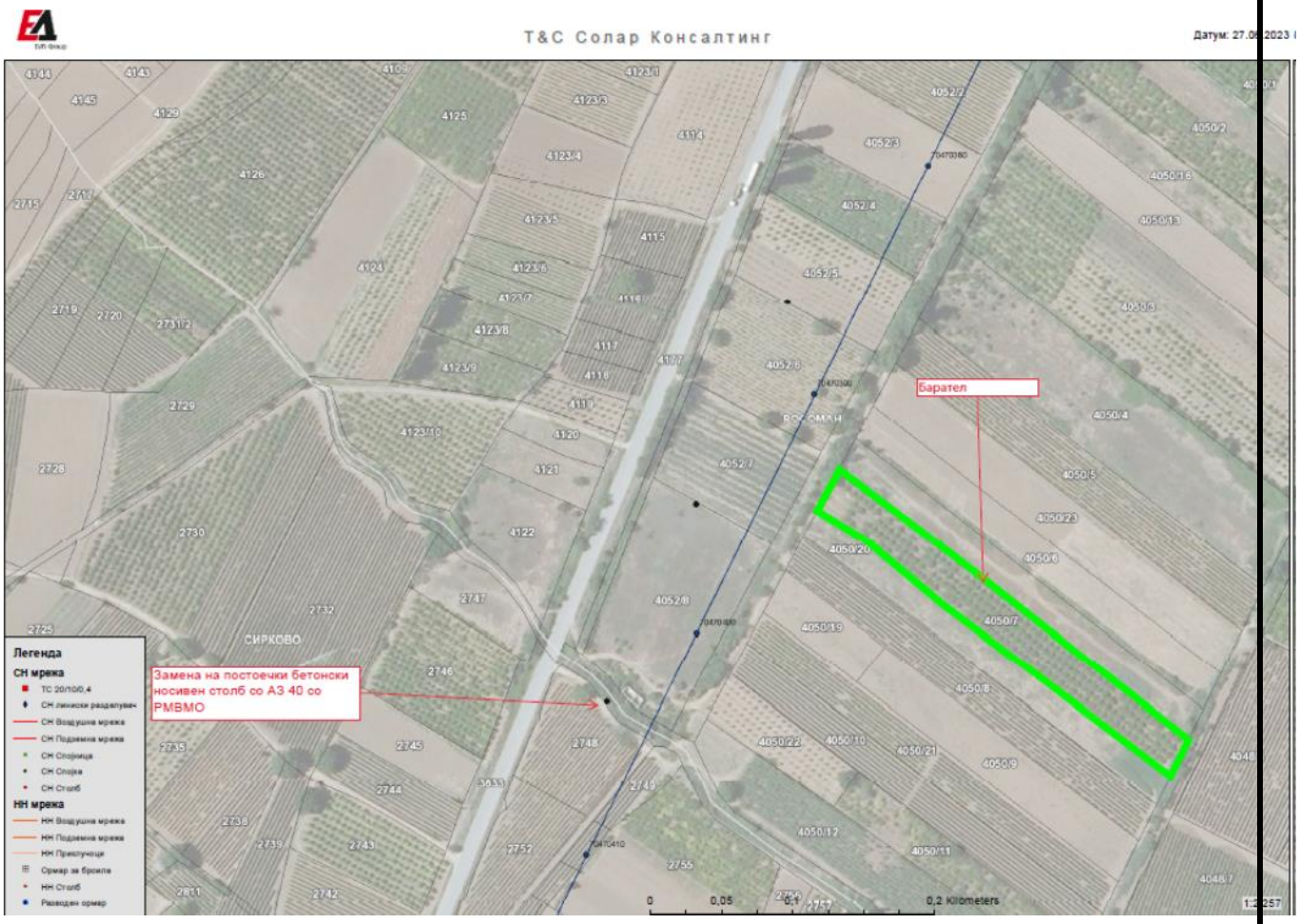
Планирано е произведената електрична енергија да се продава на слободниот пазар на електрична енергија.

Инвеститорот врз основа на негово барање има Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа.

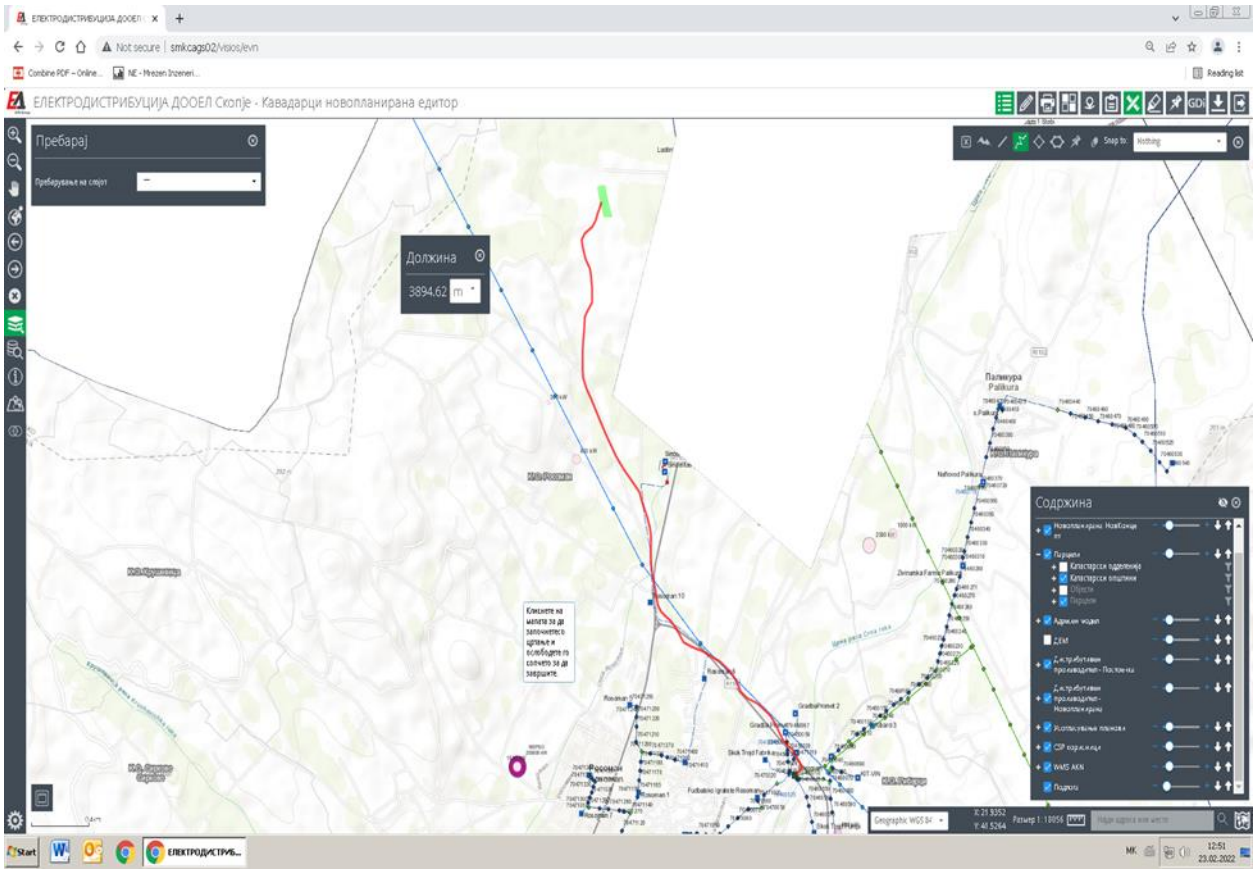
Во овој Основен проект се дефинира приклучокот на централата на дистрибутивната електро енергетска мрежа.

МЕСТО И НАЧИН НА ПРИКЛУЧУВАЊЕ НА МРЕЖА

Пошироко подрачје околу фотоволтната централа и трафостаницата со кабел линијата:



Ситуација со локалната дисрибутивна мрежа:



УСЛОВИ ОД РЕШЕНИЕТО ЗА ЕЛЕКТРО ЕНЕРГЕТСКАТА СОГЛАСНОСТ

Инвеститорот има добиено електро енергетска согласност и решение за приклучување од мрежност оператор ЕВН Македонија.

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје,
Друштво за дистрибуција на електрична енергија 13
Бр. УП1 10-376
30.05.2023 201 год.

EVN Group

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен Инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Службен весник на Република Македонија бр.96/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.96/2019), постапувајќи по Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на Т&С СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО СКОПЈЕ, ЕМБГ/ЕДБ 4057022562734 бр. УП1 10-376,, донесе:

Р Е Ш Е Н И Е
за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа

На Т&С СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО СКОПЈЕ, ЕМБГ/ЕДБ 4057022562734 (во понатамошниот текст: Барател на приклучок) му се издава согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје.

Начинот и условите за приклучување на објектот на Барателот на приклучок на електродистрибутивната мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје се дадени во Прилог 1 кој што е составен дел од ова Решение.

Решението ќе престане да важи доколку изградбата на приклучокот не е започната во рокот определен во одобрението за градење на приклучокот.

О б р а з л о ж е н и е

Т&С СОЛАР КОНСАЛТИНГ ДОО СКОПЈЕ, ЕМБГ/ЕДБ 4057022562734 на 25.04.2023 година до Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје поднесе Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа заведено под архивски број УП1 10-376.

По поднесувањето на Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје изврши увид во техничката документација на постоечката мрежа и проектната документација за напојување со електрична енергија на предметното конзумно подрачје, со анализа на показателите добиени од извршените мерења за електроенергетската состојба и проверка на лице место на подготвените можни решенија за напојување на предметниот објект, утврдено е следното: објектот може да се приклучи на дистрибутивната мрежа, под начин и услови дефинирани во Прилог 1.

Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа ги исполнува сите услови согласно Закон за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, при што Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје одлучи како во диспозитивот на Решението.

Упатство за правно средство:
Незадоволната страна од ова Решение има право преку Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен Инженеринг, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија во рок од 15 дена од денот на доставување на Решението.

Раководител на Оддел
Оливер Мирчевски

Друштво за дистрибуција на електрична енергија ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ 13 Скопје

Прилог 1 на Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа број: УП1 10-376

Локација на објектот

Адреса: Населено место без адресен модул

Место и Општина: РОСОМАН , РОСОМАН

Катастарска парцела бр и КО: КП 4050/7 КО Росоман

Код на објект: 000000237495

Место на приклучување

☐ 0,4 kV (низок напон)

☐ 6 kV (среден напон)

☒ 10 kV (среден напон)

☐ 20 kV (среден напон)

☐ 35 kV (среден напон)

Согласност за приклучување поради

☐ Изградба на нов објект

☒ Поставување на генераторски единици од обновливи извори

☐ Зголемување на максимална едновремена моќност

☐ Промена или реконструкција на приклучок

☐ Одвојување на инсталации на приклучен објект

☐ Спојување на инсталации на приклучен објект

☐ Времен приклучок за:

Место на мерење

☐ Низок напон во МО/ ГМРТ

☐ Низок напон во ТС СН/НН

☒ Среден напон во ТС СН/НН

☐ Среден напон во ТС ВН/СН

Категорија на приклучок

☐ LV2

☐ LV1.2

☐ LV1.1

☒ MV2

☐ MV1

Важност на согласноста

☒ Неопределено

☐ Времен приклучок во времетраење од

Тип на приклучок

☐ Стандарден приклучок

☒ Нестандарден приклучок

☐ Изолиран корисник

Тип на мерење

☐ Директно мерење

☐ Полуиндиректно мерење

☒ Индиректно мерење

Број на фази

☒ Трифазен

☐ Еднофазен

Надоместок за приклучување*

Надоместок за изградба на приклучокот: 362.467,00 ден.

Надоместок за создавање на технички услови: 0,00 ден.

Вкупно: 362.467,00 ден.

Вкупно со ДДВ: 427.711 ден.

Одобрена врвна моќност

Pmax= kW (како потрошувач) и Cosφ=0,95

Pmax= 400 kW (како производител) и Cosφ=0,95

Напомени

Надоместокот за приклучување и деталната пресметка се со важност од 90 дена од денот на издавање на ова Решение. Решението ќе престане да важи доколку потрошувачот не склучи Договор за приклучок во рок од 1 година од денот на издавање.

Систем на заштититно заземјување на ОДС

☒ TT ☐ TN-C ☐ TN-S ☐ TN-CS

Обврски на барателот на приклучок

- Одговорен е за безбедноста на електроенергетските објекти, техничката опрема и инсталации кои се во негова сопственост во согласност со закон и друг пропис
- Заштитното заземјување да го прилагоди на системот за заштитно заземјување на операторот на дистрибутивниот систем
- Должен е да склучи Договор за приклучок со Електродистрибуција
- Во случај на приклучок од мрежа која не е сопственост на Електродистрибуција должен е да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа.
- Должен е да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.
- Корисникот има обврска да го изгради внатрешен дел од приклучокот после Мерното место;
- Корисникот има обврска да достави потврда за исправност на електричната инсталација од изведувачот на електричната инсталација на објектот/те;

Обврски на Електродистрибуција

- Да го приклучи објектот на барателот на дистрибутивната мрежа по добивање на одобрение за употреба на приклучокот согласно закон во рок утврден во договорот за приклучување на дистрибутивната мрежа
- Гарантира за квалитет на испорака на електрична енергија до точката на разграничување помеѓу дистрибутивната мрежа и објектите на барателот на приклучок, односно објектите на трети лица на кои ќе се приклучи објектот на корисникот.
- Не гарантира за евентуална штета која би настанала доколку на барателот на приклучок му биде прекината испораката на електрична енергија од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект

ЕЕ P2 - P1, каде P1 и P2 се ознаките на примарните врски на СМТР.

- Основите за осигурувачи и осигурувачите за заштита на мерните напонски ТР ги обезбедува потрошувачот и истите треба да се во склад со техничката спецификација на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје за ваков вид на осигурачи.
- Барателот да достави основен проект електрика заверен од овластен проектант и ревидиран во кој ќе бидат опфатени сите фази електрика. При изработка на проектната документација препорачлива е консултација со оделот Стандардизација – Мрежен Инженеринг
- Комплетната вградена опрема да биде за 20 kV и согласно ЕВН стандардите и важечките стандарди и прописи за ваков тип на електро-енергетски објекти;
- Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;

НЕ Е ДОЗВОЛЕНО ОСТРОВСКО НАПОЈУВАЊЕ НА ДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА ОД ЦЕНТРАЛАТА (освен за НАПОЈУВАЊЕ НА СОПСТВЕНАТА ПОТРОШУВАЧКА НА ЦЕНТРАЛАТА).

РЕЛЕЈНА ЗАШТИТА:

- Во инверторскиот систем и електричната инсталација на кој се приклучува потребно е да се инкорпорирани следниве заштити:
- наднапонска заштита;
- поднапонска заштита;
- надфреквентна заштита;
- подфреквентна заштита;
- надструјна заштита;
- краткоспојна заштита;
- земјоспојна заштита и заштита од напон на допир во случај на доземен спој;

УСЛОВИ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ:

- Вклучувањето на централата на дистрибутивна мрежа е дозволено кога се исполнети следниве услови за синхронизација:
- 1. разликата на напонот ΔU, порастот на напонот, да не биде поголем од + 5% од Un, и падот на напон, да не биде поголем од -10% од Un;
- 2. разликата на фреквенцијата $\Delta f < \pm 0.1$ Hz;
- 3. разликата на фазниот агол $\Delta\phi < \pm 10$ степени;
- Пред приклучување на централата на дистрибутивна мрежа да се обезбеди АТЕСТ од произведувачот за коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор) и Cfsce (за целата централа).
- По приклучување на централата на дистрибутивна мрежа по пат на мерење во реални погонски услови да се потврди:
- Коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор и Cfsce (за целата централа) како АТЕСТ дека централата го задоволува критериумот на долготрајните фликери $Af\ s \leq 0,1$;
- Со вградување на филтри за соодветниот ред на вишите хармоници да се обезбеди условот за вредностите на струите на вишите хармоници да не ги надминат максималните дозволени вредности одредени со Техничките прописи и препораки;

УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНА РАБОТА:

- Услови за паралелна работа на централата во приклучната точка во електродистрибутивната мрежа се:
- Факторот THD (Тотална хармонична дисторзија на напон), да биде помал или еднаков на 3%, за секој хармоник;
- Факторот за небалансираност на напонот, да биде помеѓу 0 и 2%;
- Напоните во сите јазли на разгледуваната дистрибитивна мрежа, треба да бидат во границите:
- 1. на нисконапонските собирници во трансформаторските станици среден/низок напон, помеѓу 0,4 и 0,44 kV;

ДЕФИНИРАЊЕ НА НАПОНИТЕ НА ВИСОКАТА И НА НИСКАТА СТРАНА

Согласно Решението трафостаницата за фотоволтната централа ќе се приклучи на постоечкиот далновод 10 kV кој поминува во близина на локацијата за централата.

Според основниот проект за фотоволтната централа инверторите имат AC излез на напон 0,4 kV.

Трансформаторот Треба да биде за пренос 10(20)/0,4kV, 400 kVA.

Трафостаницата на високата страна треба да биде изведена за напонско ниво од 20 kV.

Распоредот на среднонапонскиот блок 20kV наменет за приклучување на централата треба да го има следниот распоред; една изводнаќелија + една изводна ќелија + една спојна ќелија + една мерна ќелија + една трансформаторска ќелија. Спојната ќелија треба да биде опремена со раставувач на снага опремен со систем за далечински пристап и исклучување.

Кабелот за приклучување на трафостаницата треба да биде од типот 3x[NA2XS(F) 1x150mm2], 20 kV.

АНАЛИЗА НА КУСИТЕ ВРСКИ

За избор на опремата и проверка на функцијата на опремата ќе ги пресметаме кусите врски на 20 kV напонско ниво.

Влезни податоци:

Трансформатор 20/0.4kV

При u_k>5%, R~0

u_k=6%

U_1=20kV, U_2=0.4 kV

S_t=1.25 MVA

Трансформатор 110/35/10 kV

При u_k>5%, R~0

u_k=12%

U_1=110kV, U_2=10 kV

S_t=40 MVA

Кабел 20kV, NA2XS 1x150 mm2

r_o=0.202 Ω/km

x_o=0.200 Ω/km

Далековод 20kV

r_o=0.3058 Ω/km

x_o=0.35 Ω/km

Пресметка на импедансите

За трансформаторот 10/0,4kV:

Z_{t1}~X=$u_k U^2$/{100*S) = 7*10^2/(100*0,4) = 17.5 Ω

За трансформаторот 110/35/10 kV:

Z_{t2}~X=$u_k U^2$/{100*S) = 12*10^2/(100*40) = 0,3 Ω

Импедансата е сведена на напонско ниво 10 kV

За кабел 20 kV:

Z_k=L $(r_o^2 + x_o^2)^{0.5}$ = 0.216*0.284 = 0.061 Ω

За далековод 10 kV:

Z_d=L $(r_o^2 + x_o^2)^{0.5}$ = 0,5*0.4648 = 0,2324 Ω

Пресметка на куса врска

Во точка А:

Еквивалентна импеданса Z_e=Z_{t2}+Z_d+Z_k = 0,3+0,2324+0.061 = 0.593 Ω

Триполна куса врска I_{k3}'' = 1.1*U/(1.73*Z_e) = 10.71 kA

Двополна куса врска I_{k2}'' = 1.1*U/(2*Z_e) = 9.268 kA

Во точка Б:

Еквивалентна импеданса Z_e=Z_{t2}+Z_d+Z_k+Z_{t2} = 0,593+17.5 = 18.093 Ω

Триполна куса врска I_{k3}'' = 1.1*U/(1.73*Z_e) = 0.351 kA

Двополна куса врска I_{k2}'' = 1.1*U/(2*Z_e) = 0.304 kA

Сведено на напон 0,4 kV

Триполна куса врска I_{k3}'' = 0.351*10/0.4 = 8.8 kA

Ударна струја на к.в. I_{uk3}=1.8*1.42*I_{k3} = 22.43 kA

Двополна куса врска I_{k2}'' = 7.6 kA

Ударна струја на к.в. I_{uk2}=1.8*1.42*I_{k2} = 19.43 kA

Се претпоставува дека се прекидната струја и трајната струја еднакви со пресметаните струи на куса врска.

Фотоволтната централа неможе да ја напојува кусата врска т.е. од страна на централата компонентата на кусата врска изнесува нула.

ИЗБОР НА КАБЕЛОТ

Типот и пресекот на кабелот е дефиниран во Решението засогласност за приклучување.

Тип на кабелот е NA2XS(F) 3x[1x150 mm^2]

МЕРЕЊЕ НА ЕНЕРГИЈАТА

Мерењето на енергијата ќе се регистрира во двете насоки.

Мерењето ќе биде индиректно на 10(20) kV страна.

Мерните напонски трансформатори со осигурачите и струјните трансформатори се инсталират во посебна мерка ќелија 10(20) kV.

УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНА РАБОТА

Во местото на приклучување факторот THD да биде помал или еднаков на 3%.

Факторот на небалансираност на напонот да биде помеѓу 0% и 2%.

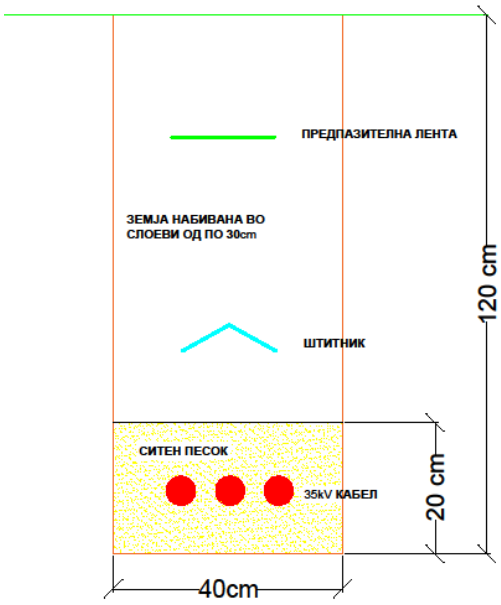
АБЕЛСКА ВРСКА

Трафостаницата на дистрибутивната мрежа се приклучува со еден кабелски извод 20 kV.

Кабелот е дефиниран во Решението за согласност за приклучување. Предвидена е врска со кабел тип NA2XS(F) 3x[1x150 mm2].

Кабелот се полага во земја на длабочина од 1,1m во слој од песок од 10 cm над и под кабелот. На 30 cm над кабелот ќе се положи соодветна механичка заштита од ГАЛ штитници. На длабочина од околу 30 cm ќе се положи предупредителна PVC лента со натпис „кабел висок напон“. Долж трасата на секое прекршување на трасата ќе се положи резонантен локатор.

Трасата на кабелот е долж полскиот пат. Земјата е од II и IV категорија.



НАПОМЕНА
НА КАРАКТЕРИСТИЧНИТЕ ТОЧКИ ДОЛЖ ТРАСАТА СЕ ПОСТАВАТ ЛОКАТОРИ

ПОЛАГАЊЕ НА 35kV КАБЕЛ ВО ЗЕМЈА

ОПШТИ ТЕХНИЧКИ БАРАЊА

При изведбата на кабелскиот приклучен вод изведувачот на работите е должен да се придружи на барањата дадени во:

- градежната дозвола
- електроенергетската согласност
- потврди и согласности за трасата на комуналните организации.

При трасирање, положување и експлотација на каблите треба да се земат предвид различни фактори кои влијаат на нивните карактеристики:

- работната средина,
  - влијание на други кабли или кабелски системи поставени паралелно со кабелот,
  - влијание од надворешни извори на топлина врз кабелот;
  - температурата на околината при полагање не сме да биде помала од -5оС за кабел со PVC плашт;
  - температурата на околината при полагање не сме да биде помала од -20оС за кабел со PE плашт;

  - движење, поместување на почвата и вибрации на конструкции на кои се полага кабелот;
  - хемиски дејства од околината;
  - заштита на плаштот на кабелот;

Кабалите во земја се положуваат во кабелски ров, чија димензија зависи од назначениот напон на кабелот, видот на земјата како и бројот на каблите кои се положуват во истиот ров.

Нормална длабочина на ров во кој се положува кабелот изнесува :

- 1,1m за кабли 35kV;
- 0,7m до 0,8m за кабли 1kV, 10kV и 20kV.

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации како и во случаи на неповолни услови за положување (каменито тло).

Во принцип може да се менува дадената ширина на ровот (минимална ширина е 0,4m). Ако заради наведени причини и пречки на трасата кабелот се положува на помала длабочина тогаш тој се заштитува механички со заштитни цевки, кабловници и сл.

Кабелот се положува така да биде во средината на слојот на постелицата со дебелина од 0,2m, која се става на дното од кабелскиот ров. За постелица се користи мешаавина на песок кој има добри карактеристики на одведување на топлината. Во случај во кабелскиот ров да има камчиња или слични отпадоци кои можат да го оштетат, тогаш се зголемува дебелината на постелицата од песок врз кој се става кебелот и врз него се става нов слој од песок со дебелина од 0,35m. Енергетскиот кабел се полага рачно или со употреба на механизација.

Влечењето на каблите, при положување не треба да предизвика линеарно издолжување на проводниците поголемо од дозволеното од 0,2%. Радиусите на свиткување при положување на енергетските кабли не смеат да бидат помали од 15D, каде што D е надворешен дијаметар на кабелот (mm).

По положувањето на кабелот пред потполно затрупувањена кабелот, потребно е да се изврши напонско испитување на кабелот и да се сними вистинската траса на кабелскиот вод.

Меѓусебното растојание на енергетските кабли (повеќежилни односно кабалски сноп со три едножилни кабли) во ист ров, се одредува врз основа на струјното оптоварување но не смее да биде помало од 0,07m при паралелно водење или 0,2m при вкрстување **(види слика бр.2, црт.бр.1).**

Краевите на кабелот се обележуват со плочки на кои се испишани основните податоци за кабелот и изводот. Не смее плочки да се поставуваат на жилите од кабелот туку исклучиво на кабелот. Кабелот во каналот се поставува змијолико, при што неговата должина е најмногу 2% поголема од должината на трасата. Ова особено е важно кога кабелот се положува во мостови (дилатациони места каде што е потребна резерва од кабел од 2%).

При секое полагање на кабел (за среден или низок напон) по целата должина на ископот под предупредителната лента се полага поцинкувана трака (40x4mm).

Положувањето на едножилните 20kV кабли ќе се изведува во триаголен сноп како на **слика бр.1, црт.бр.1.** Формираниот сноп на секои 2 метра се омотува со обојмици-трака. На исти растојанија се стават и кабел-маркерите.

ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЛИ

А) Со телекомуникационен кабел

Дозволено е паралелно водење на енергетски и телекомуникационен кабел на меѓусебно растојание од најмалку:

- 0,5m за кабли од 1kV, 10kV и 20kV;
- 1m за кабли од 35kV;

Додека вкрстувањето со телекомуникационен кабел се врши на растојание од најмалку 0,5m. Енергетскиот кабел по правило се поставува по телекумуникациониот кабел.

Б) Со водоводни цевки

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над водоводни и канализациони цевки.

При паралелно водење хоризонталното растојание помеѓу нив треба да изнесува 0,5m за кабли 35kV или 0,4m за другите кабли, додека при вкрстување енергетскиот кабел може да се положи под или над водоводна или канализациона цевка на растојание од најмалку 0,4m за 35kV-тни кабли или 0,3m за сите други кабли и е потребно да се постави во пластична цевка. слика бр.3,4 и 5, црт.бр.2 и 3.

В) Со пат надвор од населено место

Вкрстување на кабелски вод со пад надвор од населено место се врши така што кабелот се положува во пластична цевка вовлечена во хоризонтален избушен отвор така што да е можна замена на кабелот без да се раскопа патот.

Вертикалното растојание помеѓу површината на патот и горниот раб на кабелската канализација треба да изнесува најмалку 0,8m.

Растојанието на кабелскиот вод од пад, надвор од населено место при паралелно водење односно приближување изнесува:

- за автопат и пат од 1-ред, најмалку 5m за паралелно водење и најмалку 3m за приближување;
- за патишта над 1-ред, најмалку 3m за паралелно водење и најмалку 1m за приближување;

Г) Со водотек

Вкрстувањето на енергетскиот кабел со водотек (река, канал итн.) се изведува со положување преку мостови. Исклучително вкрстување со водотек може да се изведе со положување на кабелот на дното или под дното на водотекот.

Полагање на енергетскиот кабел на дното на водотекот се изведува на места каде што брзината на водата е најмала и каде што не постои можност од поголеми одрони на земја или насипување на нанос.

Положувањето на енергетските кабли под дното на водотекот се изведува со провлекување низ цевка на длабочина од најмалку 1,5m под дното на водотекот.

КАБЕЛ МАРКЕРИ

1)Маркер-бетонско столбче

Кабелските маркери за обележување на трасата се изработени од бетон, со должина од 400mm, каде во потесната основа на столпчето има избетонирано плочка изработена од алуминиумски лим со натпис. Овие маркери се псотавуваат по должина на трасата на

кабелот и на секое скршнување(кривина). Изгледот на бетонското столпче и натписот може да се видат на слика бр.6, црт.бр.4.

2)Маркер-кабелски ознаки

Кабел Маркерите за обележување за нисконапонските кабли (бела боја) и среднонапонските кабли (црвена боја) се изработени од PVC материјалпогоден за натпис. На маркерите со водоотпорен фломастер се внесуваат сите потребни податоци за водот. Се поставуваат на растојание од 2 метри.

Кабелска ознака 400x20x1.5mm за обележување на СН-кабли (1 или 3 жилни) со дијаметар околу 110 mm.

СН – кабли се означуваат според стандардот VDE 0276-620, како што е илустрирано во следната табела:

Стандард	Краток опис	Пример
VDE 0276-620	NA2XS(F)2Y 1… RM/.. 12/20kV	NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25 12/20kV

Каде што:

DIN VDE	Значење
N	Кабелот е во согласност со стандардите – DIN VDE
A	Проводниците се од алуминиум
2X	Умрежен полиетилен (XLPE)
S	Бакарен екран
(F)	Лонгитудинална (подолжна) водоотпорна бариера
2Y	PE-полиетилен (надворешна обвивка) (HDPE)
1	Едножилен кабел
RM	Округол повеќежичен проводник
/..	Пресек на екранот од бакарни жици (на пример 25mm^2 Cu)

3.2.3 Маркер-предупредувачка трака

Предупредувачката трака за кабел, која е со димензии 100x0,25x250m се поставува по целата должина на ровот и служи за предупредување за постоење на кабел од низок или среден напон. Таа е изработена од полиетилен и е со црвена боја, со натпис преку целата должина: “Внимание Енергетски Кабел” со црна боја.

СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛ

Среднонапонските едножилни кабли со изолација од умрежен полиетилен (XLPE) заштитени од надворешни влијанија, се наменети за пренесување и дистрибуција на електричната енергија со номинален напон 10, 20 и 35kV и фрекфенција 50Hz. Овие кабли се полагат во затворено, во кабелски канали, во вода, кабелски тунели и дирекно во земја-кабелски ров. Од едножилните кабли се користат исклучиво со екран во подолжно водозаптивачка изведба.

Каблите со изолација од умрежен полиетилен (XLPE) се високо квалитетни сигурни и безопасни за време на експлотација бидејќи XLPE-изолацијата има добри термички карактеристики и издржува механички напрегања при полагањето и покасно при експлотацијата. XLPE-изолацијата исто така има мали диелектрични загуби и издржува големи електрични напрегања. Кабелот кој ке биде вграден треба де е по стандард на ЕВН Македонија NA2XS(F)2Y RM.

1. Проводник, компактиран (многужичен-уплетен) алуминиум,
2. Внатрешен полупроводен слој,
3. Изолација, умрежен полиетилен-XLPE согласно со VDE 0276620,
4. Надворешен, полупроводен слој,
5. Полупроводливи набабрувачки ленти,
6. Бакарен екран,
7. Раздвојувачка водонепропостливаа трака,
8. Надворешен плашт –црн.

сл.1: Конструкција на СН кабел

Вредности на конструктивни параметри за 20kV кабел тип : NA2XS(F)2YRM

Пресек	Дебелина на изолацијата	Дебелина на обвивката	Пресек на екранот	Приближен дијаметар	Маса на Al приб.	Маса на Cu приб.	Маса на кабелот прибл.
mm^2	mm	mm	mm^2	mm	kg/km	kg/km	kg/km
1x150	5.5	2.5	25	34-39	394	179	1194
1x240	5.5	2.5	25	39-44	649	265	1876
1x400	5.5	2.5	25	44-49	1043	363	2537

Електрични карактеристики за 20kV кабел тип: NA2XS(F)2Y…1x… RM/

Пресек	R 20°C	XL	C	$I_{доз}$ за воздух (30°C)	$I_{доз}$ за земја (20°C)	Струја на куса врска I_{kv}-1_s
mm^2	(Ω/km)	(Ω/km)	(nF/km)	(A)	(A)	(kA)
1x150	0,206	0,131	0,174	366	319	14,1
1x240	0,125	0,122	0,206	496	417	22,6
1x400	0,0778	0,112	0,251	660	535	37,6

Пресметката за струјното оптоварување (во табелите) е направено во согласност со VDE 0276-620 за променливо оптоварување на каблите и врз основа на следните податоци:

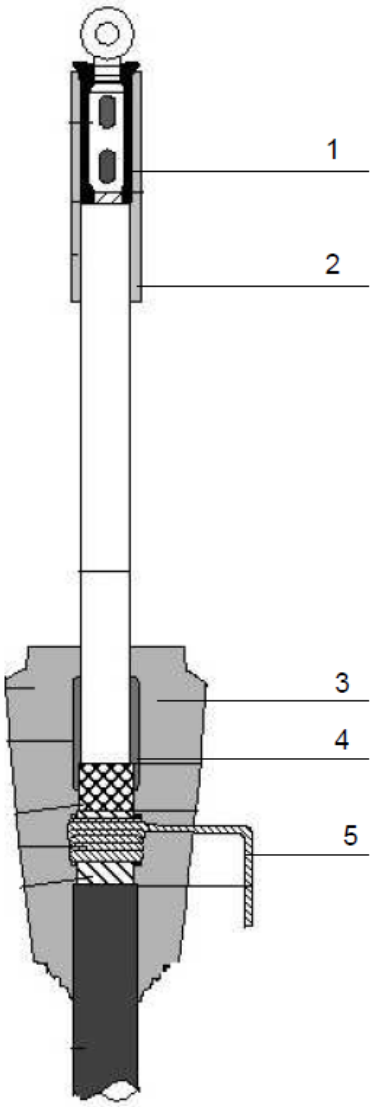
- Длабочина на положување во земја : 70cm
- Специфичен топлински отпор на земјата: 1°K*m/W
- Температура на земјата: 20°C
- Температура при полагање на кабел во воздух: 30°C

КАБЕЛ ЗАВРШНИЦИ

Постојат два типа кабелски завршници кои се применуваат во ЕВН Македонија и тоа:

- во топлособирачка техника и
- во ладнособирачка техника;

Кабелските завршници се конструирани за монтажа внатре и надвор за едножилни екранизирани кабли со вештачки материјал. Од што се направени и зошто се применуваат?



1. Облога, цевка за контрола на електричното поле;
2. Водонепропусливо заптивање и (изолација од влага);
3. Изолирачка цевка отпорна на струи на пропуштање;
4. Полупроводна трака за пополнување
5. Заземјување;

За приклучок на кабел од било кое напонско ниво потребно е да се заштити неговиот крај од навлегување на влага, разни нечистотии и од распоредот на електричното поле поврзано со парцијалните празнења. Затоа се изведува кабелска завршница. При изведување на кабелска завршница се обработуваат краевите на кабелот (се вади плаштот, бакарниот екран, набубрувачките траки, екранот на изолацијата, изолацијата, екранот на проводникот и дел од изолацијата). Оваа обработка зависи од тоа дали завршницата ке се монтира надвор или внатре.

КАБЕЛСКИ СПОЈНИЦИ

Кабелските спојници служат за спојување и наставување на кабли. Кабелските спојници кои се употребуваат во ЕВН Македонија се конструирани за едножилни екранизирани кабли од вештачки материјал. Во принцип тие се состојат од:

Во ЕВН Македонија се употребуваат кабелски спојници кои се изработуваат во топлособирачка и ладнособирачка техника. Спојката е конструирана за едно жилни кабли со пластична изолација за напон 10, 20 и 35kV со екран од жица, ленти или алуминиумски ламинат. Проводниците меѓусебно се поврзуваат со соединителна чаура, чаурата е содветна и за алуминиумски и за бакарни кабли могу жилни и едно жилни.

ЗАШТИТА ЗА ВРЕМЕ НА РАБОТА

За заштита на луѓето за време на изведување на работите дефенирани се правата и обврските на вработените и претпријатијата како и дејности што се превземаат во врска со таа заштита.

Мерките се дефенирани со “Закон за безбедност и здравје при работа“ (Службен весник на РМ, бр.92 од 24.07.2007год.)

Основните мерки и нормативи за заштита на работа се опфатени во општи и посебни заштитни мерки и нормативи. За време на изведување на работите задолжително е да се врши придржување според правилникот за средства за лична заштита на работа и лична заштитна опрема.

НАДЗОР ЗА ВРЕМЕ НА ИЗГРАДБА НА ВОДОТ

За време на изградба на водот задолжително е да се обезбеди Инвеститорски надзор. Со Инвеститорскиот надзор, Инвеститорот да обезбеди и повремен проектански надзор, што ќе овозможи во целина брзо согледување на евентуалните пропусти и нестручно изведени работи од страна на изведувачот на работите, кои можат да ја намалат сигурноста на водот во експлотација. Секој проектански увид на работите мора да биде евидентиран во градежниот дневник.

По завршувањето на градежните и електро монтажните работи потребно е да се изврши интерен преглед на завршените работи, а после тоа да се организира технички преглед за добивање дозвола за пуштање под напон и употреба на објектот.

СООБРАЌАЈ: Пристап до проектниот опфат е некатегоризиран пат во чии профил се води 20 kV кабел

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА: Согласно намената на просторот – Е1.8 - 20 кВ кабел да се предвидат мерки за заштита на столбот и водот.

НАПОМЕНА: Доколку при реализација на проектот се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл. весник на РМ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18).

Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените детални услови за проектирање и градење ќе бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на СРМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

НОВО СТОЛБНО МЕСТО

Почетната точка на кабелската врска се клемите од раставувачот во одводната ќелија 20 kV во дистрибутивната трафостаница во ФЕЦ РОСОМАН С

Крајната точка на кабелскатаврска се клемите на новоизградениот А3 столб од постоечкиот 10 kV далновод.

Вкупната должина на оваа кабелска врска, сметано од клема до клема изнесува околу 232 метри.

Трасата на кабелот се движи долж полскиот пат.

Кабелот се положува до висина од 3 метри сите три во една челична цевка D150 mm. Со соодветни кабелски завршници проводниците се фиксират на одводниците на пренапон после кои е инсталиран раставувачот. Раставувачот се поврзува со далноводните јажиња.

Техничкото решение треба да биде изработено од страна на фирма кој поседува лиценца Б за изработка на проекти за градби од втора категорија во согласност со законот за градење и правилникот за содржина на проектите, означување на проектот начинот на заверка на проектот од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските записи.

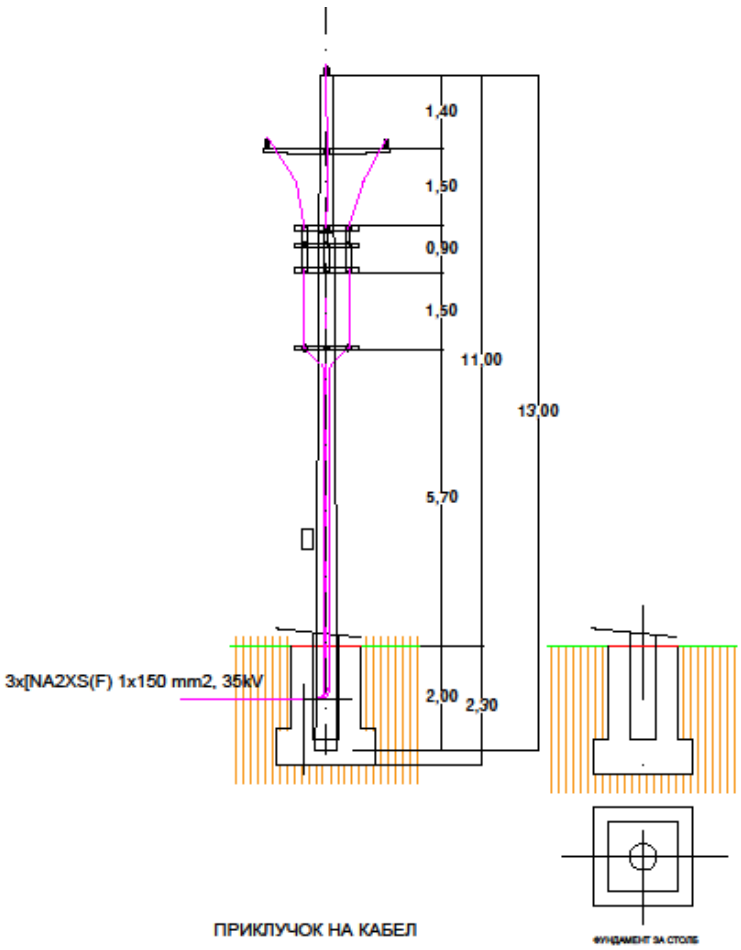
При изработката на техничкото решение потребно е да се направи снимање на постоечката состојба на потегот од А3 столб на предметниот далекувод.

Техничкото решение треба да опфати избор на бетонски столб со предлог фундамент за истиот како и детално решение за монтажа на: еден систем кабли, три-полен разделувач со ножеви за заземјување за 20kV напонско ниво за вертикална монтажа на бетонски столб, распоред на одводници за пренапон, по потреба и конзоли за дополнителни потпорни изолатори и сл.

Нарачателот (ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА) има право да направи измени во проектната програма пред да го извести изработувачот за отпочнување со изработка на техничкото решение.

Изработеното техничко решение во целост потребно е да се достават во архивата на нарачателот во тврда копија во 3 примероци и две копие во електронсака форма на CD во битмапен формат (сите графички прилози, вклучувајќи ги ситуациите на трасите и другите детали да бидат доставени во .dwg формат) најдоцна 30 дена од денот на давање писмен налог за изработување на истиот од страна на нарачателот.

Ревизијата треба да биде изработена согласно правилникот за вршење ревизија на ваков тип на техничка документација и законот за градење. Завршниот извештај од ревизијата на техничкото решение потребно е да биде доставен во архивата на нарачателот, заедно со техничкото решение по ревизија, во тврда копија во 3 примероци и во електронсака форма на CD.



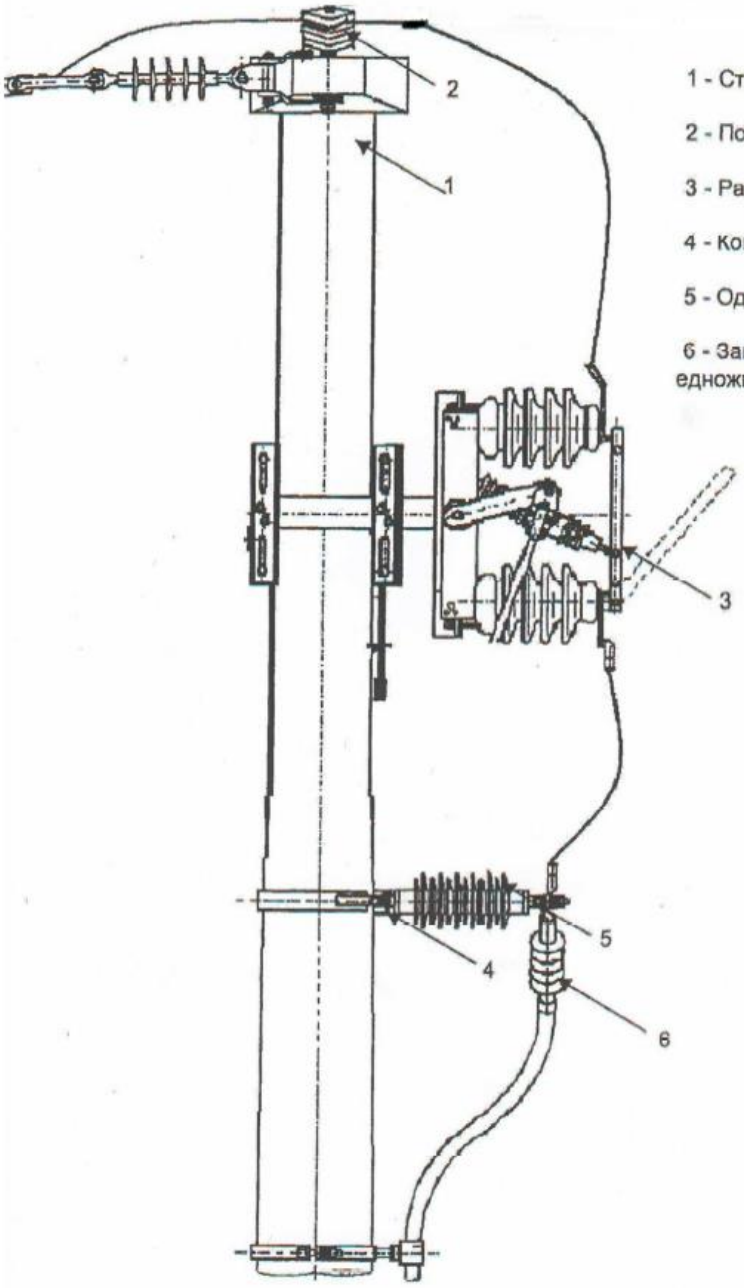
КАПИТАЛНИ ТРОШОЦИ

ОПИС	МЕРА	КОЛИЧИНА	ЕД.ЦЕНА (EUR)	ВКУПНО (EUR)
КАБЕЛ И СТОЛБ 10(20)kV				
Земјани работи				
Ископ на ров со созатрупување со димензии 0,4x1,1m во земја од III, IV категорија за положување на енергетски кабел	m	220	5	1,100
Испорака и посипување песок во ров во слоеви од 2x10 cm	m3	17.2	80	1,376
Ископ на земја за изработка на темел за поставување на бетонски столб	m3	1,5	10	150
Набавка, транспорт и вградување на бетон МБ20, за изработка на блок темел за бетонски столб	m3	2	120	240
Набавка, транспорт и подигнување на армирано бетонски центрифугиран столб за номинален напон до 35kV тип А340	пар	1	2000	2000
Изработка на заземјување со поставување на основен заземјувач со еден прстен од челична поцинкувана лента 40x4mm, комплет со земјени работи и прибор за поврзување според детал	пар	1	500	500
Обележување и исколчување на трасата за поставување на кабелот	m	240	5	1,200
Електромонтажни работи				
Кабел канал за на столбот до висина од 2,5 m	m	3	11	33
Одводници на пренапон 10kA, 28kV	пар	3	900	2,700

Трифазен раставувач на 200A, 20kV	пар	1	3,000	3,000
Потпорни изолатори 20 kV	пар	3	15	45
Испорака и полагање на енергетски кабел NA2XS(F) 3x(1x150мм2), 20/24kV	m	232	45	10,440
Изработка на кабелска завршница за кабел NA2XS(F) 1x150мм2 RM/25 12/20kV за надворешна монтажа	пар	6	200	600
Набавка, транспорт и поставување на лента за предупредување	m	240	1	240
Набавка,транспорт и поставување на гал штитник за заштита на кабелот	m	240	5	1,200
поцинкувана лента Fe-Zn 40x4 mm, во претходно ископан ров	kg	10	4	40
Набавка транспорт и поставување на вкрсно парче 90x90 JUS NB4.936/III залиено со олово во метална кутија	пар	12	2	24
Обележување на трасата со кабелски маркери изработени од бетон со должина од 400mm	пар	4	100	400
Проект на изведена состојба	пар	1	200	200
НЕПРЕДВИДЕНИ РАБОТИ	%	5	27112	1,450
ВКУПНО:				**28,562**

НАПОМЕНА: Целокупната електро монтажна опрема која ке биде користена за изведба на 10kV кабелски вод во целост да одговара на спецификациите и барањата од правилникот за изградба на кабелски електроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV, како и во препораките дадени од страна на ЕВН Македонија.

ДЕТАЛИ



1 - Столб со линиски распоред

2 - Потпорен изолатор

3 - Раставувач за вертикална монтажа

4 - Конзола за одводници на пренапон

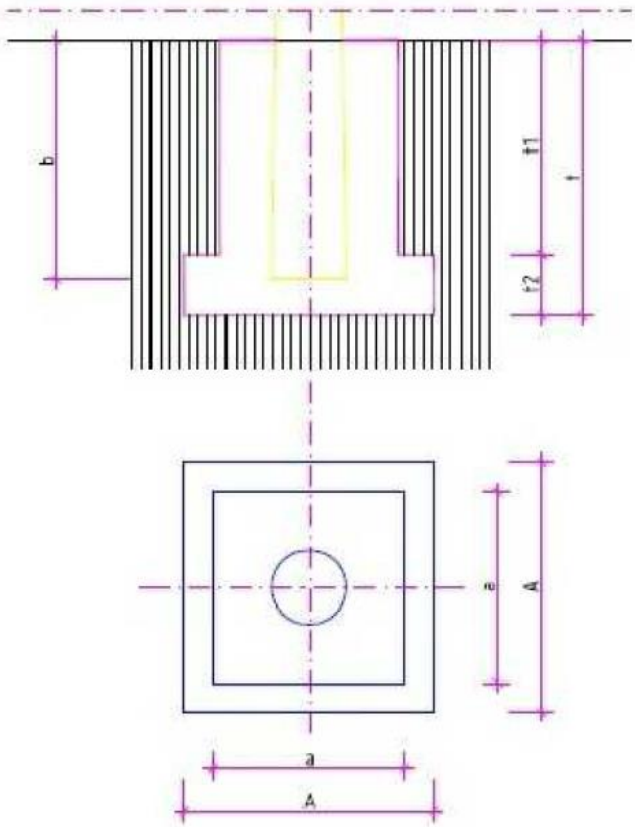
5 - Одводници за пренапон

6 - Завршници за надворешна монтажа на едножилен кабел

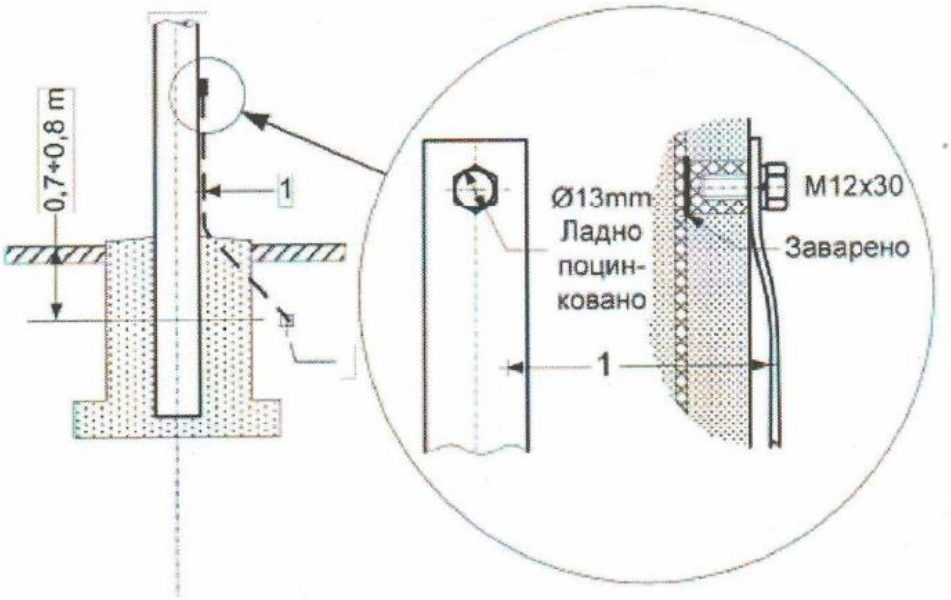
Монтажа на вертикален разделувач

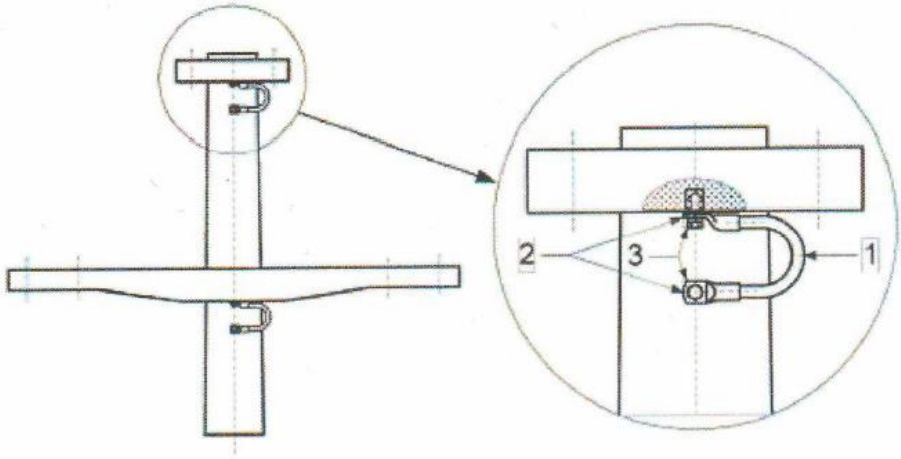
фабрика
карпош
СКОПЈЕ

ТЕМЕЛИ ЗА ДАЛНОВОДНИ СТОЛБОВИ



носивост	σ=1.0 daN/cm2			σ=2.0 daN/cm2			σ=3.0 daN/cm2		
столб	H/315	α=40°	α=60°	H/315	α=40°	α=60°	H/315	α=40°	α=60°
A	120	170	190	110	120	160	100	120	120
a	*	120	120			120			
t1	*	160	160			150			
t2	*	60	80			80			
t	220	220	240	220	220	230	210	210	220
b	200	200	200	200	200	200	200	200	200
ископ (м3)	3,2	6,4	8,7	2,7	3,2	5,9	2,1	3	3,2
бетон (м3)	2,95	3,8	4,95	2,45	2,95	3,95	1,85	2,75	2,95



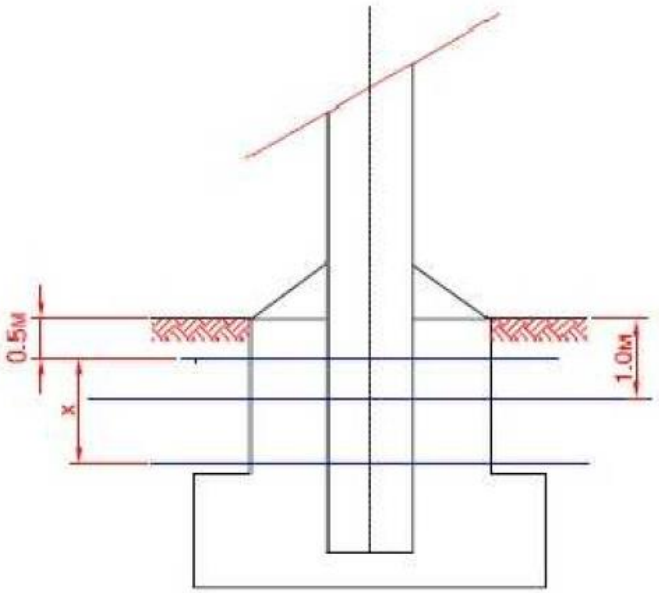


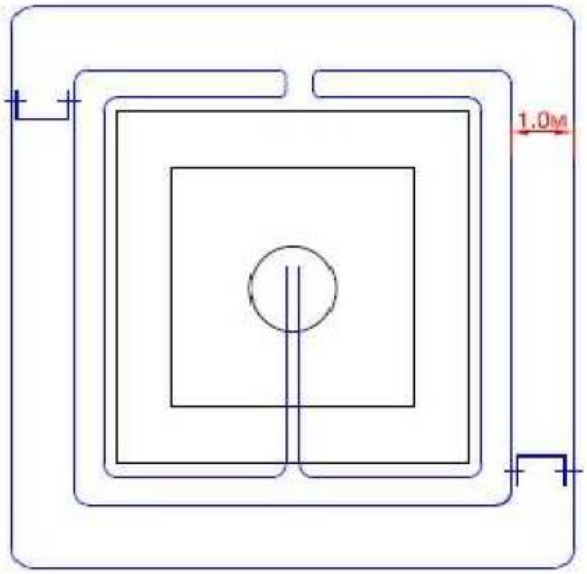
Р. бр.	Ознака	
1	Изолиран флексибилен проводник H07VR-1x50,0 mm² - жолто-зелена боја	
2	Бакарна папуча за пресување Cu 50x12	
3	Завртка M12x30 со еластична подлошка	

Скица за врската на конзолите и столбот со заземјувачот кај бетонски столб

ЗАЗЕМЈУВАЧ ТИП "Б"

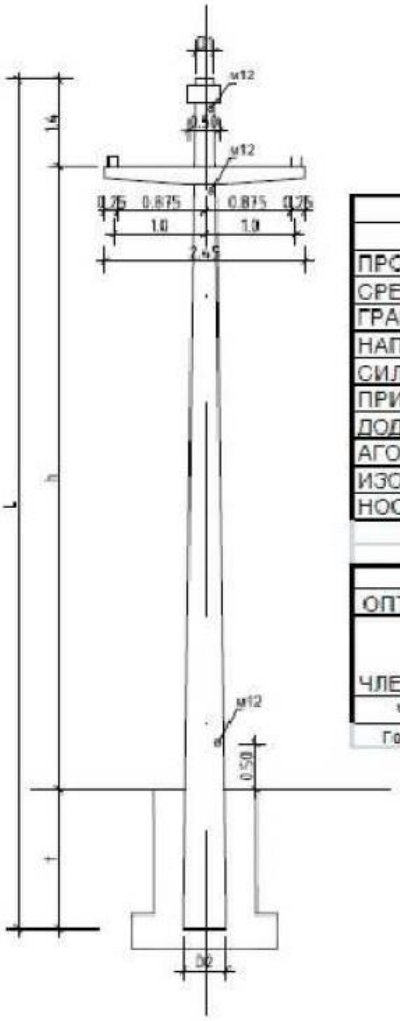
ЗА БЕТОНСКИ СТОЛБ





фабрика
карпош
СКОПЈЕ

СТОЛБ ЗА ВИСОКОНАПОНСКИ ВОДОВИ
ВН 1050 - А340



ТЕХНИЧКИ ПОДАТОЦИ	
ПРОВОДНИЦИ (Al/Fe)	70/12 mm2
СРЕДЕН РАСПОН (asr)	140 m
ГРАВИТ. РАСПОН (agr)	(200/100)m*
НАПРЕГАЊЕ	9,5
СИЛА НА ВРВ (Fv)	1050 daN
ПРИТИСОК НА ВЕТЕР (Pv)	60 daN/m2
ДОДАТЕН ТОВАР	1.0x0.18 √d daN/m
АГОЛ НА СВРТУВАЊЕ	40°
ИЗОЛАЦИЈА	потпорни капасти изолатори
НОСАЧИ	прави носачи

ТАБЕЛА НА СИЛИ						
ОПТОВАРУВАЊЕ		Vx	Vy	Vz	Sx	Sy
ЧЛЕН 68 т.1	а	*	772,0	195,0	*	*
	б	98,0	514,0	85,0	0.7x60	*
	в	*	539,0	85,0	*	0.7x60
ЧЛЕН 68 т.2		*	514,0	85,0	*	*

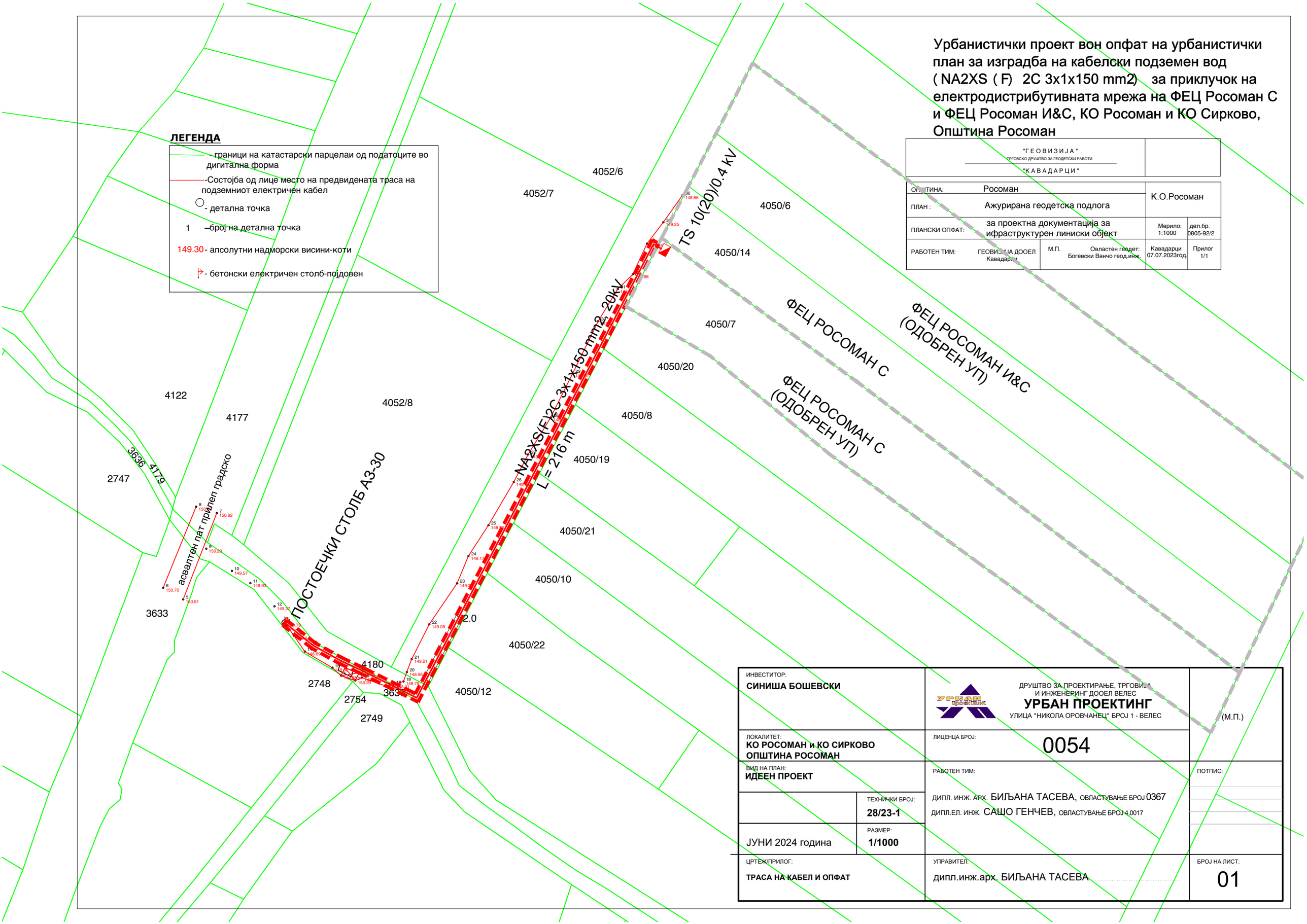
Големините на Vx, Vy и Vz се изразени во daN, а за S во daN/m2

фабрика
карпош
СКОПЈЕ

ДИМЕНЗИИ НА СТОЛБОВИТЕ СО КОНЗОЛИ ЗА ТРИАГОЛЕН РАСПОРЕД НА ПРОВОДНИЦИТЕ						
	НОСИВИ СТОЛБОВИ			АГОЛНИ СТОЛБОВИ		
ДИМЕНЗИЈА	12 м	13 м	14 м	12 м	13 м	14 м
L (m)	12	13	14	12	13	14
H (m)	8.6	9.6	10.6	8.6	9.6	10.6
t (m)	2	2	2	2	2	2
d (m)	0.1	0.16	0.15	0.25	0.25	0.25
D (m)	0.3	0.29	0.29	0.43	0.44	0.46
G (kg)	850	1000	1200	2050	2200	2800

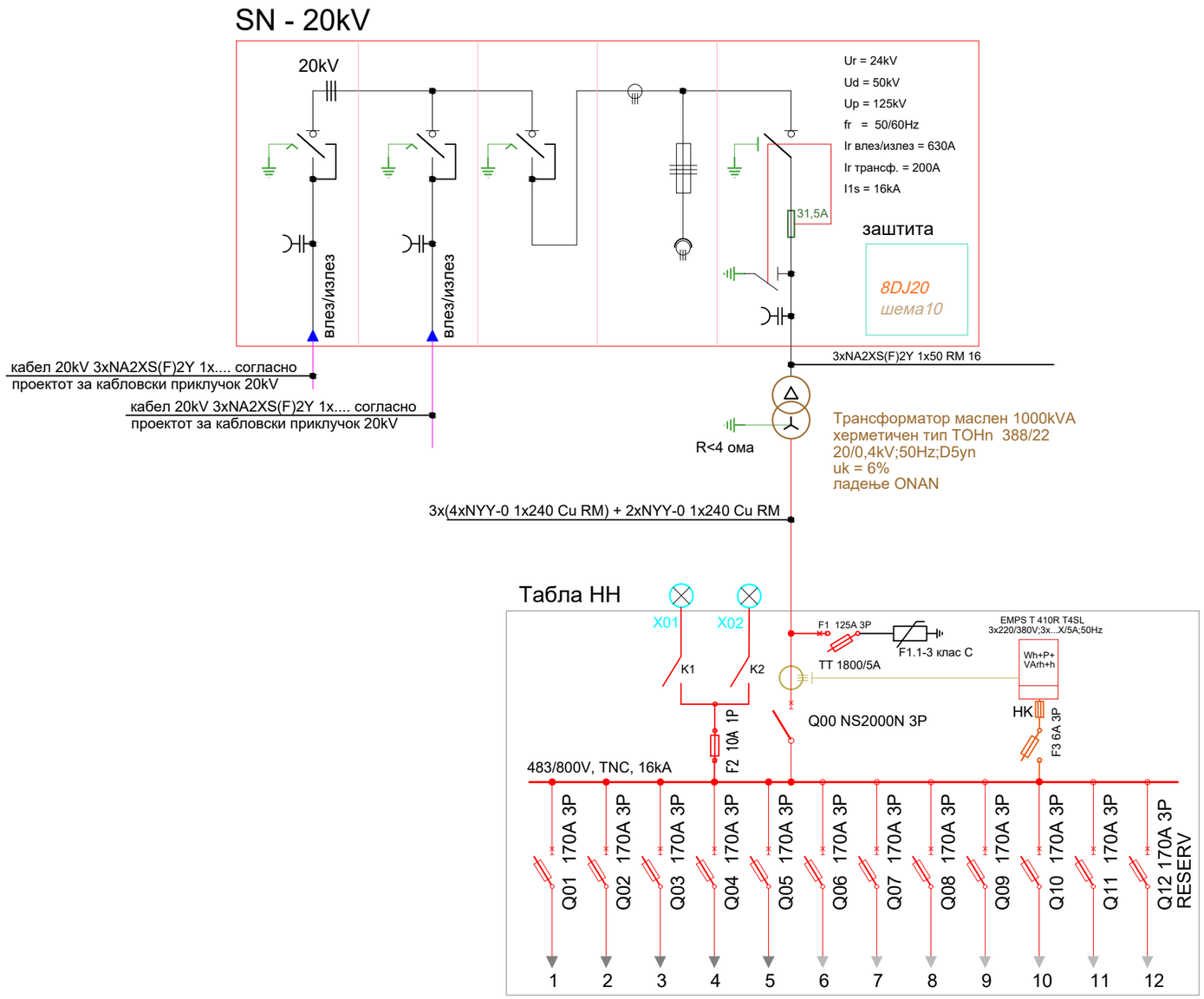
ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на кабелски подземен вод (NA2XS (F) 2C 3x1x150 mm2) за приклучок на електродистрибутивната мрежа на ФЕЦ Росоман С и ФЕЦ Росоман И&С, КО Росоман и КО Сирково, Општина Росоман

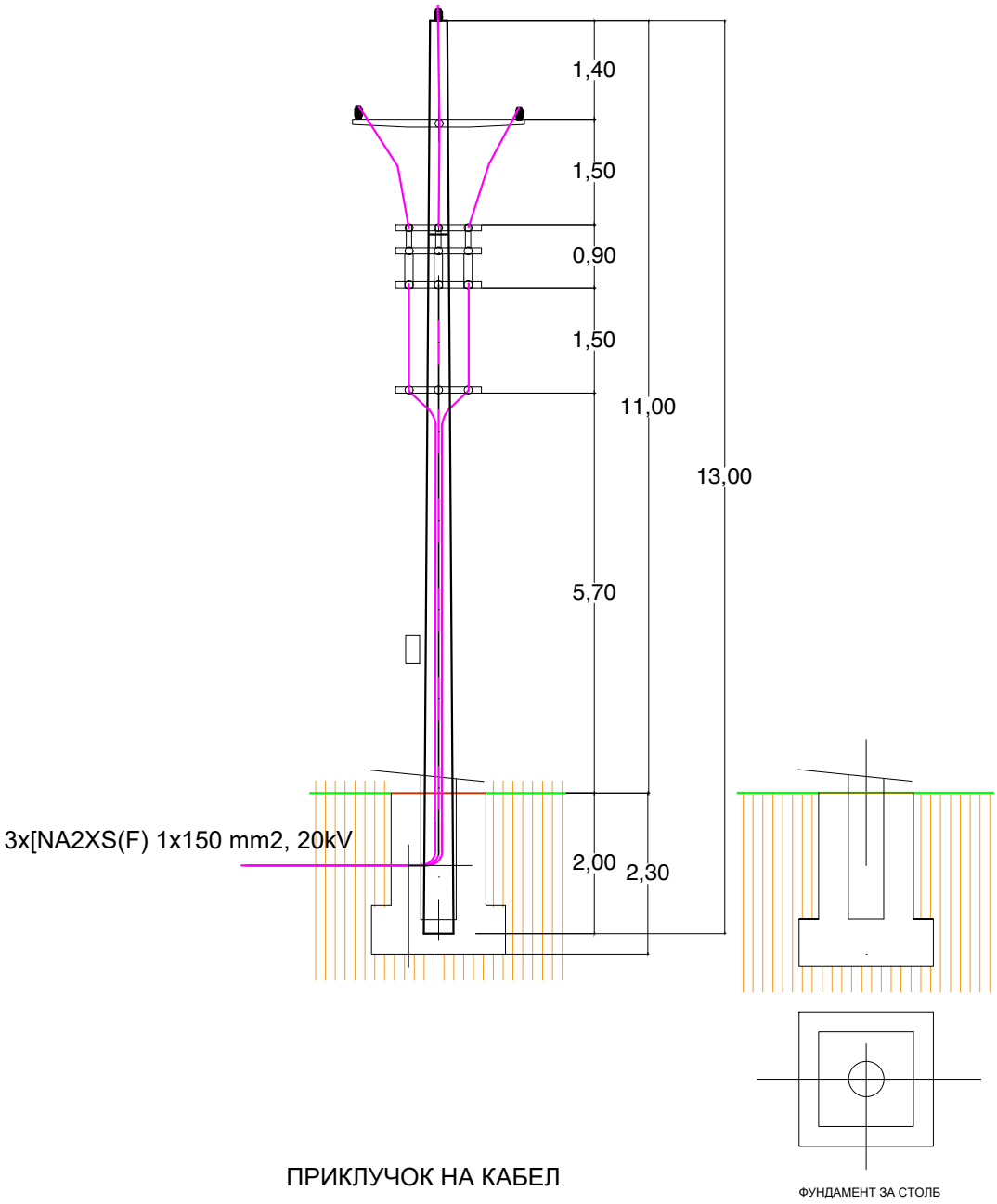


"Г Е О В И З И Ј А" ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ "К А В А Д А Р Ц И"			
ОПШТИНА:	Росоман	К.О.Росоман	
ПЛАН :	Ажурирана геодетска подлога		
ПЛАНСКИ ОПФАТ:	за проектна документација за ифраструктурен линиски објект	Мерило: 1:1000	дел.бр. 0805-92/2
РАБОТЕН ТИМ:	ГЕОВИЗИЈА ДООЕЛ Кавадарци М.П. Овластен геодет: Богевски Ванчо геод.инж.	Кавадарци 07.07.2023год.	Прилог 1/1

ИНВЕСТИТОР: **СИНИША БОШЕВСКИ**	ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС **УРБАН ПРОЕКТИНГ** УЛИЦА "НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ" БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ЛОКАЛИТЕТ: **КО РОСОМАН И КО СИРКОВО ОПШТИНА РОСОМАН**	ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0054	
ВИД НА ПЛАН: **ИДЕЕН ПРОЕКТ**	РАБОТЕН ТИМ: ДИПЛ. ИНЖ. АРХ. БИЉАНА ТАСЕВА, ОВЛАСТУВАЊЕ БРОЈ 0367 ДИПЛ.ЕЛ. ИНЖ. САШО ГЕНЧЕВ, ОВЛАСТУВАЊЕ БРОЈ 4.0017	ПОТПИС:
ТЕХНИЧКИ БРОЈ: **28/23-1**		
ЈУНИ 2024 година — РАЗМЕР: **1/1000**		
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: **ТРАСА НА КАБЕЛ И ОПФАТ**	УПРАВИТЕЛ: дипл.инж.арх. БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ЛИСТ: 01

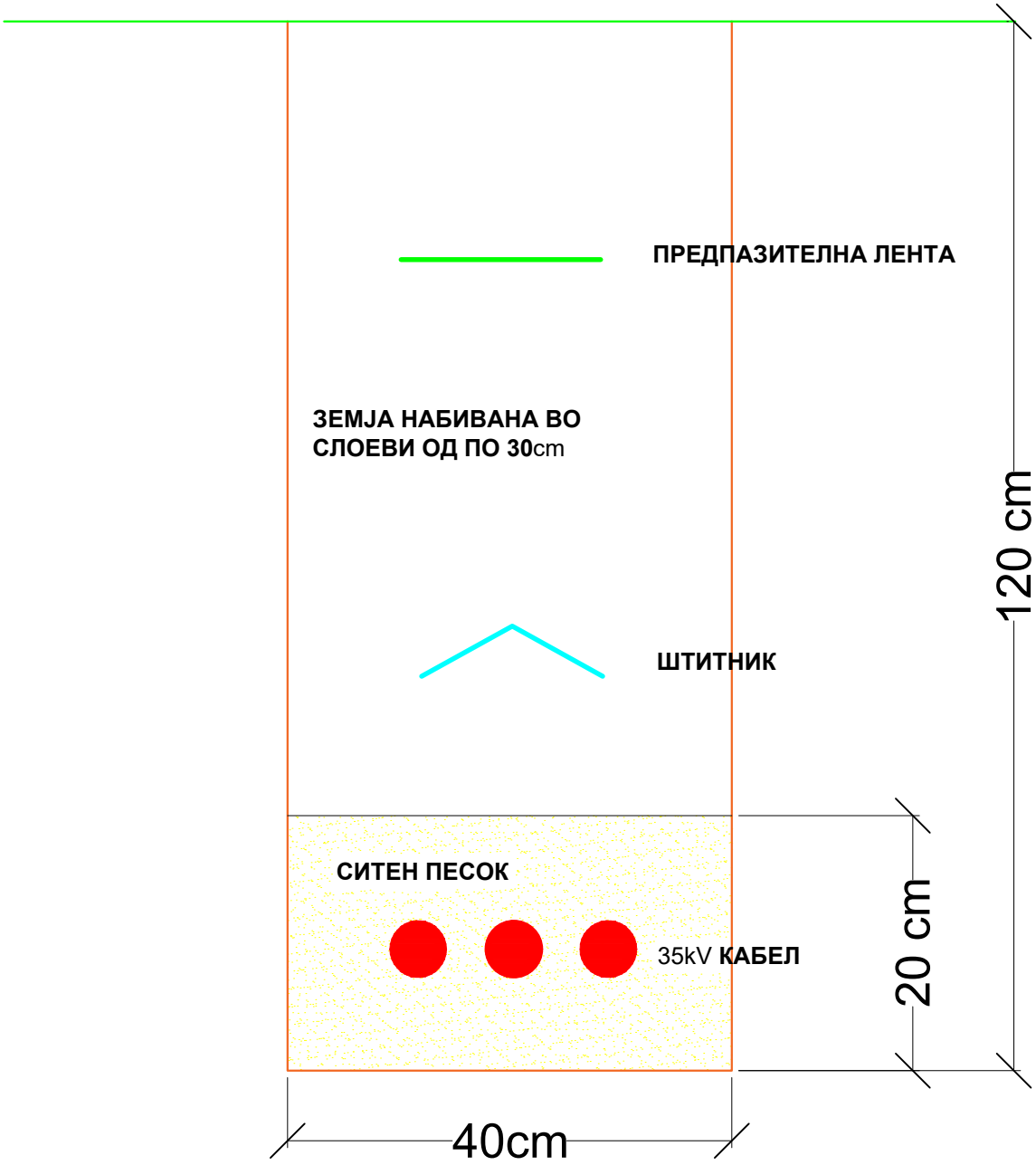


ЕДНОПОЛНА ШЕМА ЗА ДИСТРИБУТИВНА ТРАФОСТАНИЦА



ПРИКЛУЧОК НА КАБЕЛ

цртеж бр.:
03

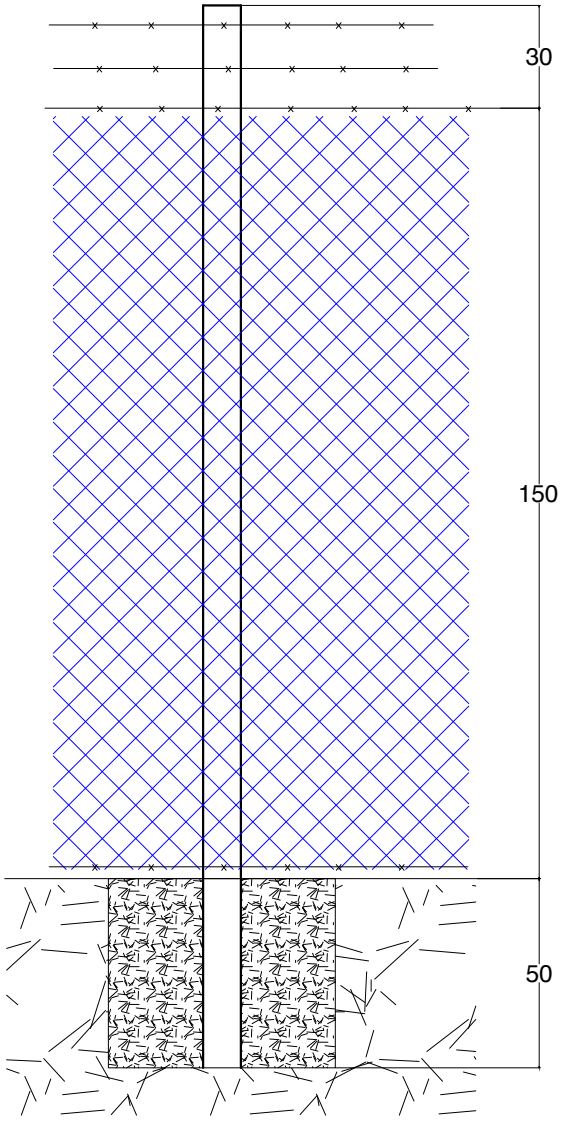


НАПОМЕНА
НА КАРАКТЕРИСТИЧНИТЕ ТОЧКИ ДОЛЖ
ТРАСАТА СЕ ПОСТАВАТ ЛОКАТОРИ

ПОЛАГАЊЕ НА 35kV КАБЕЛ ВО ЗЕМЈА

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ДЕТАЛ

цртеж бр.:
4



ОГРАДА

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

ДЕТАЛ

цртеж бр.:
05