



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА РОСОМАН

Арх.бр.12-704/9
од 12.04.2023 година.

До
Градоначалник на Општина Росоман

Врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр.32/20) и донесената Програма за дополна на Програмата за изработување на урбанистички планови и локална урбанистичка планска документација во Општина Росоман за 2022 година, член 1, алинеја 2 со Одлука број: 08-572/1.2 од 01.11.2022 година, објавена во Службен Гласник на Општина Росоман бр11/22 донесена од страна на Советот на Општина Росоман, Градоначалникот на Општина Росоман го дава следното

СООПШТЕНИЕ

За спроведување на јавен увид по

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ ЗА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Е1.13 – ПОВРШИНСКИ
СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА
ФОТОНАПОНСКИ ПАНЕЛИ НА ЗЕМЈА), НА КП 273/2, КП 275/1 И КП 275/2 КО
ПАЛИКУРА, ОПШТИНА РОСОМАН**

Член 1

Се известуваат граѓаните на Општина Росоман дека се организира **Јавен увид по Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за објекти со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (за поставување на фотонапонски панели) на КП 273/2, КП 275/1 и КП 275/2 КО Паликура, Општина Росоман**, со технички број **02-272/22 од Март 2023 година** изработен од Друштво за градежништво, трговија и услуги „НИМАЕР“ – ДООЕЛ Струга.

Член 2

Проектниот опфат на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за објекти со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (за поставување на фотонапонски панели) на КП 273/2, КП 275/1 и КП 275/2 КО Паликура, Општина Росоман** е опфатен во рамките на урбаниот опфат на Просторниот План на Република Македонија, според кој се



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА РОСОМАН

изработени условите за планирање на просторот од страна на Агенцијата за планирање на просторот - Скопје, Република Македонија, со технички број Y69622 од Февруари 2023.

Границите на планскиот опфат се:

- На север граничи со соседни парцели КП 274/1 КО Паликура;
- На запад граничи со соседни парцели КП 1212 КО Паликура- локален земјен пат;
- На југ граничи со КП 277/1 и КП 277/2 КО Рибарци
- На исток граничи со КП 276/1 и КП 1214 КО Рибарци

Површината на проектниот опфат на урбанистичкиот проект изнесува **25474,11 м²** или **2,5ха**.

Со овој урбанистички проект се планира градба на површински соларни и фотоволтаични електрани.

Во границите на планскиот опфат планирано е оформување на две нови градежни парцели согласно стандардите и нормативите за урбанистичко планирање, одредување на катноста на градбата, површината за градба, компатибилните намени и сообраќајните пристапи, согласно стандардите и нормативите за урбанистичко планирање за ваков тип на објекти.

Парцелите се со следните класи на намена:

Е – инфраструктури

Е1.13 Површински соларни и фотоволтаични електрани

Е1.8 трансформаторска станица

-пристапен пат

Во рамки на градежната парцела се планирани поставување на Површински соларни и фотоволтаични електрани.

Пристапот до градежната парцела ќе се обезбеди со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за пристапен пат до идните фотоволтаични електрани**.



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА РОСОМАН

ЈАВЕН УВИД

На Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за објекти со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (за поставување на фотонапонски панели) на КП 273/2, КП 275/1 и КП 275/2 КО Паликура, Општина Росоман, со технички број 02-272/22 од Март 2023 година изработен од Друштво за градежништво, трговија и услуги „НИМАЕР“ – ДООЕЛ Струга ќе трае 15 (петнаесет) дена во електронска форма, кој надлежниот орган го става на увид на јавноста со објавување на службената web страна на Општина Росоман www.opstinarosoman.gov.mk во период од 18.04.2023 до 02.05.2023 година за кое време може да се достават евентуални забелешки, секој работен ден од 08.00 до 16.00 во просториите на Одделението за Урбанизам при Општина Росоман.

ОПШТИНА РОСОМАН
ГРАДОНАЧАЛНИК
Стојан Николов



Изработил:

м-р.инж.арх. Ана Несторова

Ana

Nestorova

Digitally signed by
Ana Nestorova
Date: 2023.04.12
09:25:10 +02'00'

АНКЕТЕН ЛИСТ

Број _____

ОПШТИНА РОСОМАН

Врз основа на член 62, став 10 од Законот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр. 32/20), член 8 и член 22, став 1, точка 1 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр.5/2002) и член 113, став 20 од Статутот на Општина Росоман (Службен гласник на Општина Росоман бр.8/2005), Градоначалникот на Општина Росоман, организира **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за објекти со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (за поставување на фотонапонски панели на земја) на КП 273/2, КП 275/1 КП 275/2 КО Паликура, Општина Росоман со технички број 03-272/22 од Март 2023 година** изработен од Друштво за градежништво, трговија и услуги „НИМАЕР“ – ДООЕЛ Струга.

Урбанистичкиот проект ќе биде изложен на официјалната веб страна на Општина Росоман и во системот е-урбанизам - www.opstinarosoman.gov.mk, <https://www.e-urbanizam.mk>.

- Јавниот увид трае 15 дена, т. е. од **18.04.2023 до 02.05.2023 година**
- Податоците за граѓани и правни лица кои даваат забелешки:

(Пополнува граѓанин, односно правно лице)

1.	Физичко односно правно лице (назив на правно лице, име и презиме)	
2.	Адреса, број на телефон и e-mail адреса:	
3.	Адреса на објектот и опис на локалитетот за кој се дава забелешка	

ЗАБЕЛЕШКА:

ДАТА

М.П.
(за правни лица)

СВОЕРАЧЕН ПОТПИС
